

Informacja z realizowanych zadań inwestycyjnych na terenie Gminy Pniewy w 2020 roku

Urząd Miejski Pniewy
ul. Dworcowa 37
62 – 045 Pniewy



Wpływ epidemii koronawirusa na realizowane inwestycje w Gminie Pniewy- inwestycje z wydłużonym terminem realizacji

Na podstawie Ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych, **przedłużono termin realizacji** następujących inwestycji:

⦿ **Głęboka termomodernizacja budynków użyteczności publicznej**

Wydłużono termin zakończenia realizacji robót budowlanych dla następujących zadań:

- ›Termomodernizacja budynku Liceum Ogólnokształcącego wraz z salą gimnastyczną w Pniewach
- ›Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej wraz z salą gimnastyczną w Pniewach
- ›Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Chełmnie wraz z salą gimnastyczną
- ›Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Nojewie

⦿ **Rewitalizacja**

Wydłużono termin opracowania dokumentacji projektowej dla następujących zadań:

- ›Centrum Kultury i Biblioteka Publiczna w dawnej harcówce
- ›Renowacja pałacu (budynek Liceum Ogólnokształcącego) w Pniewach i zagospodarowanie terenu wokół
- ›Zagospodarowanie przestrzeni publicznej w Pniewach w Pniewach



Referat inwestycji i gospodarki przestrzennej



Głęboka termomodernizacja budynków użyteczności publicznej - zadanie w trakcie realizacji

● **Zakres zadania**

Zadanie obejmuje termomodernizację budynków użyteczności publicznej na terenie Gminy Pniewy.

CZĘŚĆ I - Termomodernizacja budynku Liceum Ogólnokształcącego wraz z salą gimnastyczną w Pniewach

CZĘŚĆ II – Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej wraz z salą gimnastyczną w Pniewach

CZĘŚĆ III – Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Chełmnie wraz z salą gimnastyczną

CZĘŚĆ IV – Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Nojewie

● **Całkowity koszt realizacji zadania:**

11 305 068,30 zł

● **Maksymalna wysokość dofinansowania:**

7 722 956,67 zł



Głęboka termomodernizacja budynków użyteczności publicznej

> **CZĘŚĆ I - Termomodernizacja budynku Liceum Ogólnokształcącego wraz z salą gimnastyczną w Pniewach**

Zadanie obejmuje następujące roboty budowlane:

- Liceum Ogólnokształcącego – wymiana instalacji c.o., wymiana istniejących opraw oświetleniowych na LED, wymiana pokrycia dachowego wraz z remontem więźby dachowej oraz dociepleniem, renowacja stolarki okiennej i drzwiowej,
- Sala gimnastyczna przy Liceum Ogólnokształcącym – wymiana instalacji c.o., montaż jednostek grzewczo-wentylacyjnych, wymiana istniejących opraw oświetleniowych na LED, ocieplenie przegród zewnętrznych, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej.

> Termin zakończenia robót budowlanych: **do 26 października 2020 r.**

> Wykonawca: **Constructo Sp. z o.o. Sp. k., Rogówko 6a, 87-162 Lubicz**

> Wartość umowy: **3 021 747,86zł**

> Wysokość dofinansowania: **2 346 351,37 zł**

> Etap realizacji: **trwają czynności odbiorowe zadania**



Głęboka termomodernizacja budynków użyteczności publicznej
- Liceum Ogólnokształcące w Pniewach

CZERWIEC 2019 r.



Głęboka termomodernizacja budynków użyteczności publicznej - Liceum Ogólnokształcące w Pniewach

MAJ 2020 r.



Głęboka termomodernizacja budynków użyteczności publicznej - Liceum Ogólnokształcące w Pniewach

PAŹDZIERNIK 2020 r.



Głęboka termomodernizacja budynków użyteczności publicznej - Sala gimnastyczna przy Liceum Ogólnokształcącym w Pniewach

CZERWIEC 2019 r.



Głęboka termomodernizacja budynków użyteczności publicznej
- Sala gimnastyczna przy Liceum Ogólnokształcącym w Pniewach

MAJ - PAŹDZIERNIK 2020 r.



Głęboka termomodernizacja budynków użyteczności publicznej

> CZĘŚĆ II – Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej wraz z salą gimnastyczną w Pniewach

Zadanie obejmuje następujące roboty budowlane:

- Szkoła Podstawowa - wymiana istniejących opraw oświetleniowych na LED, ocieplenie przegród zewnętrznych, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, instalacja fotowoltaiczna o mocy 40 kW,
- Sala gimnastyczna przy Szkole Podstawowej - montaż jednostek grzewczo wentylacyjnych, wymiana istniejących opraw oświetleniowych na LED, ocieplenie części przegród zewnętrznych, wymiana części stolarki okiennej, instalacja fotowoltaiczna o mocy 20 kW.

>Termin realizacji: **do 31 października 2020 r.**

>Wykonawca: **Constructo Sp. z o.o. Sp. k., Rogówko 6a, 87-162 Lubicz**

>Wartość umowy: **5 825 153,49 zł**

>Wysokość dofinansowania: **4 017 530,10zł**

>Etap realizacji: **roboty budowlane**



Głęboka termomodernizacja budynków użyteczności publicznej

- Szkoła Podstawowa w Pniewach

CZERWIEC 2019



Głęboka termomodernizacja budynków użyteczności publicznej - Szkoła Podstawowa w Pniewach

MAJ 2020 r



Głęboka termomodernizacja budynków użyteczności publicznej

- Szkoła Podstawowa w Pniewach

PAŹDZIERNIK 2020 r.



Głęboka termomodernizacja budynków użyteczności publicznej - Sala gimnastyczna przy Szkole Podstawowej w Pniewach

CZERWIEC 2019 r.



Głęboka termomodernizacja budynków użyteczności publicznej - Sala gimnastyczna przy Szkole Podstawowej w Pniewach

MAJ 2020 r



Głęboka termomodernizacja budynków użyteczności publicznej - Sala gimnastyczna przy Szkole Podstawowej w Pniewach

PAŹDZIERNIK 2020 r.



Głęboka termomodernizacja budynków użyteczności publicznej

› CZĘŚĆ III – Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Chełmnie wraz z salą gimnastyczną

Zadanie obejmuje wymianę istniejących opraw oświetleniowych na LED, wykonanie instalacji fotowoltaicznej o mocy 10 kW, wymianę instalacji c.o. oraz ocieplenie przegród zewnętrznych.

- › Termin realizacji: **do 31 października 2020 r.**
- › Wykonawca: **Przedsiębiorstwo Ogólnobudowlane „IZO-BUD”
Piotr Kwiatkowski, ul. Ogrodowa 45, 62-070 Dopiewo**
- › Wartość umowy: **1 297 964,26 zł**
- › Wysokość dofinansowania: **745 974,09 zł**
- › Etap realizacji: **roboty budowlane**



Głęboka termomodernizacja budynków użyteczności publicznej - Szkoła Podstawowa w Chełmnie wraz z salą gimnastyczną

MAJ 2020 r.



Głęboka termomodernizacja budynków użyteczności publicznej
- Szkoła Podstawowa w Chełmnie wraz z salą gimnastyczną

PAŹDZIERNIK 2020 r.



Głęboka termomodernizacja budynków użyteczności publicznej
- Szkoła Podstawowa w Chełmnie wraz z salą gimnastyczną

PAŹDZIERNIK 2020 r.



Głęboka termomodernizacja budynków użyteczności publicznej

> **CZĘŚĆ IV – Termomodernizacja budynku Szkoły Podstawowej w Nojewie**

Zadanie obejmuje wymianę istniejących opraw oświetleniowych na LED, wykonanie instalacji fotowoltaicznej o mocy 12 kW, oraz ocieplenie przegród zewnętrznych.

> Termin realizacji: **do 31 października 2020 r.**

> Wykonawca: **Przedsiębiorstwo Ogólnobudowlane „IZO-BUD”
Piotr Kwiatkowski, ul. Ogrodowa 45, 62-070 Dopiewo**

> Wartość umowy: **700 826,14zł**

> Wysokość dofinansowania: **484 736,83 zł**

> Etap realizacji: **zadanie zakończone**



Głęboka termomodernizacja budynków użyteczności publicznej - Szkoła Podstawowa w Nojewie

MAJ 2020 r.



