

BOA.0057.7.2021
SPRAWOZDANIE
z działalności Burmistrza Gminy Pniewy
w okresie międzysesyjnym
od dnia 16 września do 28 października 2021

**INFORMACJA Z WYKONANIA I PUBLIKACJI UCHWAŁ RADY MIEJSKIEJ
PNIEWY PODJĘTYCH NA SESJI W DNIU 16 WRZEŚNIA 2021 R.:**

1. W wyniku pozytywnej opinii Dyrekcji Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie w Poznaniu podjęta została **uchwała nr XXXII/258/21**. Odpis uchwały przekazano Przedsiębiorstwu Komunalnemu Sp. z o.o. w Pniewach.
Publikacja w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z dnia 23 września br. pod pozycją 7071.
2. Na podstawie **uchwały nr XXXII/259/21**, zgodnie z art. 17 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, rozpoczęto procedurę planistyczną - etap zbierania wniosków do planu.
3. Przyjęta **uchwałą nr XXXII/260/21** Aktualizacja Projektu założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Pniewy na lata 2015-2030 pozostaje do dyspozycji gminy Pniewy jak i innych instytucji związanych z zaopatrzeniem w media energetyczne.
4. Zgodnie z zapisami uchwały **nr XXXII/261/21** dokonano zmian w budżecie. Odpis uchwały przekazano Skarbnikowi Gminy.
5. W związku z wprowadzonymi zmianami do budżetu na rok 2021 podjęto **uchwałę nr XXXII/262/21**. Odpis uchwały przekazano Skarbnikowi Gminy.
6. W związku z uchwałą **nr XXXII/263/21** podpisano umowę o przekazanie dotacji celowej przeznaczonej na sfinansowanie Wstępnego Studium Planistyczno-Prognostycznego dla projektów w ramach programu „Kolej +”
Zgodnie z art. 90 ustawy o samorządzie gminnym wszystkie uchwały zostały przesłane do Regionalnej Izby Obrachunkowej oraz Wojewody Wielkopolskiego w celu zbadania ich zgodności z prawem.

PRZYJĘTE PROJEKTY UCHWAŁ NA XXXII SESJĘ W SPRAWACH:

1. Metody ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi oraz ustalenia stawki takiej opłaty na terenie gminy Pniewy.
2. Przeznaczenia umorzenia części pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu.
3. Stawek podatku od nieruchomości na 2022 rok.
4. Podatku od środków transportowych na 2022 rok.
5. Obniżenia średniej ceny skupu żyta dla potrzeb obliczenia podatku rolnego na 2022 rok
6. Obniżenia średniej ceny sprzedaży drewna dla potrzeb obliczenia podatku leśnego na 2022 rok.
7. Zmiany uchwały budżetowej na rok 2021.
8. Zmiany uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Pniewy na lata 2021 –2028.

WYDANE ZARZĄDZENIA w sprawach:

1. Zmiany uchwały w sprawie uchwały budżetowej na rok 2021 (3 zarządzenia).
2. Zmiany zarządzenia w sprawie ustalenia planu finansowania dla rachunku dochodów pochodzących ze środków Funduszu Przeciwdziałania COVID-19.
3. Zmiany zarządzenia w sprawie ustalenia planu finansowego dla rachunku dochodów pochodzących ze środków Rządowego Funduszu Inwestycji Lokalnych.
4. Ustalenia procedury kontroli przestrzegania zasad i warunków korzystania z zezwoleń na sprzedaż napojów alkoholowych na terenie Gminy Pniewy.
5. Określenia formy i terminu przeprowadzenia konsultacji społecznych w sprawie projektu uchwały dotyczącego przyjęcia „Programu współpracy Gminy Pniewy z organizacjami pozarządowymi oraz z innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego w roku 2022”.
6. Upoważnienia pracownika Urzędu Miejskiego Pniewy do sporządzania, podpisywania i przesyłania wniosku wierzyciela o wszczęcie egzekucji administracyjnej z tytułu wykonawczego (2 zarządzenia).
7. Regulaminu wynagradzania pracowników Urzędu Miejskiego Pniewy.

SPRAWY Z ZAKRESU BUDOWNICTWA I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:

