

BOA.0057.1.2022
SPRAWOZDANIE
z działalności Burmistrza Gminy Pniewy
w okresie międzysesyjnym
od dnia 22 grudnia 2021 do dnia 24 lutego 2022

INFORMACJA Z WYKONANIA I PUBLIKACJI UCHWAŁ RADY MIEJSKIEJ
PNIEWY PODJĘTYCH NA SESJI W DNIU 22 GRUDNIA 2022 R.:

1. W uchwale nr **XXXVI/283/21** wyrażona została zgoda na sprzedaż nieruchomości lokalowej nr 4, znajdującej się w budynku mieszkalnym nr 3 przy ul. Zamorskiej w Pniewach wraz ze sprzedażą udziału w nieruchomości wspólnej.
Zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami zostały rozpoczęte czynności związane z przygotowaniem nieruchomości do zbycia.
2. Uchwała nr **XXXVI/284/21** została wdrożona zgodnie z zapisami od 1 stycznia 2022 r.
3. Uchwała nr **XXXVI/285/21** została wdrożona w terminie wynikającym z zapisów.
4. Zgodnie z zapisami uchwały nr **XXXVI/286/21** dokonano zmian w budżecie. Odpis uchwały przekazano Skarbnikowi Gminy.
5. W związku z wprowadzonymi zmianami do budżetu na rok 2021 podjęto **uchwałę nr XXXVI/287/21**. Odpis uchwały przekazano Skarbnikowi Gminy.
6. **Uchwała nr XXXVI/288/21** została przekazana Skarbnikowi i będzie realizowana w miarę potrzeb.
7. **Odpis uchwały nr XXXVI/289/21** przekazano Skarbnikowi Gminy.
8. **Uchwała nr XXXVI/290/21** będzie realizowana w roku 2022. Odpis uchwały przekazano Skarbnikowi Gminy.
Niniejsza uchwała została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z dnia 11 stycznia br. pod pozycją 228.
9. **Uchwała nr XXXVI/291/21** będzie realizowana przez Komisję Rewizyjną w trakcie roku 2022.

Zgodnie z art. 90 ustawy o samorządzie gminnym wszystkie uchwały zostały przesłane do Regionalnej Izby Obrachunkowej oraz Wojewody Wielkopolskiego w celu zbadania ich zgodności z prawem.

PRZYJĘTE PROJEKTY UCHWAŁ NA XXXVII SESJĘ W SPRAWACH:

1. Wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu nieruchomości.
2. Ekwiwalentu pieniężnego dla strażaków ratowników OSP.
3. Przyjęcia „Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Pniewy na lata 2021 – 2024 z perspektywą na lata 2025-2028”.
4. Przyjęcia „Raportu z realizacji Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Pniewy na lata 2017-2020 z perspektywą na lata 2021-2024 za lata 2019-2020”.
5. Regulaminu korzystania z samoobsługowych toalet publicznych będących własnością Gminy Pniewy, zlokalizowanych na terenie miasta Pniewy oraz ustalania opłat za korzystanie z toalet publicznych.
6. Zmiany uchwały w sprawie opłaty targowej.
7. Ustalenia lokalizacji i regulaminu targowiska miejskiego w Pniewach.
8. Wyznaczenia miejsca do prowadzenia handlu w piątki i soboty przez rolników i ich domowników oraz uchwalenia regulaminu określającego zasady prowadzenia tego handlu.
9. Realizacji z Generalną Dyrekcją Dróg Krajowych i Autostrad oraz Województwem Wielkopolskim ścieżki pieszo - rowerowej przy ul. Lwóweckiej w Pniewach.
10. Wspólnej realizacji publicznego transportu zbiorowego na obszarze Gminy Kwilcz oraz Gminy Pniewy.
11. Rozpatrzenia petycji.
12. Zmiany uchwały budżetowej na rok 2022.
13. Zmiany uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Pniewy na lata 2022-2030.

