

SYMULACJA DOCHODÓW Z PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI NA 2022r.

	Podstawa do opodatkowania	Stawka max na 2021 rok		Stawki obowiązujące w 2021 r.		Stawka max na 2022 rok		Propozycja Burmistrza stawki na 2022 r.		wzrost dochodów po zmianie stawki
		stawka	symulacja	stawka	symulacja	stawka	symulacja	stawka	symulacja	
Grunty:										
związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	1 307 158,00	0,99	1 294 086,42	0,97	1 267 943,26	1,03	1 346 372,74	0,99	1 294 086,42	26 143,16
pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	10,5988	4,99	52,89	4,99	52,89	5,17	54,80	5,17	54,80	1,91
pozostałych, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	2 194 559,00	0,52	1 141 170,68	0,52	1 141 170,68	0,54	1 185 061,86	0,54	1 185 061,86	43 891,18
grunty - rewitalizacja	0,00	3,28	0,00	3,28	0,00	3,40	0,00	3,40	0,00	-
Budynki lub ich części										
mieszkalne	388 116,00	0,85	329 898,60	0,78	302 730,48	0,89	345 423,24	0,82	318 255,12	15 524,64
związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	220 928,00	24,84	5 487 851,52	22,66	5 006 228,48	25,74	5 686 686,72	22,66	5 006 228,48	-
zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie <u>obrotu materiałem siewnym</u>	0,00	11,62	0,00	11,62	0,00	12,04	0,00	12,04	0,00	-
zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie <u>udzielania świadczeń zdrowotnych</u>	1 227,00	5,06	6 208,62	5,06	6 208,62	5,25	6 441,75	5,20	6 380,40	171,78
pozostałych, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	68 325,00	8,37	571 880,25	7,65	522 686,25	8,68	593 061,00	7,65	522 686,25	-
Budowle										
wartość budowli (zł)	271 259 841,00	2%	5 425 196,82	2%	5 425 196,82	2%	5 425 196,82	2%	5 425 196,82	-
RAZEM PODATEK			14 256 345,80		13 672 217,48		14 588 298,93		13 757 950,15	85 732,67

- wzrost stawek maksymalnych na 2020 rok o 1,8 %
- wzrost stawek maksymalnych na 2021 rok o 3,9 %
- wzrost stawek maksymalnych na 2022 rok o 3,6 %

Stawki podatku od nieruchomości w latach 2012 - 2021

		STAWKI OBOWIĄZUJĄCE W 2012r.	STAWKI OBOWIĄZUJĄCE W 2013r.	STAWKI OBOWIĄZUJĄCE W 2014r.	STAWKI OBOWIĄZUJĄCE W 2015r.	STAWKI OBOWIĄZUJĄCE W 2016r.	STAWKI OBOWIĄZUJĄCE W 2017r.	STAWKI OBOWIĄZUJĄCE W 2018r.	STAWKI OBOWIĄZUJĄCE W 2019r.	STAWKI OBOWIĄZUJĄCE W 2020r.	STAWKI OBOWIĄZUJĄCE W 2021r.	STAWKA MAX NA 2022 R.	PROPOZYCJA BURMISTRZA	INNA PROPOZYCJA
Od gruntów:	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	0,82	0,85	0,88	0,88	0,88	0,88	0,88	0,88	0,94	0,97	1,03	0,99	
	pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	4,27	4,51	4,56	4,56	4,56	4,54	4,54	4,54	4,80	4,99	5,17	5,17	
	pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	0,41	0,43	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,45	0,49	0,52	0,54	0,54	
	niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji ...	-	-	-	-	3,00	2,98	2,98	2,98	3,15	3,28	3,40	3,40	
Od budynków lub ich części:	mieszkalnych	0,69	0,72	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,73	0,78	0,89	0,82	
	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	21,49	21,98	22,79	22,79	22,79	22,66	22,66	22,66	22,66	22,66	25,74	22,66	
	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	10,10	10,45	10,75	10,75	10,68	10,59	10,59	10,59	10,59	11,62	12,04	12,04	
	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych	4,45	4,60	4,68	4,68	4,65	4,61	4,61	4,61	4,61	5,06	5,25	5,20	
	pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	7,06	7,30	7,66	7,66	7,66	7,62	7,62	7,62	7,62	7,65	8,68	7,65	
Od budowli	od budowli	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	2%	