1. Wydano:
 - a) 13 decyzji o warunkach zabudowy,
 - b) 2 decyzje o ustaleniu lokalizacji celu publicznego,
 - c) 20 zaświadczeń o przeznaczeniu działek,
 - d) 3 wypisy i wyrisy z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
 - e) 6 zawiadomień o nadaniu numeru porządkowego budynku,
 - f) 6 postanowień opiniujących wstępny projekt podziału działki.
2. Dokonano odbioru ostatecznego zadań pn.:
 - a) *przebudowa ulicy Jasnej, pomiędzy ulicami Promienistą i Spokojną w Pniewach,*
 - b) *połączenie sieci kanalizacji deszczowej w ul. Dworcowej w Pniewach.*
3. Kontynuowana jest realizacja zadań pn.:
 - a) *Rewitalizacja miasta Pniewy – etap I, w zakresie obejmującym:*
 - Centrum Kultury i Biblioteka w dawnej harcówce,
 - Renowację pałacu (budynku Liceum Ogólnokształcącego) w Pniewach i zagospodarowanie terenu wokół.
 - b) *Zagospodarowanie terenu parku „Boisko Sokoła” w Pniewach.*
 - c) *Przebudowa nawierzchni ul. Tulipanowej w Pniewach na drogę śladową.*
4. Uzyskano pozwolenie Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Poznaniu na realizację pn. *Modernizacja pomieszczeniu budynku Liceum Ogólnokształcącego w Pniewach.*

SPRAWY Z ZAKRESU OCHRONY ŚRODOWISKA:

1. Prowadzone są postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięć polegających na:
 - budowie zespołu elektrowni fotowoltaicznych EF Psarskie o mocy do 200 MW na działkach o nr ewid. 102, 108, 131/1, 133, 167/1 w obrębie Koninek oraz 171/2 obręb Psarskie, gmina Pniewy,
 - wykonaniu czwartorzędowego lub neogeńskiego ujęcia wód podziemnych zlokalizowanego na działce 32/6 w miejscowości Lubosina,
 - budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 8 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewid. 108/1 w obrębie Konin, gmina Pniewy.

- budowie naziemnej instalacji fotowoltaicznej o mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą na nieruchomości oznaczonej jako działki o nr 3/4 (obręb Zajązkowo) i 355/3 (obręb Nojewo),
 - budowie hali magazynowo-produkcyjnej z częściami administracyjno-socjalnymi oraz zbiornikiem wody ppoż, wartownią, pompownią i zbiornikiem retencyjnym wraz z niezbędną infrastrukturą, na działce o nr ewid. 1891/6, przy ul. Poznańskiej w Pniewach.
 - budowie elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 8 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewid. 182/2, 182/3, 181/4, 175/2, 178/2, 179, 180, 181/2 obręb Pniewy Zamek, gmina Pniewy,
 - budowie farm fotowoltaicznych o mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewid. 198 w obrębie Psarskie gmina Pniewy.
2. Wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie elektrowni słonecznych „Koszanowo I” oraz „Koszanowo II” wraz z infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowanych na działce o nr ewid. 9 o mocy do 2 MW (obręb Koszanowo), gmina Pniewy.
 3. Wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie naziemnej instalacji fotowoltaicznej o mocy do 5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą na nieruchomości oznaczonej jako działka o nr 169/3 w miejscowości Psarskie,
 4. Wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na przebudowie oraz rozbudowie istniejącego zakładu do uboju bydła wraz z infrastrukturą towarzyszącą.
 5. Wydano 4 zezwolenia na usunięcie drzew z terenu działek, na których prowadzona jest działalność gospodarcza.
 6. Wydano 6 zaświadczeń o braku sprzeciwu usunięcia drzew z terenu działek stanowiących własność osób fizycznych.
 7. Przyjęto 5 sprawozdań z działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.
 8. Udzielono 38 konsultacji mieszkańcom gminy Pniewy w zakresie programu priorytetowego „Czyste Powietrze”.
 9. Złożono 1 wniosek o dofinansowanie w ramach działania gminnego punktu informacyjno-konsultacyjnego programu „Czyste Powietrze”.

10. Przygotowano i przekazano dokumenty do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu, niezbędne do podpisania umowy na dofinansowanie przedsięwzięcia pn. „Demontaż, zbieranie, transport i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Pniewy.

Trwa procedura opracowania Raportu z realizacji Programu ochrony środowiska dla Gminy Pniewy na lata 2017-2020 z perspektywą na lata 2021-2024 za lata 2019-2020 oraz Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Pniewy na lata 2021-2024, z perspektywą na lata 2025-2028.

SPRAWY Z ZAKRESU GOSPODARKI KOMUNALNEJ:

1. Wydano:
 - a) 15 decyzji na zajęcie pasa drogowego,
 - b) 13 decyzji na umieszczenie urządzenia infrastruktury podziemnej w pasie drogowym,
 - c) 10 decyzji uzgadniających lokalizację infrastruktury w pasie drogowym,
 - d) 1 decyzję na zjazd z drogi gminnej,
 - e) 3 zaświadczenia o dostępie do drogi publicznej,
 - f) 6 decyzji na lokalizację zjazdu z drogi gminnej.
2. Pracownicy gospodarczy wykonali prace polegające na montażu i demontażu namiotów, rozkładaniu stołów, ławek oraz pozostałego sprzętu należącego do Gminy Pniewy na wydarzenie – Eliminator 2 – Aktywnie w Pniewach.
3. W zakresie remontów, napraw konserwacyjnych oraz eksploatacji budynków gminnych wykonano bieżące naprawy awarii w budynkach zasobów mieszkaniowych oraz świetlic wiejskich.
4. Zakończono remont lokalu mieszkalnego – Pniewy, ul. Poznańska 9/2.
5. Zakończono wymianę metalowo-szklanej ściany frontowej w budynku kaplicy cmentarnej.
6. Zakończono montaż na terenie cmentarza komunalnego 4 kamer do monitoringu obiektu.
7. Zakończono wymianę ogrodzenia terenu wokół świetlicy wiejskiej w Orliczku.
8. Sporządzono comiesięczne sprawozdania z wykonywania harmonogramu prac przez skazanych.
9. Dokonano zgłoszenia 5 potrąconych zwierząt do firmy utylizacyjnej.

