

BOA.0057.9.2021
SPRAWOZDANIE
z działalności Burmistrza Gminy Pniewy
w okresie międzysesyjnym
od dnia 25 listopada do dnia 22 grudnia 2021

**INFORMACJA Z WYKONANIA I PUBLIKACJI UCHWAŁ RADY MIEJSKIEJ
PNIEWY PODJĘTYCH NA SESJI W DNIU 25 LISTOPADA 2021 R.:**

1. **Uchwała nr XXXV/271/21** rozesłana została pocztą tradycyjną organizacjom pozarządowym oraz podmiotom wymienionym w art.3 ust.3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie.
2. Zgodnie z uchwałą **nr XXXV/272/21** poszczególne cele szczegółowe Gminnego Programu Ochrony Zdrowia Psychicznego będą realizowane na bieżąco przez podmioty wymienione w programie. Ponadto w 2022 r. i w latach następnych podejmowanie będą w oparciu o jego zapisy nowe działania wynikające z rozeznaczonych potrzeb. Przyjęty program będzie także stanowił podstawę do ubiegania się przez Ośrodek Pomocy Społecznej w Pniewach w przyszłym roku i latach następnych o środki zewnętrzne na realizację zadań w obszarze zdrowia psychicznego.
3. Na podstawie **uchwały nr XXXV/273/21** Gminna Komisja Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych będzie realizować Gminny Program Przeciwdziałania Uzależnieniom w Gminie Pniewy na rok 2022 zgodnie z zapisami uchwały od dnia 1 stycznia 2022 r.
4. Na podstawie **uchwały nr XXXV/274/21** realizowane są cele usunięcia i unieszkodliwienia wyrobów zawierających azbest, minimalizacji negatywnych skutków zdrowotnych spowodowanych jego obecnością oraz likwidacji szkodliwego oddziaływania azbestu na środowisko.
5. **Uchwałą nr XXXV/275/21** wyrażona została zgoda na sprzedaż nieruchomości lokalowej nr 1, znajdującej się w budynku mieszkalno-usługowym nr 18 przy ul. św. Wawrzyńca w Pniewach wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej. Zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami zostały rozpoczęte czynności związane z przygotowaniem nieruchomości do zbycia.

6. Na podstawie **uchwały nr XXXV/276/21** przekazano dokumentację planistyczną w celu sprawdzenia jej zgodności z prawem do Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu. Plan zostanie zamieszczony w systemie informacji przestrzennej na stronie internetowej Urzędu Miejskiego Pniewy.
Publikacja w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z dnia 6 grudnia br. pod pozycją 9359.
7. Na podstawie **uchwały nr XXXV/277/21** w dniu 10 grudnia br. podpisano umowę dotacji celowej z parafią pw. Św. Wawrzyńca w Pniewach, na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru zabytków.
8. **Uchwały nr XXXV/278/21 i XXXV/279/21** zostały wdrożone w terminie wynikającym z zapisów.
9. **Uchwała nr XXXV/280/21** została dostosowana do aktualnego orzecznictwa i stanowiska organu nadzoru.
10. Zgodnie z zapisami uchwały **nr XXXV/281/21** dokonano zmian w budżecie. Odpis uchwały przekazano Skarbnikowi Gminy.
11. W związku z wprowadzonymi zmianami do budżetu na rok 2021 podjęto **uchwałę nr XXXV/282/21**. Odpis uchwały przekazano Skarbnikowi Gminy.

Zgodnie z art. 90 ustawy o samorządzie gminnym wszystkie uchwały zostały przesłane do Regionalnej Izby Obrachunkowej oraz Wojewody Wielkopolskiego w celu zbadania ich zgodności z prawem.

PRZYJĘTE PROJEKTY UCHWAŁ NA XXXVI SESJĘ W SPRAWACH:

1. Zgody na zbycie nieruchomości lokalowej w miejscowości Pniewy.
2. Diet dla sołtysów.
3. Zmiany uchwały budżetowej na rok 2021.
4. Zmiany uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Pniewy na lata 2021 - 2028.
5. Ustalenia wykazu wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2021.
6. Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Pniewy na lata 2022-2030.
7. Uchwały budżetowej na rok 2022.
8. Planu pracy Komisji Rewizyjnej na rok 2022.