WYDANE ZARZĄDZENIA w sprawach:

1. Zmiany uchwały w sprawie uchwały budżetowej na rok 2021.
2. Zmiany uchwały w sprawie uchwały budżetowej na rok 2022 (2 zarządzenia).
3. Zmiany zarządzenia w sprawie ustalenia planu finansowego dla rachunku dochodów pochodzących ze środków Funduszu Przeciwdziałania COVID-19.
4. Ogłoszenia naboru wniosków na realizację projektu w zakresie rozwoju sportu na terenie Gminy Pniewy w roku 2022.
5. Upoważnienia Dyrektora Ośrodka Pomocy Społecznej w Pniewach do przyznawania, prowadzenia postępowań i wydawania decyzji w sprawach dodatku osłonowego.

6. Opracowania planów finansowych zadań z zakresu administracji rządowej oraz innych zadań zleconych odrębnymi ustawami na rok 2022.
7. Przekazania kierownikom jednostek organizacyjnych Gminy Pniewy uprawnień do zaciągania zobowiązań wieloletnich.
8. Ustalenia harmonogramu czynności w postępowaniu rekrutacyjnym oraz postępowaniu uzupełniającym na rok szkolny 2022/2023 dla przedszkola i oddziałów przedszkolnych w szkołach podstawowych a także klas pierwszych szkół podstawowych.
9. Ustalenia opłat za korzystanie ze świetlic wiejskich.
10. Zatwierdzenia planu pracy Środowiskowego Domu Samopomocy „Jawor” w Pniewach na 2022 r.
11. Zatwierdzenia planu pracy Ośrodka Sportu i Rekreacji w Pniewach na 2022 r.
12. Ogłoszenia otwartego konkursu ofert na wsparcie realizacji zadań publicznych przez organizacje pozarządowe oraz inne podmioty wymienione w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (6 zarządzeń).
13. Powołania Komisji konkursowej do opiniowania wniosków na realizację projektu w zakresie rozwoju sportu na terenie Gminy Pniewy w roku 2022.
14. Planu dofinansowania form doskonalenia zawodowego nauczycieli, maksymalnej kwoty dofinansowania opłat pobieranych za kształcenie przez szkoły wyższe i inne podmioty, których zadania obejmują doskonalenie zawodowe nauczycieli oraz formy i specjalności kształcenia, na które dofinansowanie jest przyznawane.
15. Umożliwienia spłaty zadłużenia przez najemców komunalnych lokali mieszkalnych.
16. Wprowadzenia „Instrukcji postępowania w zakresie przeciwdziałania praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu”.
17. Powołania Komisji konkursowej do opiniowania ofert na realizację zadań publicznych na rok 2022.
18. Wyboru ofert na realizację zadań publicznych w 2022 roku.
19. Wprowadzenia Kodeksu Etyki pracowników samorządowych w Urzędzie Miejskim Pniewy.
20. Regulaminu wynagradzania pracowników Urzędu Miejskiego Pniewy.
21. Wprowadzenia procedury obsługi osób ze szczególnymi potrzebami w Urzędzie Miejskim Pniewy.

SPRAWY Z ZAKRESU BUDOWNICTWA I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:

1. Wydano:
 - a) 21 decyzji o warunkach zabudowy,
 - b) 5 decyzji o przeniesieniu decyzji o warunkach zabudowy,
 - c) 5 decyzji o zmianie decyzji o warunkach zabudowy,
 - d) 2 decyzje o ustaleniu lokalizacji celu publicznego,
 - e) 35 zaświadczeń o przeznaczeniu działek,
 - f) 2 wypisy i wyrisy z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
 - g) 10 zawiadomień o nadaniu numeru porządkowego budynku,
2. Dokonano odbioru ostatecznego zadania pn. *Monitoring parku „Boisko Sokół” w Pniewach.*
3. Dokonano odbioru dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania pn. *Przebudowa ulicy Spacerowej w Pniewach.*

SPRAWY Z ZAKRESU OCHRONY ŚRODOWISKA:

1. Prowadzone są postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięć polegających na:
 - budowie farm fotowoltaicznych o mocy do 20 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewid. 198 w obrębie Psarskie gmina Pniewy.
 - wykonaniu neogeńskiego ujęcia wód podziemnych zlokalizowanego na działce o nr ewid. 2/2 w obrębie Lubocześnica.
 - eksploatacji odkrywkowej złoża kruszywa naturalnego Zajączkowo WS w jego poszerzonych granicach w obrębie działek o nr ewid. 646/1, 230, 231.3, 231/2, 227/1 w m. Zajączkowo, gmina Pniewy.
 - gospodarowaniu wodą w rolnictwie polegającym na melioracji w miejscowości Kikowo (obręb Nojewo),
 - budowie do 8 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 8 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewid. 568/1 i 568/3 w obrębie Nojewo, gmina Pniewy.
2. Wydano decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie hali magazynowo-produkcyjnej z częściami administracyjno-socjalnymi oraz zbiornikiem wody ppoż, wartownią, pompownią i

zbiornikiem retencyjnym wraz z niezbędną infrastrukturą w Pniewach, na działce o nr ewid. 1891/6 przy ul. Poznańskiej obręb Pniewy.

3. Wydano 5 zezwoleń na usunięcie drzew z terenu działek, na których prowadzona jest działalność gospodarcza.
4. Wydano 4 zaświadczenia o braku sprzeciwu usunięcia drzew z terenu działek stanowiących własność osób fizycznych.
5. Przyjęto 10 sprawozdań z działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.
6. Udzielono 51 konsultacji mieszkańcom gminy Pniewy w zakresie programu priorytetowego „Czyste Powietrze”.
7. Zakończono konsultacje społeczne dla Programu Ochrony Środowiska dla Gminy Pniewy na lata 2021-2024, z perspektywą na lata 2025-2028 wraz z prognozą oddziaływania na środowisko.

SPRAWY Z ZAKRESU GOSPODARKI KOMUNALNEJ:

1. Wydano:
 - a) 12 decyzji na zajęcie pasa drogowego,
 - b) 10 decyzji na umieszczenie urządzenia infrastruktury podziemnej w pasie drogowym,
 - c) 11 decyzji uzgadniających lokalizację infrastruktury w pasie drogowym,
 - d) 4 zaświadczenia o dostępie do drogi publicznej,
 - e) 1 decyzję na zajęcie pasa drogowego w celu umieszczenia w pasie drogowym reklamy,
 - f) 6 decyzji na lokalizację zjazdu z drogi gminnej.
2. Pracownicy gospodarczy wykonali prace polegające na demontażu iluminacji świątecznych, usuwaniu wiatrolomów.
3. W ramach remontów, napraw konserwacyjnych, eksploatacji budynków gminnych wykonano bieżące drobne naprawy awarii w budynkach zasobów mieszkaniowych oraz świetlic wiejskich, bieżące przeglądy, naprawy serwisowe.
4. Uzyskano pozwolenie na przebudowę wewnętrznej instalacji gazu w lokalu mieszkalnym w Pniewach ul. Powstańców Wlkp. 3a/1.
5. Opracowano dokumentację projektową na przebudowę wewnętrznej instalacji gazu w lokalu mieszkalnym w Pniewach ul. Św. Ducha 15/4.
6. Realizowany jest remont zaplecza świetlicy wiejskiej w Dębinie.

7. Sporządzono comiesięczne sprawozdania z wykonywania harmonogramu prac przez skazanych.
8. Dokonano zgłoszenia 6 potrąconych zwierząt do firmy utylizacyjnej.
9. Zlecono zakup karmy dla bezdomnych kotów.
10. Zlecono zakup prenumeraty czasopisma pn. „Gospodarowanie wodą i ściekami” na okres 12 miesięcy 2022 r.
11. Zlecono do IMGW w Poznaniu podanie średniej sumy opadów kolejno dla I,II, i III kwartału 2022 r. – potrzebne do obliczania opłaty za zrzut deszczówki.