10. Zlecono wykaszanie i konserwację rowów melioracyjnych w Pniewach.

SPRAWY Z ZAKRESU GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI:

1. Zostały wydane 4 decyzje zatwierdzające podział nieruchomości położonych na terenie gminy Pniewy.
2. Zostało wydanych 6 decyzji ustalających opłatę adiacencką z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku podziału nieruchomości dokonanego na wniosek właściciela.
3. Zrezygnowano z przysługującego Gminie Pniewy prawa pierwokupu nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Pniewy, stanowiącej działkę nr 71/9 o powierzchni 0,0517 ha.
4. Wywieszono wykazy nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, najmu i oddania w użyczenie.
5. W wyniku zgłoszenia zamiaru jednorazowego wniesienia opłaty przekształceniowej udzielono 40% bonifikaty 6 osobom wnioskującym, którzy spełnili warunki zawarte w uchwale Rady Miejskiej Pniewy.
6. Zawarto umowę najmu na pomieszczenie biurowe i garaż w budynku przy ul. Leśnej w Pniewach na rzecz dotychczasowego najemcy.
7. Zawarto umowę najmu na wynajęcie świetlicy wiejskiej w Dębinie i Orliczku.
8. Wyrażono zgodę na bezpłatne udostępnienie świetlicy wiejskiej w Zajączkowie (2 spotkania) i Rudce (2 spotkania).

SPRAWY Z ZAKRESU ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH:

1. W dniu 14 października 2021 r. w oparciu o ustawę Prawo Zamówień Publicznych wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia na zadanie pn. Zimowe utrzymanie dróg gminnych- likwidacja śliskości oraz wywóz śniegu na terenie miasta i gminy Pniewy w okresie od 1 listopada 2021 r. do 15 kwietnia 2022 r. Termin składania ofert wyznaczono na dzień 12 października 2021 r. godzina 11:00. W wyznaczonym terminie wpłynęła 1 oferta.

Kwota, jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zadania wynosi brutto: 250.000,00 zł

Oferta nr 1

Przedsiębiorstwo Wielobranżowe

Usługi- Handel- Transport

JAN-POL

ul. Świerkowa 8

62- 045 Pniewy

Cena brutto: 297.086,00 zł

Termin płatności: 21 dni

Trwa badanie oferty.

STRAŻ MIEJSKA:

1. Wykroczenia:

ujawniono 22 wykroczenia, nałożono 10 mandatów karnych, udzielono 12 pouczeń z poszczególnych kategorii wykroczeń :

- wykroczenia przeciwko porządkowi i spokojowi publicznemu - ukarano 4 osoby,
- wykroczenia przeciwko bezpieczeństwu osób i mienia - pouczone 3 osoby,
- wykroczenia przeciwko bezpieczeństwu i porządkowi w komunikacji - ukarano 3 osoby, pouczone 8 osób,
- ustawa o utrzymaniu czystości i porządku w gminach - ukarano 2 osoby, pouczone 1 osobę,
- wykroczenia przeciwko urządzeniom użytku publicznego - ukarano 1 osobę.

2. Interwencje:

przyjęto 35 zgłoszeń, w tym dotyczących:

- 3 zakłóceń porządku publicznego i spokoju
- 7 zagrożeń w ruchu drogowym,
- 11 ochrony środowiska i gospodarki odpadami,
- 2 zagrożeń życia i zdrowia
- 7 zwierząt,
- 5 z katalogu pozostałych zgłoszeń.

3. Przeprowadzono 4 konwoje.

4. Dokonano doręczeń 93 korespondencji.

5. Odłowiono 1 psa i przekazano do schroniska.

6. Przekazano policji 2 zawiadomienia oraz zapis monitoringu.

7. Przeprowadzono 2 kontrole antysmogowe – pobrano próbkę do badań.
8. Przeprowadzono 4 kontrole deklaracji śmieciowych/segregacji.

Pniewy, dnia 28 października 2021 r.

Sporządziła: Magda Balcer na podstawie informacji przekazanych przez Burmistrza i pracowników Urzędu Miejskiego.