9. Ustalenia dotacji podmiotowej na 2022 rok dla Centrum Integracji Społecznej.

WYDANE ZARZĄDZENIA w sprawach:

1. Zmiany uchwały w sprawie uchwały budżetowej na rok 2021 (2 zarządzenia).
2. Odwołania Zastępcy Gminnego Komisarza Spisowego oraz rozwiązania Gminnego Biura Spisowego w Pniewach.
3. O zmianie zarządzenia w sprawie powołania komisji urbanistycznej miasta i gminy Pniewy.
4. Określenia rodzajów świadczeń przyznawanych w ramach pomocy zdrowotnej dla nauczycieli oraz warunków i sposobu ich przyznawania.
5. Zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia planu finansowego dla rachunku dochodów pochodzących ze środków Funduszu Przeciwdziałania COVID-19.
6. Wyznaczenia nauczyciela do zastępstwa dyrektora Szkoły Podstawowej w Chełmnie podczas jego nieobecności.
7. Wyznaczenia nauczyciela do zastępstwa dyrektora Szkoły Podstawowej w Nojewie podczas jego nieobecności.
8. Wyboru długości okresu wyliczenia relacji określonych w art. 243 ust.1 ustawy o finansach publicznych.
9. Wyodrębnienia ewidencji księgowej dla Projektu „Pniewska Akademia Kariery” w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014 – 2020 współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego – umowa o dofinansowanie nr RPWP.08.03.01-30-0044/18-00 z dnia 11 lipca 2019r. oraz ustalenia okresu przechowywania dokumentacji księgowej związanej z realizacją Projektu.
10. Wyodrębnienia ewidencji księgowej dla Projektu „Jeden za wszystkich, wszyscy za jednego – wyposażenie sołectwa w namiot, warnik i taboret grzewczy” oraz ustalenia okresu przechowywania dokumentacji księgowej związanej z realizacją Projektu.
11. Wyodrębnienia ewidencji księgowej dla Projektu „Po co nam morze, skoro mamy Zamorze – zagospodarowanie turystyczne kąpieliska w Zamorzu” umowa o przyznaniu pomocy finansowej nr 01982–6935 UM1513125/21 oraz okresu przechowywania dokumentacji księgowej związanej z realizacją Projektu.
12. Regulaminu użytkowania pojazdów służbowych Urzędu Miejskiego Pniewy.

13. O zmianie zarządzenia w sprawie Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego Pniewy.

SPRAWY Z ZAKRESU BUDOWNICTWA I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:

1. Wydano:

- a) 14 decyzji o warunkach zabudowy,
- b) 20 zaświadczeń o przeznaczeniu działek,
- c) 1 wypis z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- d) 6 zawiadomień o nadaniu numeru porządkowego budynku,
- e) 5 postanowień opiniujących wstępny projekt podziału działki.

2. Dokonano odbioru ostatecznego zadań pn.

a) Rewitalizacja miasta Pniewy – etap I, w zakresie obejmującym:

- renowację pałacu (budynku Liceum Ogólnokształcącego) w Pniewach i zagospodarowanie terenu wokół,
- Centrum Kultury i Bibliotekę w dawnej harcówce,

b) Zagospodarowanie terenu parku „Boisko Sokoła” w Pniewach.

3. Dokonano odbioru dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pn. Modernizacja pomieszczeń budynku Liceum Ogólnokształcącego w Pniewach.

SPRAWY Z ZAKRESU OCHRONY ŚRODOWISKA:

1. Prowadzone są postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięć polegających na:

- budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 8 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewid. 108/1 w obrębie Konin, gmina Pniewy.
- budowie farm fotowoltaicznych o mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewid. 198 w obrębie Psarskie gmina Pniewy.
- wykonaniu neogeńskiego ujęcia wód podziemnych zlokalizowanego na działce o nr ewid. 2/2 w obrębie Lubocześnica.
- eksploatacji odkrywkowej złoża kruszywa naturalnego Zajązkowo WS w jego poszerzonych granicach w obrębie działek o nr ewid. 646/1, 230, 231.3, 231/2, 227/1 w m. Zajązkowo, gmina Pniewy.

2. Wydano postanowienie opiniujące rekultywację terenu przeprowadzoną na obszarze po eksploatacji kruszywa naturalnego w obrębie złoża „Zajączkowo” na części działek nr 80224/4 i 80224/5, położonych w obrębie geodezyjnym Psarskie, gmina Pniewy
3. Wydano 4 zezwolenia na usunięcie drzew z terenu działek, na których prowadzona jest działalność gospodarcza.
4. Wydano 5 zaświadczeń o braku sprzeciwu usunięcia drzew z terenu działek stanowiących własność osób fizycznych.
5. Udzielono 24 konsultacji mieszkańcom gminy Pniewy w zakresie programu priorytetowego „Czyste Powietrze”.
6. Złożono 1 wniosek o dofinansowanie w ramach działania gminnego punktu informacyjno-konsultacyjnego programu „Czyste Powietrze”.
7. 21 grudnia 2021r. pracownik Urzędu Miejskiego Pniewy przeprowadził spotkanie informacyjne on-line Programu „Czyste Powietrze”.
8. Podpisano umowę z Wojewódzkim Funduszem Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu na dofinansowanie w formie dotacji na przedsięwzięcie pn. „Demontaż, zbieranie, transport i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Pniewy”.