Głęboka termomodernizacja budynków użyteczności publicznej

- Szkoła Podstawowa w Nojewie

PAŹDZIERNIK 2020 r.



Głęboka termomodernizacja budynków użyteczności publicznej

- Szkoła Podstawowa w Nojewie

PAŹDZIERNIK 2020 r.



Głęboka termomodernizacja budynków użyteczności publicznej

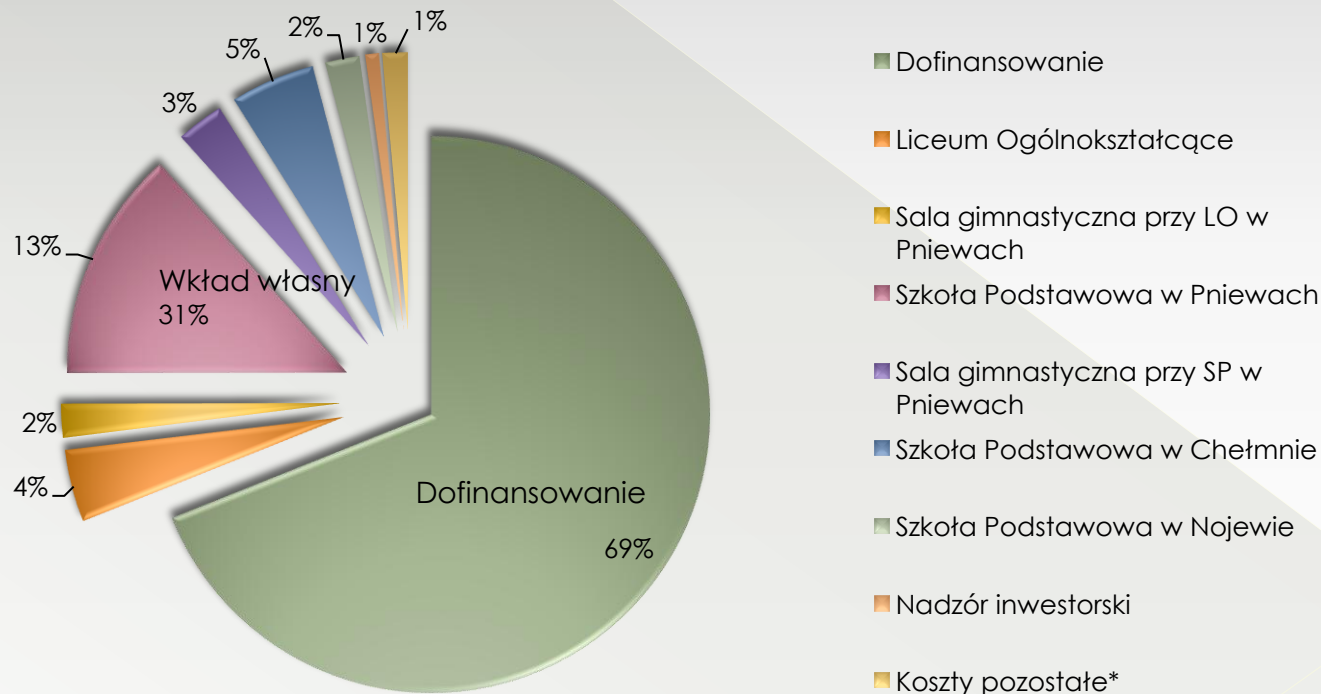
- Szkoła Podstawowa w Nojewie

PAŹDZIERNIK 2020 r.



Podsumowanie – zakładane koszty realizacji Inwestycji Głęboka termomodernizacja budynków użyteczności publicznej

Lp.	Zadanie	Dofinansowanie	Wkład własny	Całość
1	Liceum Ogólnokształcące	1 472 482,72 zł	468 069,42 zł	1 940 552,14 zł
2	Sala gimnastyczna przy LO w Pniewach	874 245,03 zł	207 488,09 zł	1 081 733,12 zł
3	Szkoła Podstawowa w Pniewach	2 830 556,05 zł	1 502 419,22 zł	4 332 975,27 zł
4	Sala gimnastyczna przy SP w Pniewach	1 187 350,43 zł	305 349,19 zł	1 492 699,62 zł
5	Szkoła Podstawowa w Chełmnie	746 162,28 zł	552 023,38 zł	1 298 185,66 zł
6	Szkoła Podstawowa w Nojewie	484 925,02 zł	216 122,52 zł	701 047,54 zł
7	Nadzór inwestorski	127 235,14 zł	86 009,46 zł	213 244,60 zł
8	Koszty pozostałe*	- zł	244 630,35 zł	244 630,35 zł
SUMA		7 722 956,67 zł	3 582 111,63 zł	11 305 068,30 zł



* Koszty pozostałe - aktualizacja dokumentacji, ekspertyzy, nadzór autorski, koszty bieżące

⦿ Zakres zadania

Zadanie dotyczy realizacji pierwszego etapu rewitalizacji miasta Pniewy. Inwestycja obejmuje niżej wymienione zadania.

- **CENTRUM KULTURY I BIBLIOTEKA PUBLICZNA W DAWNEJ HARCÓWCE**
- **RENOWACJA PAŁACU (BUDYNEK LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCEGO) W PNIEWACH I ZAGOSPODAROWANIE TERENU WOKÓŁ**
- **ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENI PUBLICZNEJ W PNIEWACH:**
 - 1) Przebudowa ulicy Św. Ducha w Pniewach w rejonie skrzyżowania z ul. Wolności i Lwówecką wraz z miejscami postojowymi przy Liceum Ogólnokształcącym i Ośrodku Pomocy Społecznej
 - 2) Przebudowa ul. Św. Ducha w Pniewach od Rynku do zakresu objętego wykonanym wcześniej, odrębnym opracowaniem określonym w pkt. 1

⦿ Całkowity koszt realizacji zadania:

15 186 308,40 zł

⦿ Maksymalna wysokość dofinansowania:

10 700 751,44 zł



> **CENTRUM KULTURY I BIBLIOTEKA PUBLICZNA W DAWNEJ HARCÓWCE**

Zadanie obejmuje wykonanie w systemie „zaprojektuj i wybuduj” przebudowy wraz z rozbudową tzw. harcówki na Bibliotekę Publiczną Miasta i Gminy Centrum Kultury Pniewy w standardzie pasywnym z zagospodarowaniem terenu, drogą pożarową, dojazdem do ulicy Turowskiej oraz chodnikiem do ul. Wolności w Pniewach.

> Termin realizacji: **do 21 sierpnia 2021 r.**

> Wykonawca: **Przedsiębiorstwo Remontowo Budowlane REMBUD Leon Gzyl Sp. j.,
ul. Kacza 17/41, 60 – 106 Poznań**

> Wartość umowy: **7 054 000,00 zł**

> Wysokość dofinansowania: **5 368 465,08 zł**

> Etap realizacji: **rozpoczęto roboty budowlane**



Rewitalizacja miasta Pniewy - etap I
14 PAŹDZIERNIKA 2020 r.



Rewitalizacja miasta Pniewy - etap I
14 PAŹDZIERNIKA 2020 r.



Rewitalizacja miasta Pniewy - etap I
26 PAŹDZIERNIKA 2020 r.



Rewitalizacja miasta Pniewy - etap I
26 PAŹDZIERNIKA 2020 r.



Rewitalizacja miasta Pniewy - etap I - wizualizacje



Rewitalizacja miasta Pniewy - etap I - wizualizacje



Rewitalizacja miasta Pniewy - etap I - wizualizacje



Rewitalizacja miasta Pniewy - etap I
- wizualizacje



> **RENOWACJA PAŁACU (BUDYNEK LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCEGO) W PNIEWACH I ZAGOSPODAROWANIE TERENU WOKÓŁ.**

Zadanie obejmuje wykonanie w systemie „zaprojektuj i wybuduj” renowacji pałacu (siedziby Liceum Ogólnokształcącego w Pniewach) - remont elewacji, ewentualne wykonanie izolacji przeciwwodnej, przeciwwilgociowej oraz opaski żwirowej wokół budynku oraz prace związane z zagospodarowaniem terenu: wykonanie nowych utwardzeń ścieżek, uporządkowanie zieleni, częściowe oświetlenie parku wraz z zamontowaniem szafek zasilających oraz małą architekturę.