SPRAWY Z ZAKRESU GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI:

1. Wydano 10 decyzji zatwierdzających podział nieruchomości położonych na terenie gminy Pniewy.
2. Wywieszono wykazy nieruchomości przeznaczonych do zbycia.
3. W związku z upływem okresu, w którym przysługiwało Gminie Pniewy prawo żądania zwrotu kwoty równej udzielonej bonifikacie, wydano zezwolenie na wykreślenie roszczenia z księgi wieczystej.
4. Zawarto 4 umowy najmu na wynajęcie świetlicy wiejskiej w Zamorzu oraz 1 na wynajęcie świetlicy w Rudce.
5. Wyrażono zgodę na 2 bezpłatne udostępnienia świetlicy wiejskiej w Zajączkowie oraz po 1 dla świetlicy wiejskiej w Nojewie, Kikowie, Zamorzu i Lubocześnicy .
6. Zawarto 15 umów z osobami, które będą pełnić funkcję opiekuna świetlicy wiejskiej.
7. Zawarto 24 umowy dotyczące rezerwacji stanowiska na targowisku miejskim w Pniewach.
8. Zawarto umowę dzierżawy na grunt rolny oraz na część nieruchomości przeznaczonej pod działalność.
9. Zawarto 2 umowy najmu na teren z przeznaczeniem pod ustawienie planszy reklamowej oraz 2 z przeznaczeniem pod zabudowę boksem garażowym.
10. W wyniku zgłoszenia zamiaru jednorazowego wniesienia opłaty przekształceniowej udzielono 40% bonifikaty 3 osobom wnioskującym, które spełniły warunki zawarte w uchwale Rady Miejskiej Pniewy.
11. Zawarto umowę z Pniewskim Towarzystwem Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. na zarządzanie mieszkaniowym zasobem Gminy Pniewy w roku 2022.

12. Gmina zawarła z osobami fizycznymi i prawną umowy na okres 1 roku na wynajęcie lokali (świetlice wiejskie) oraz gruntu (boisko/plac zabaw) w miejscowości Kikowo, Buszewko, Turowo.

SPRAWY Z ZAKRESU ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH:

1. W dniu 3 stycznia 2022 r. w oparciu o ustawę Prawo Zamówień Publicznych wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia na zadanie pn. Zakup wyposażenia do szkół podstawowych w ramach rządowego programu Laboratoria Przyszłości.

Termin składania ofert wyznaczono na dzień 12 stycznia 2022 r. godzina 09:00.

W wyznaczonym terminie wpłynęła 4 oferty.

Kwota, jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na realizację zadania wynosi brutto:

dla części 1- Szkoła Podstawowa w Nojewie- 59.753,00 zł

dla części 2- Szkoła Podstawowa w Chełmnie- 59.753,00 zł

Oferta nr 1.

Część 2 – SP Chełmno

Grupa MAC

ul. Witosa 76

25- 561 Kielce

Oferowana cena brutto: 66.499,30 zł

Oferta nr 2.

Część 2 – SP Chełmno

MDT International Sp. z o.o.

ul. Hoża 86/410

00-682 Warszawa

Oferowana cena brutto: 149.593,91 zł

Oferta nr 3.

Część 2 – SP Chełmno

EDUMAX

ul. 11 Listopada 69
62-065 Grodzisk
Oferowana cena brutto: 62.964,90 zł

Oferta nr 4.

Część 1 – SP Nojewo
METALZBYT- HURT Sp. z o. o.
ul. Bardowskiego 2
43-300 Bielsko Biała
Oferowana cena brutto: 57.300,00 zł

Oferta nr 4.