Trwa procedura opracowania Raportu z realizacji Programu ochrony środowiska dla Gminy Pniewy na lata 2017-2020 z perspektywą na lata 2021-2024 za lata 2019-2020 oraz Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Pniewy na lata 2021-2024, z perspektywą na lata 2025-2028.

SPRAWY Z ZAKRESU GOSPODARKI KOMUNALNEJ:

1. Wydano:
 - a) 10 decyzji na zajęcie pasa drogowego,
 - b) 11 decyzji na umieszczenie urządzenia infrastruktury podziemnej w pasie drogowym,
 - c) 10 decyzji uzgadniających lokalizację infrastruktury w pasie drogowym,
 - d) 3 zaświadczenia o dostępie do drogi publicznej,
 - e) 6 decyzji na lokalizację zjazdu z drogi gminnej.
2. Pracownicy gospodarczy wykonali prace polegające na montażu i demontażu namiotów, rozkładaniu stołów, ławek oraz pozostałego sprzętu należącego do

Gminy Pniewy na montaż iluminacji świątecznych oraz Kiermasz Świąteczny w dniu 4.12.2021 r.

3. W dniach od 26.10.2021 r. do 24.11.2021 r. Wielkopolski Wojewódzki Inspektor Transportu Drogowego przeprowadził kontrolę w sprawie szczegółowych warunków i sposobu prowadzenia czynności związanych z nadzorem nad wydawaniem dokumentów w krajowym transporcie drogowym. W wyniku przeprowadzanej kontroli ustalono że, dokumentacja jest prowadzona w sposób przejrzysty i uporządkowany oraz nie stwierdzono nieprawidłowości .
4. Sporządzono comiesięczne sprawozdania z wykonywania harmonogramu prac przez skazanych.
5. Dokonano zgłoszenia 4 potrąconych zwierząt do firmy utylizacyjnej.
6. Zlecono opracowanie opinii o możliwości połączenia kanalizacji deszczowej w ul. Dworcowej (poprzez ul. „Kolejową”) z kanalizacją deszczową w ul. Polnej.

SPRAWY Z ZAKRESU GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI:

1. Wydano 2 decyzje zatwierdzające podział nieruchomości położonych na terenie gminy Pniewy oraz 1 decyzję zatwierdzającą podział nieruchomości położonej na terenie gminie Kwilcz.
2. Zrezygnowano z przysługującego Gminie Pniewy prawa pierwokupu nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Lubosina, stanowiącej działkę nr 15 o powierzchni 0,5800 ha.
3. Wywieszono wykazy nieruchomości przeznaczonych do zbycia, najmu i oddania w użyczenie.
4. Zawarto 3 umowy najmu na wynajęcie świetlicy wiejskiej w Zamorzu.
5. Wyrażono zgodę na 2 bezpłatne udostępnienie świetlicy wiejskiej w Zajączkowie.
6. Zawarto umowę dzierżawy na grunt rolny (działka nr 41/4 obręb geodezyjny Chełmno-Jakubowo) oraz umowę najmu na teren pod garaż (działka nr 589/4 obręb geodezyjny Pniewy) oraz reklamę (działka nr 559/2 obręb geodezyjny Pniewy).
7. Podpisano akty notarialne na sprzedaż działek nr 50/52 i 50/54, położonych w Zamorzu przeznaczonych pod zabudowę letniskową i usługi turystyki. Działki zostały sprzedane w wyniku ogłoszonego pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego.

8. Na działkach będących własnością Gminy Pniewy (nr 541/4 i 461/1 obręb geodezyjny Pniewy) ustanowiona została na rzecz Hawe Sp. z o. o. w restrukturyzacji z siedzibą w Warszawie służebność przesyłu w związku z wykonaniem przyłącza telekomunikacyjnego.

Pniewy, dnia 22 grudnia 2021 r.

Sporządziła: Magda Balcer na podstawie informacji przekazanych przez Burmistrza i pracowników Urzędu Miejskiego.

Burmistrz Gminy Pniewy

/-/ Jarosław Przewoźny