> Termin realizacji: **do 31 sierpnia 2021 r.**

> Wykonawca: **GRAEB Przedsiębiorstwo Drogowe, ul. Strzelecka 18 G,
62-045 Pniewy**

> Wartość umowy: **4 488 122, 40 zł**

> Wysokość dofinansowania: **3 258 653,41 zł**

> Etap realizacji: **uzyskano pozwolenie Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu**



Rewitalizacja miasta Pniewy - etap I



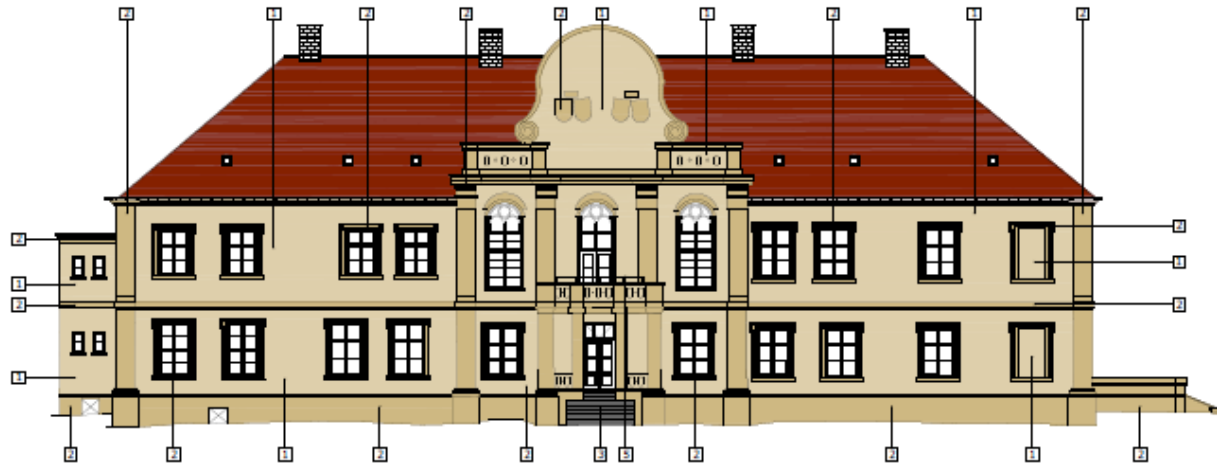
- LEGENDA:**
- ZABUDOWA ISTNIEJĄCA
 - SCHOBY ZEWNĘTRZNE I FOJESY
 - PROJEKTOWANE UTWARDZENIA KOSTKA BRUKOWA TYPU "STAROBURK"
 - PROJEKTOWANE UTWARDZENIA HANDEBRAND
 - HANDEBRAND PRZEZNACZONE DO ROZBIÓRKI
 - MP - MIEJSCA PARKINGOWE
 - NOWE NASADZENIA NA SKARPACH
 - ZIELEN OKRYCZONA
 - ZIELEN NISKA
 - ISTNIEJĄCE UTWARDZENIE Z KOSTKI GRANITOWEJ DO ZACZYNOWA
 - OPAKKA ZWIROWA
 - SKRZYWIE ELEKTRYCZNE DO ODKŁUSI MPREZ PLENEROWYCH
 - PROJEKTOWANE LATARNIE
 - PROJEKTOWANE ŁAWKI
 - SŁUPKI BLOKUJĄCY
 - KOSZKI NA SMĘCI
 - PARKING DLA ROWERÓW
 - ISTNIEJĄCE DRZEWIA LIŚCIASTE
 - ISTNIEJĄCE DRZEWIA IGLISTE
 - GARNICA OBSZARU OPRACOWANIA
 - GARNICA DZIAŁKI NR 9022
 - KANALIZACJA TELETECHNICZNA Ø 100
 - KANALIZACJA TELETECHNICZNA Ø 50
 - STUDZIENKA KANALIZACJA TELETECHNICZNEJ BOKO PREFABRYKOWANA
 - DRZEWA DO USUNIĘCIA

- PROJEKTOWANE NASADZENIA**
- Złoty klon (projektowany)
 - Dąb szary (projektowany)
 - Kłosa kłosa (projektowany)
- OPIS BUDYNKÓW:**
- 1 PAŁAC, SIEDZIBA LD
 - 2 BUDYNEK GOSPODARCZY
 - 3 BUDYNEK STOKOWKI, BUDYNEK BURSY ORAZ UMG
 - 4 BUDYNEK SALI GARNIARZYCZNEJ

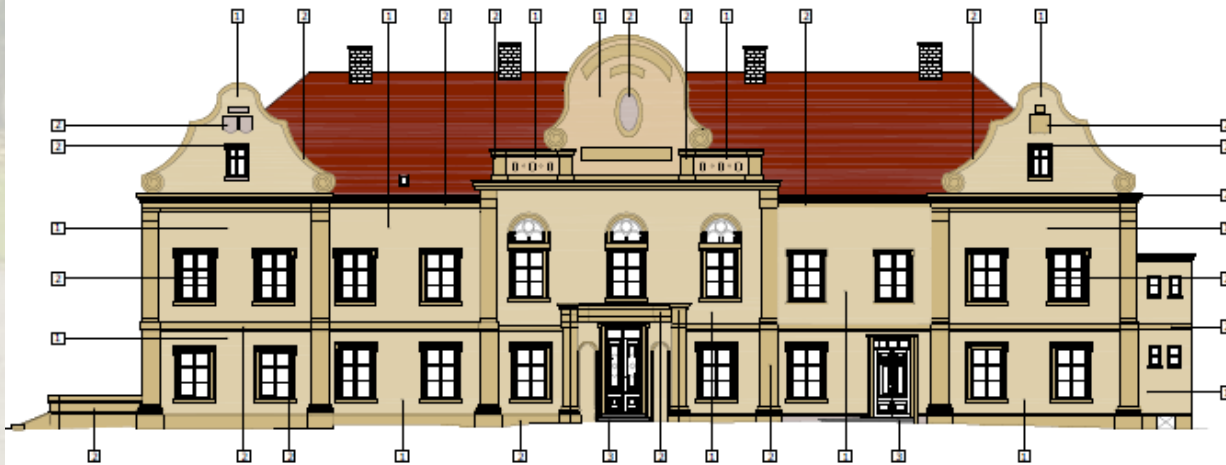
ZAMAWIĄCY: GMIŃNA PNIEWY ul. Dworkowa 27			
INWESTOR: GMIŃNA PNIEWY ul. Dworkowa 27			
Jednostka projektowa:  MATYJA I RITTER architekci i inżynier budowlanych spółka partnerska ul. Niepodległości 36, 61-714 Poznań biuro@matyja-ritter.com www.matyja-ritter.com			
Temat opracowania: Renowacja elewacji budynku Liceum Ogólnokształcącego (Pałac) wraz z zagospodarowaniem terenu parcy	Skala: A		
Adres obiektu: ul. Św. Ducha 10, 64-925 Pniewy, działka nr 9002	Nr projektu: 0328		
Stadium: PB	Tytuł rysunku: PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	Skala: 1:500	
Stanowisko:	Imię i nazwisko:	Nr uprawnień:	Podpis:
POKK/2017 PB 0328 03 A 02			



Rewitalizacja miasta Pniewy - etap I



ELEWACJA PÓŁNOGNO-ZACHODNIA
STAN PROJEKTOWANY



ELEWACJA PÓŁDNIOWO - WSCHODNIA
STAN PROJEKTOWANY



> **ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENI PUBLICZNEJ W PNIEWACH**

- 1) Przebudowa ulicy Św. Ducha w Pniewach w rejonie skrzyżowania z ul. Wolności i Lwówecką wraz z miejscami postojowymi przy Liceum Ogólnokształcącym i Ośrodku Pomocy Społecznej

Zadanie obejmuje wykonanie nawierzchni jezdni, chodników, przejść dla pieszych i miejsc postojowych, kanalizacji deszczowej, oświetlenia ulicznego, przebudowa linii energetycznej oraz utworzenie parkingu B&R i ciągów pieszych z dopuszczeniem ruchu rowerowego - zgodnie z opracowaną dokumentacją budowlaną zatwierdzoną decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej i zgłoszeniem robót budowlanych.