Część 2 – SP Chełmno
METALZBYT- HURT Sp. z o. o.
ul. Bardowskiego 2
43-300 Bielsko Biała
Oferowana cena brutto: 57.000,00 zł

Następnie w dniu 10 lutego 2022 r. zawarte zostały umowy na realizację powyższych zadań z firmą METALZBYT- HURT Sp. z o. o., ul. Bardowskiego 2, 43-300 Bielsko Biała. Wartość zawieranych umów wynosi:
dla części 1 – Szkoła Podstawowa w Nojewie - 57.300,00 zł
dla części 2 – Szkoła Podstawowa w Chełmnie - 57.000,00 zł

2. W dniu 4 stycznia 2022 r. w oparciu o ustawę Prawo Zamówień Publicznych wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia na zadanie pn. Pełna Usługa Oświetleniowa na terenie Gminy Pniewy na urządzeniach stanowiących własność ENEA Oświetlenie Sp. z o. o.

Postępowanie prowadzone jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy. *(art. 214 ust. 1 pkt. 1 mówi: Zamawiający może udzielić zamówienia z wolnej ręki, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności: 1) dostawy, usługi lub roboty*

budowlane mogą być świadczone tylko przez jednego wykonawcę z przyczyn technicznych o obiektywnym charakterze).

Następnie w dniu 5 stycznia 2022 r. zawarta została umowa na realizację powyższego zadania z firmą ENEA OŚWIETLENIE Sp. z o. o. ul. Ku Słońcu 34, 71-080 Szczecin.

Wartość umowy wynosi brutto: 1.021.203,50 zł

3. W dniu 1 lutego 2022 r. w oparciu o ustawę Prawo Zamówień Publicznych wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia na zadanie pn. Profilowanie, wałowanie i utwardzanie nawierzchni dróg gminnych.
Termin składania ofert wyznaczono na dzień 16 lutego 2022 r. godzina 11:00.
W wyznaczonym terminie wpłynęła 2 oferty.

Oferta nr 1.

PPHU SPEC

Przemysław Szczepański

ul. Armii Krajowej 38

62-035 Kórnik

Oferowana cena brutto: 288.590,00 zł

Oferowany termin płatności: 21 dni.

Oferta nr 2.

P.U.H.T Krzysztof Nadobnik

Kielczewo, ul. Ogrodowa 1A

64-000 Kościan

Oferowana cena brutto: 252.805,00 zł

Oferowany termin płatności: 21 dni.

Trwa badanie ofert.

STRAŻ MIEJSKA:

1. Wykroczenia - ujawniono 44 wykroczenia, nałożono 10 mandatów karnych, udzielono 31 pouczeń z poszczególnych kategorii wykroczeń:
 - wykroczenia przeciwko bezpieczeństwu osób i mienia - pouczono 1 osobę, ukarano 1 osobę;
 - wykroczenia przeciwko bezpieczeństwu i porządkowi w komunikacji - pouczono 10 osób, ukarano 9 osób;
 - wykroczenia przeciwko urządzeniom użytku publicznego - pouczono 12 osób;
 - ustawa o utrzymaniu czystości i porządku w gminach - pouczono 4 osoby;
 - ustawa o ochronie zwierząt - pouczono 1 osobę;
 - 3 zawiadomienia o wykroczenia skierowane do policji.
2. Interwencje - przyjęto 30 zgłoszeń, w tym dotyczących:
 - 6 zagrożeń w ruchu drogowym,
 - 8 ochrony środowiska i gospodarki odpadami,
 - 2 zagrożeń życia i zdrowia,
 - 1 awarii technicznych,
 - 7 zwierząt,
 - 7 z katalogu pozostałych zgłoszeń.
3. Doręczenia korespondencji – 89.
4. Odłowiono – 2 psy / 1 x przekazany do schroniska, 1 x przekazano właścicielowi/.
5. Informacje przekazane policji – 3 zawiadomienia, 3 x zapis monitoringu.
6. Pomoc prawna na rzecz innych jednostek straży miejskiej - x 2.

Burmistrz Gminy Pniewy

/-/ Jarosław Przewoźny

Sporządziła: Magda Balcer na podstawie informacji przekazanych przez Burmistrza i pracowników Urzędu Miejskiego.