- > Termin realizacji: **do 20 grudnia 2020 r.**
- > Wykonawca: **GRAEB Przedsiębiorstwo Drogowe, ul. Strzelecka 18 G,
62-045 Pniewy**
- > Wartość umowy: **1 539 960,00 zł**
- > Wysokość dofinansowania: **974 799,48 zł**
- > Etap realizacji: **roboty budowlane**



Rewitalizacja miasta Pniewy - etap I

MAJ 2020 r.



Rewitalizacja miasta Pniewy - etap I

MAJ 2020 r.



Rewitalizacja miasta Pniewy - etap I

14 PAŹDZIERNIKA 2020 r.



Rewitalizacja miasta Pniewy - etap I

14 PAŹDZIERNIKA 2020 r.



Rewitalizacja miasta Pniewy - etap I
26 PAŹDZIERNIKA 2020 r.



Rewitalizacja miasta Pniewy - etap I

26 PAŹDZIERNIKA 2020 r.



Rewitalizacja miasta Pniewy - etap I

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Skala 1:500

Stan aktualny na dzień: 2016-04-15
Jednostka ewidencyjna: 302406_4; PNIEWY (M)
Obręb ewidencyjny: 302406_4.0001, PNIEWY
Miejscowość: PNIEWY

oznaczenie zasięgu opracowania

Nr.ks.rob. 13/2016

IZPG: GK.6640.1.150.2016

Wykonał:

USŁUGI

GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE

Zbigniew Ocichla

mgr inż. ZBIGNIEW OCICHLA

Geodeta nr 1001

ul. Felickiego 62-045 Pniewy

tel. 65-729-10-952, kom. 603 082 25817

Regon 53056563

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w istniejących brzoynowych.

W zasięgu opracowania nie badano ksiąg wieczystych pod kątem słabejności granicowych.

Układ współrzędnych prostokątnych płaskich	2000/G
Układ wysokości	Kraństad

Poświadczam się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

STAROSTA POWIATU SZAMOTULSKIEGO
(Organ prowadzący Państwowy Zasób Geodezyjny i Kartograficzny)

P.3024.2016.M.025.....

(Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego)

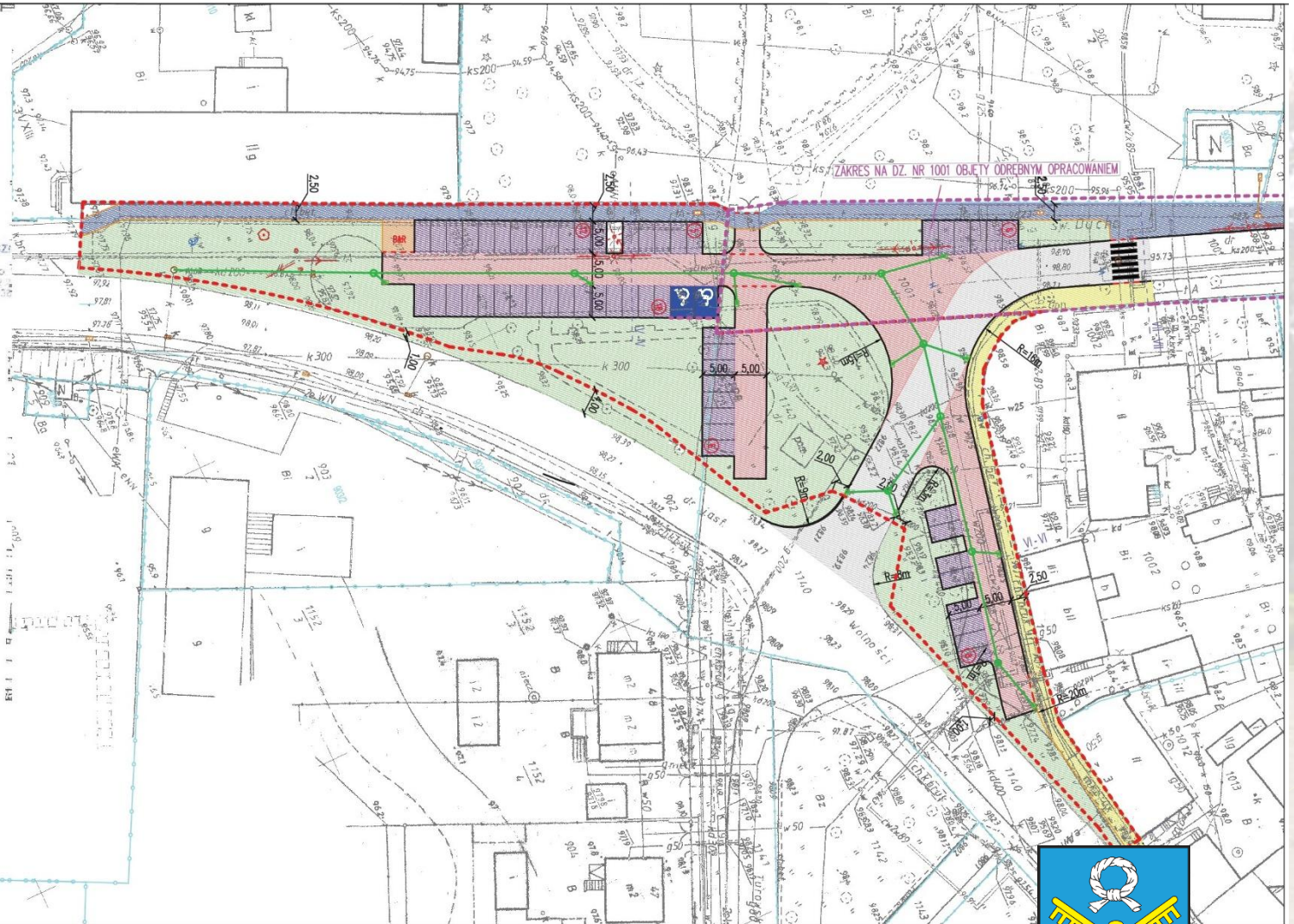
2016-05-05

(Data wykonania operatu technicznego w ewidencji materiałów zasobu)

Z up. STAROSTY

(Imię, nazwisko i podpis osoby wykonującej operat)

SPECJALISTA



> ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENI PUBLICZNEJ W PNIEWACH

- 2) Przebudowa ul. Św. Ducha w Pniewach od Rynku do zakresu objętego wykonanym wcześniej, odrębnym opracowaniem określonym w pkt. 1

Zadanie obejmuje wykonanie w systemie „zaprojektuj i wybuduj” nawierzchni jezdni, chodników, oświetlenia ulicznego, kanalizacji deszczowej, przebudowę sieci energetycznej (skablowanie), utworzenie ciągów pieszych i rowerowych oraz montaż koszy na śmieci.

> Termin realizacji: **do 20 grudnia 2020 r.**

> Wykonawca: **GRAEB Przedsiębiorstwo Drogowe, ul. Strzelecka 18 G,
62-045 Pniewy**

> Wartość umowy: **1 455 090,00 zł**

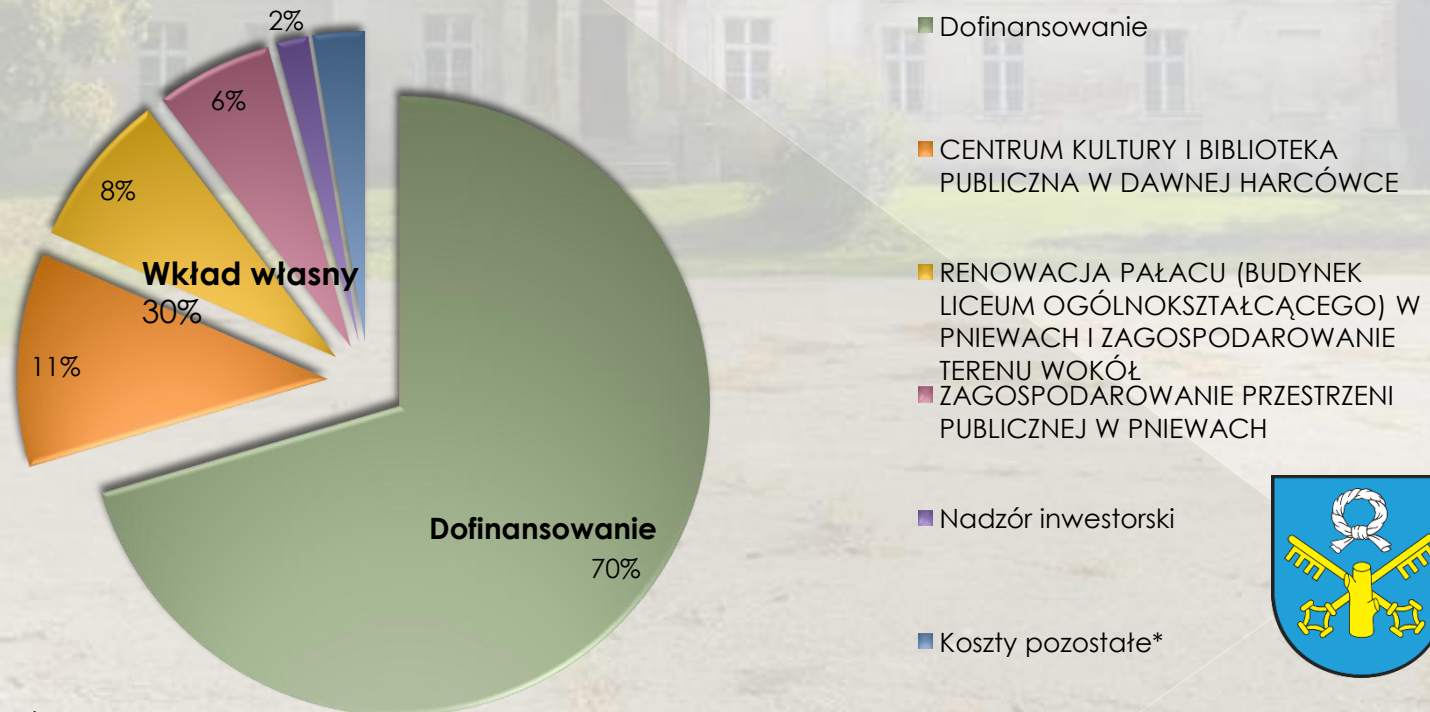
> Wysokość dofinansowania: **1 098 833,46 zł**

> Etap realizacji: **uzyskano pozwolenie Wielkopolskiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków w Poznaniu**



Podsumowanie – zakładane koszty realizacji Inwestycji Rewitalizacja miasta Pniewy - etap I

Lp.	Zadanie	Dofinansowanie	Wkład własny	Całość
1	CENTRUM KULTURY I BIBLIOTEKA PUBLICZNA W DAWNEJ HARCÓWCE	5 368 465,09 zł	1 685 534,91 zł	7 054 000,00 zł
2	RENOWACJA PAŁACU (BUDYNEK LICEUM OGÓLNOKSZTAŁCĄCEGO) W PNIEWACH I ZAGOSPODAROWANIE TERENU WOKÓŁ	3 258 653,41 zł	1 229 468,99 zł	4 488 122,40 zł
3	ZAGOSPODAROWANIE PRZESTRZENI PUBLICZNEJ W PNIEWACH	2 073 632,94 zł	921 417,06 zł	2 995 050,00 zł
4	Nadzór inwestorski	- zł	253 921,20 zł	253 921,20 zł
5	Koszty pozostałe*	- zł	395 214,80 zł	395 214,80 zł
SUMA		10 700 751,44 zł	4 485 556,96 zł	15 186 308,40 zł



* Koszty pozostałe - nadzór autorski, koszty bieżące



Zabezpieczenie sufitów oraz uporządkowanie instalacji elektrycznej w dwóch salach lekcyjnych i części korytarza w budynku Liceum Ogólnokształcącego w Pniewach
- zadanie zakończone

⦿ **Zakres zadania**

Zadanie obejmowało

- > przyklejenie warstwy siatki na suficie wraz z wykonaniem gładzi gipsowych oraz dwukrotnym malowaniem w sali nr 15,
 - > uszczelnienie sufitu grubą folią do belek stropowych w sali nr 13 i na korytarzu,
 - > wykonanie stelażu z drewna do zamocowania lamp oświetleniowych w sali nr 13 i na korytarzu,
 - > powtórne umocowanie przewodów instalacji elektrycznych na sufitach i ścianach.
- > Termin realizacji: **od 25 września 2020 r. do 2 października 2020 r.**
- > Wykonawca: **Zakładem Usługowo-Wielobranżowym Piotr Cegliński**
ul. Turowska 6, 62-045 Pniewy
- > Wartość umowy: **8 697,51 zł**
- > Etap realizacji: **zadanie zakończone**



Zabezpieczenie sufitów oraz uporządkowanie instalacji elektrycznej w dwóch salach lekcyjnych i części korytarza w budynku Liceum Ogólnokształcącego w Pniewach
- zadanie zakończone



Przebudowa sieci kanalizacji deszczowej w rejonie ul. Okrężnej w Pniewach - zadanie zakończone

⦿ Zakres zadania

Zadanie obejmowało przebudowę sieci kanalizacji deszczowej w rejonie ul. Okrężnej w Pniewach. Wykonano: rurociągi PP 300 mm – 58 m, studnie rewizyjne Ø1000 mm – 1 szt., studzienki Ø600 mm – 3 szt., studzienki Ø425 mm – 1 szt.

> Termin realizacji: **od 2 marca 2020 r. do 24 marca 2020 r.**

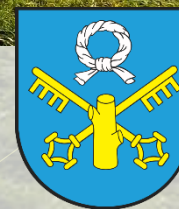
> Wykonawca: **Firma Transport Drogowy Ślusarstwo, Instalatorstwo Sanitarne i Ogrzewanie Dariusz Bromber, ul. Dworcowa 40 B, 62 – 045 Pniewy**

> Wartość umowy: **51 594,13 zł**

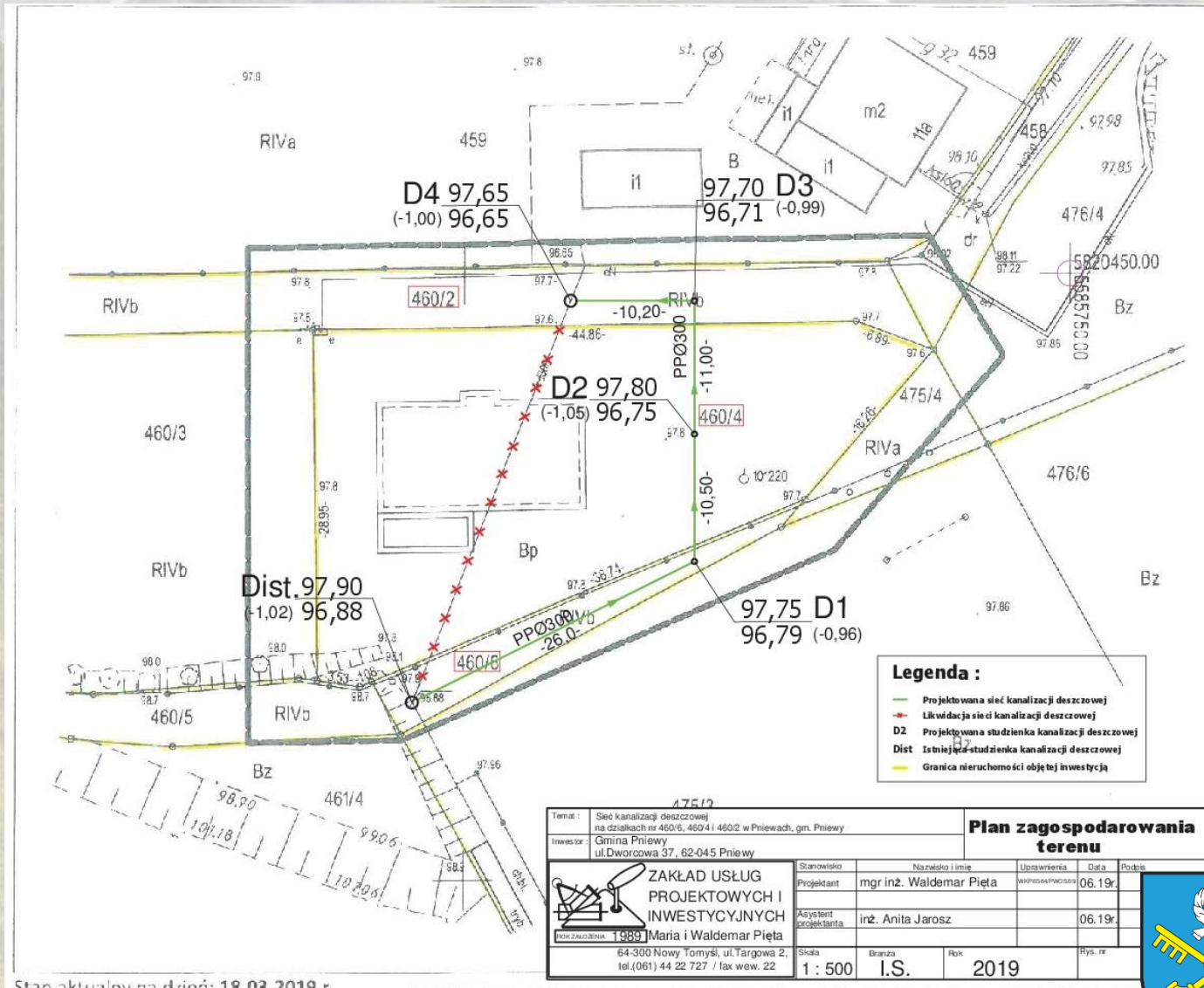
> Etap realizacji: **zadanie zakończone**



Przebudowa sieci kanalizacji deszczowej w rejonie ul. Okrężnej w Pniewach
- zadanie zakończone



Przebudowa sieci kanalizacji deszczowej w rejonie ul. Okrężnej w Pniewach - zadanie zakończone



Stan aktualny na dzień: 18.03.2019 r.



⦿ **Zakres zadania**

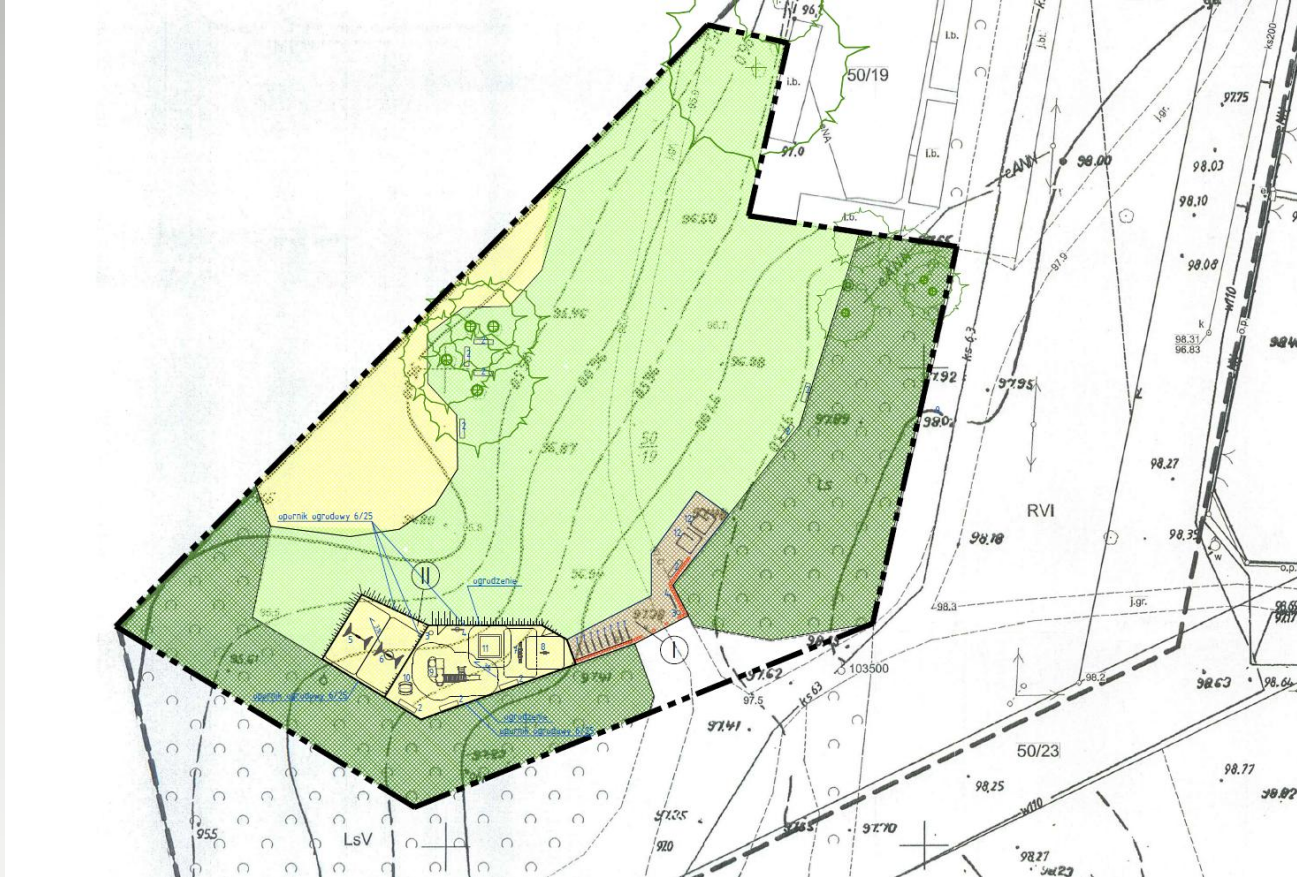
Zadanie obejmuje:

- > utwardzenie nawierzchni, strefa wejściowa
- > montaż elementów małej architektury - montaż zabawek / urządzeń sprawnościowych
- > montaż elementów małej architektury – ławki, kubły na śmieci, tablica informacyjna
- > Etap realizacji: **opracowana dokumentacja projektowa**



Zagospodarowanie turystyczne kąpieliska w Zamorzu

-zadanie projektowe



① - STREFA WEJŚCIA, UTWARDZENIE - NAWIERZCHNIA MINERALNA, MONTAŻ ELEMENTÓW MAŁEJ ARCH.: PALISADA DREWNIANA, MONTAŻ STOJAKÓW NA ROWERY, TABLICA INFORMACYJNA, PRZEBIERALNIE

② - PLAC ZABAW DLA DZIECI MŁODSZYCH

TEREN REKREACYJNY - NAWIERZCHNIA NATURALNA
NAWIERZCHNIA TRAWIASTA: mieszanka traw - 80% kostrzewa trzcinowa, 20% wiechlina łąkowa, norma wysiewu - 30 g/m²;

STREFA UPADKU WOKÓŁ URZĄDZEŃ ZABAWOWYCH, NAWIERZCHNIA PŁĄZY BOISKA DO SIATKÓWKI PLAŻOWEJ - NAWIERZCHNIA NATURALNA MINERALNA, Z PIASKU DROBNEGO FR. 0,5-1,0mm; GRUBOŚĆ WARSTWY 20-30cm - DOSTOSOWANA DO WYMÓGÓW ZABAWKI / URZĄDZENIA

NAWIERZCHNIA UTWARDZONA PIESZA, NAWIERZCHNIA MINERALNA TYPU HANSEGRAND - PRZEPUSZCZALNA, KOLOR JASNY SZARY
OBRZEŻE OPIRNIK OGRÓDOWY 6X25X100

TEREN ZIELONY ZADRZEWIONY, DRZEWOSTAN WYSOKI, LAS - OZNA CZONY Ls

PALISADA DREWNIANA WYS. 80cm i 50cm

DRZEWIA ISTNIEJĄCE

WYKAZ URZĄDZEŃ:

1. STOJAK NA ROWERY
2. ŁAWKA
3. KOSZ NA ODPADY
4. TABLICA INFORMACYJNA
5. HUŚTAWKA BOCIAN
6. HUŚTAWKA
7. HUŚTAWKA BUJAK / WAZKA
8. HUŚTAWKA SPRĘŻYNIOWIEC
9. ZESTAW ZABAWOWY DOMEK ZE JJEZDZALNIA
10. STOLIK Z ŁAWKAMI DLA DZIECI
11. PIASKOWNICA
12. PRZEBIERALNIA PLAŻOWA



Wdrażanie zrównoważonej, kompleksowej mobilności miejskiej na terenie Gminy Pniewy w ramach strategii niskoemisyjnej - zadanie niezrealizowane

⦿ Zakres zadania

Zakres zadanie pozostały do wykonania obejmuje:

- wykonanie ciągu rowerowego w rejonie ulicy Międzychodzkiej i Jeziornej wraz z oświetleniem ulicznym,
- Oznakowanie ciągu rowerowego w rejonie ul. Targowej
- parkingi B&R,
- darmowe rowery miejskie

> Kwota przeznaczona na zadanie: **1 933 229,94 zł**

wkład własny - 1 039 226,16 zł,

przewidywane dofinansowanie - 894 003,78 zł

> Etap realizacji: **opracowana dokumentacja projektowa**



Zagospodarowanie terenu parku „Boisko Sokola” - zadanie niezrealizowane

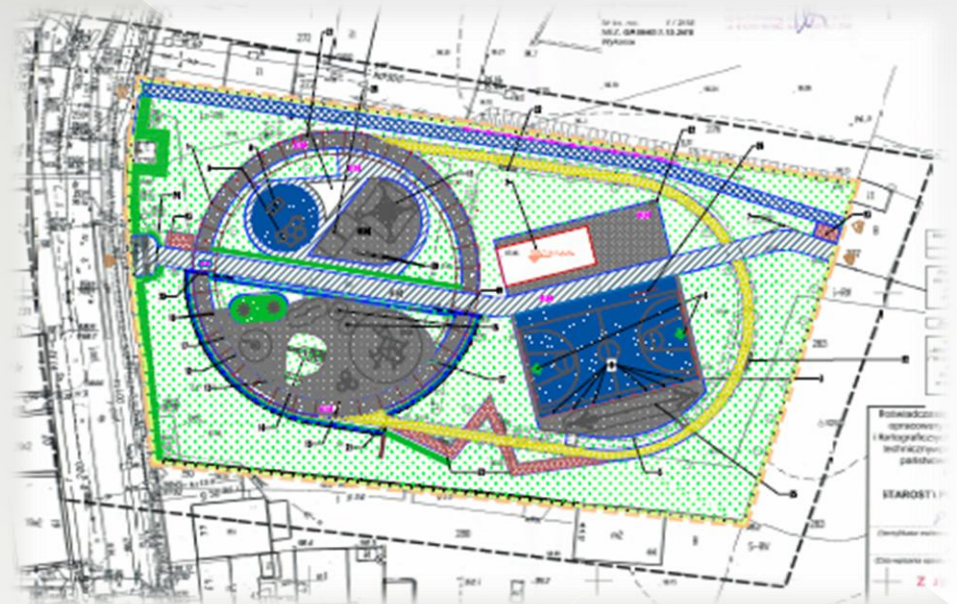
⦿ Zakres zadania

Zadanie obejmowało:

- wykonanie pergoli wraz z alejką mineralno-żwircznej wokół pergoli,
 - wykonanie fragmentu głównej alejki przebiegającej przez środek pergoli ,
 - wykonanie instalacji elektrycznej zasilania projektowanego budynku toalet oraz części oświetlenia parku,
 - dostawę i montaż elementów małej architektury: ekspozytor ścieżki edukacyjnej, ławki parkowe, kosze na śmieci do segregacji odpadów,
 - zakup i sadzenie krzewów liściastych form pnących
- › Kwota przeznaczona na realizację: **450 000,00 zł**
- › Etap realizacji: **uzyskano pozwolenie na budowę**

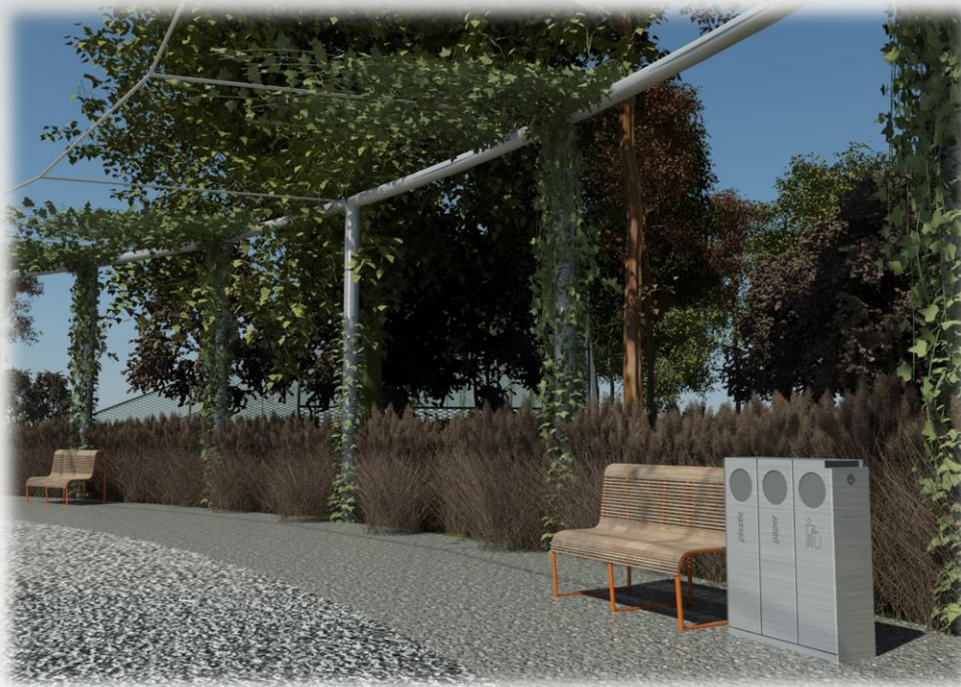


WIDOK NA BRAMĘ GŁÓWNA



Zagospodarowanie terenu parku „Boisko Sokoła” - zadanie niezrealizowane

- ⦿ **Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego**
 - > Data ogłoszenia: 3 września 2020 r.
 - > Data otwarcia ofert: 18 września 2020 r.
 - > Liczba złożonych ofert: **0 ofert**
 - > Rozstrzygnięcie: **postępowanie unieważniono**



Referat mienia komunalnego i ochrony środowiska



„Remont ściany szczytowej budynku mieszkalnego przy ul. Wolności 14 w Pniewach” zadanie realizowane

⦿ **Zakres zadania**

Remont ścienny szczytowej wraz z wykonaniem izolacji termicznej, instalacji odgromowej oraz obróbek blacharskich przedmiotowej elewacji.

⦿ **Wykonawca**

➤ Zakład Usługowo-Wielobranżowy Piotr Cegliński,
ul. Kraszewskiego 22, 62-045 Pniewy.

⦿ **Termin wykonania**

18.03.2020 – 16.06.2020 r.

⦿ **Koszt zadania**

➤ Koszt całkowity – 21 276,62 zł,



„Remont dachu budynku mieszkalnego przy ul. Krótkiej 3 w Pniewach” zadanie realizowane

⦿ **Zakres zadania**

W ramach remontu dachu przewidziano docieplenie dachu, wykonanie pokrycia z papy bitumicznej, instalacji odgromowej oraz obróbek blacharskich kominów oraz murków attykowych.

⦿ **Wykonawca**

- Zakład Usługowo-Wielobranżowy Piotr Cegliński, ul. Kraszewskiego 22, 62-045 Pniewy.

⦿ **Termin wykonania**

17.08.2020 – 15.11.2020 r.

⦿ **Koszt zadania**

- Rozliczenie umowy na podstawie kosztorysu powykonawczego.
- Koszt ofertowy – 87 200,00zł.



„Remont lokalu mieszkalnego nr 9 w budynku mieszkalnego przy ul. Wolności 7 w Pniewach” zadanie realizowane

⦿ **Zakres zadania**

Zadanie realizowane w 3 etapach. Etapowość wynikała z ogólnokrajowej sytuacji epidemiologicznej. W 1 etapie wymieniono instalacje gazową, wodno-kanalizacyjną. W 2 etapie wymieniono instalacje elektryczną. Obecnie realizowany jest 3 etap – wykonanie okładzin, położenie wykładzin PCV oraz wymiana drzwi wewnętrznych w lokalu. Lokal przygotowywany jest do najmu.

⦿ **Wykonawca**

- Zakład Usługowo-Wielobranżowy Piotr Cegliński, ul. Kraszewskiego 22, 62-045 Pniewy (etap 2 i 3).
- Zakład Instalacji Sanitarnych „Kowal” Robert Kowal ul. Poznańska 7, 62-045 Pniewy (etap 1).

⦿ **Termin wykonania**

- Etap 1 - 18.03.2020 – 30.04.2020 r.
- Etap 2 - 5.05.2020 – 22.05.2020 r.
- Etap 3 - 7.10.2020 – 6.11.2020 r.

⦿ **Koszt zadania**

- Etap 1 – 10 500,00 zł,
- Etap 2 – 2 496,70 zł,
- Etap 3 – 14 117,51 zł.



„Remont łazienek i komunikacji w budynku w świetlicy wiejskiej w Zamorzu” zadanie realizowane

⦿ **Zakres zadania**

Zadanie realizowane w ramach Budżetu Obywatelskiego.

Zadanie obejmuje: demontaż istniejącej armatury, wymiana instalacji wodno-kanalizacyjnej, elektrycznej, wykonanie okładzin z płytek ceramicznych na ścianach oraz podłogach, wymiana stolarki drzwiowej oraz odmalowanie pomieszczeń.

Zapewnienie dostępności w remontowanych pomieszczeniach.

⦿ **Wykonawca**

➤ Trwa postępowanie wyboru wykonawcy.

⦿ **Termin wykonania**

Do 15.12.2020 r.

⦿ **Koszt zadania**

➤ Kosztorys inwestorski 40 213,15 zł.



„Nasadenia drzew miododajnych na dz. nr 46 i 104
w miejscowości Buszewko”
zadanie realizowane

○ **Zakres zadania**

- Zadanie obejmuje zakup sadzonek miododajnych przeznaczonych do nasadzeń na działkach nr 46 i 104 w m. Buszewko

○ **Wykonawcy**

- Zakup drzew: Szkółka Kaława sp. z o.o. Pniewo 1, 66-300 Międzyrzecz
- Wykonanie nasadzeń:
Centrum Integracji Społecznej „Ostoja” ul. Wolności 1, 62-045 Pniewy

○ **Termin wykonania**

- do 18.10.2020 r.

○ **Koszt zadania i finansowanie**

- Podpisano umowę dotacji z Urzędem Marszałkowskim Województwa Wielkopolskiego w Poznaniu.
- Koszt całkowity: **20 655,00zł**,
- **Zadanie zrealizowane ze środków Województwa Wielkopolskiego w kwocie : 18 000,00 zł**,
- Wkład własny: **2 655,00 zł**.



„Nasadzenia drzew miododajnych na dz. nr 46 i 104
w miejscowości Buszewko”
zadanie realizowane



Wpływ epidemii koronawirusa na realizowane inwestycje w Gminie Pniewy- inwestycje niezrealizowane

- ◉ **Rewitalizacja placu zabaw przy Przedszkolu "MIŚ" w Pniewach**
– kwota przeznaczona na zadanie: 50 000,00 zł
- ◉ **Kaplica cmentarna na cmentarzu komunalnym**
Remont ściany frontowej – montaż ścianki lekkiej szklano-aluminiowej.
– kwota przeznaczona na zadanie: 45 000,00 zł.
- ◉ **Lokal mieszkalny – Pniewy, ul. Poznańska 9/2**
Remont mieszkania (lokal przygotowywany do najmu) wraz z przystosowaniem dla osób niepełnosprawnych.
– kwota przeznaczona na zadanie: 44 000,00 zł.
- ◉ **Lokal mieszkalny – Pniewy, ul. Dworcowa 41/3**
Remont mieszkania (lokal przygotowywany do najmu) – naprawa podłogi i wykonanie instalacji gazowej.
– kwota przeznaczona na zadanie: 20 000,00 zł.
- ◉ **Przebudowa dróg dojazdowych do gruntów rolnych o szer. 4 m oznaczonych w ewidencji gruntów jako obręb Chełmno-Jakubowo.**
– kwota przeznaczona na zadanie: 50 000,00 zł.



Kaplica cmentarna na cmentarzu komunalnym zadanie nierealizowane

○ Zakres zadania

Remont ściany frontowej – montaż ścianki lekkiej szklano-aluminiowej.
– kwota przeznaczona na zadanie: 45 000,00 zł.

Realizacja zadanie zaplanowana w budżecie 2021 roku.



Lokal mieszkalny – Pniewy, ul. Poznańska 9/2 zadanie nierealizowane

⦿ Zakres zadania

Remont mieszkania (lokal przygotowywany do najmu) wraz z przystosowaniem dla osób niepełnosprawnych.

– kwota przeznaczona na zadanie: 44 000,00 zł.

Realizacja zadanie zaplanowana w budżecie 2021 roku.



Lokal mieszkalny – Pniewy, ul. Dworcowa 41/3 zadanie nierealizowane

⦿ Zakres zadania

Remont mieszkania (lokal przygotowywany do najmu) – naprawa podłogi i wykonanie instalacji gazowej.

– kwota przeznaczona na zadanie: 20 000,00 zł.

Realizacja zadanie zaplanowana w budżecie 2021 roku.



Przebudowa drogi dojazdowej do gruntów rolnych w obrębie geodezyjnym Chełmno-Jakubowo na odcinku 0,860 km zadanie nierealizowane

- ⦿ **Zakres zadania**
- ⦿ Planowano realizację następujących robót:
 - > roboty przygotowawcze i pomiarowe,
 - > mechaniczne profilowanie i zagęszczanie podłoża,
 - > remont cząstkowy masą asfaltową,
 - > warstwa wiążąca z betonu asfaltowego,
 - > warstwa ścieralna z betonu asfaltowego.
- ⦿ **Wnioskowany budżet:**
 - > Koszt robót: 412 800,00 zł
 - > Wkład własny: 50 000,00 zł
- ⦿ **Przyznany budżet:**
 - > Wartość przyznanego dofinansowania: 64 500,00 zł
 - > Wkład własny: 50 000,00 zł

Zadanie nie zrealizowane z uwagi na trudną sytuację finansową.
(UCHWAŁA NR XIX/322/20 SEJMIKU WOJEWÓDZTWA WIELKOPOLSKIEGO z dnia 18 maja 2020 r. w sprawie udzielenia pomocy finansowej jednostkom samorządu terytorialnego w 2020 roku)



Inwestycje placówek oświatowych



Remont dachu „starego” budynku Szkoły Podstawowej w Chełmnie

⦿ Zakres zadania

Zadanie obejmowało wymianę dachówki na karpiówkę koloru ceglatego ułożoną w koronkę wraz z wymianą obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych oraz przemurowanie kominów powyżej połaci dachu.

- > Termin realizacji: **do 19 listopada 2020 r.**
- > Wykonawca: **DEKMAR Usługi Budowlane Marcin Grynia, ul. Leśna 7A, 64-305 Bolewice**
- > Wartość umowy: **141 000,00 zł**
- > Etap realizacji: **zadanie zakończone**



Remont dachu „starego” budynku Szkoły Podstawowej w Chełmnie



Remont dachu „starego” budynku Szkoły Podstawowej w Chełmnie



Remont dachu „starego” budynku Szkoły Podstawowej w Chełmnie



Remont dachu „starego” budynku Szkoły Podstawowej w Chełmnie



Remont dachu „starego” budynku Szkoły Podstawowej w Chełmnie



Rewitalizacja placu zabaw przy Przedszkolu "MIŚ" w Pniewach - zadanie niezrealizowane

⦿ Zakres zadania

Zadanie zaplanowane w ramach Budżetu obywatelskiego na rok 2020 r. Zakres zadania obejmował odnowienie wieloelementowej konstrukcji rekreacyjnej ze zjeżdżalnią, przeszkodami i drabinkami oraz ułożenie nawierzchni bezpiecznej.

- › Zaplanowany koszt zadania : 50 000,00 zł
- › Etap realizacji: **wykonano mapę do celów projektowych**



DZIĘKUJĘ ZA UWAGĘ

