

02.KWI. 2019

**UCHWAŁA NR ___/___/19
RADY MIEJSKIEJ PNIEWY
z dnia 11 kwietnia 2019 r.**

w sprawie zamiany nieruchomości położonej w Pniewach.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) Rada Miejska Pniewy uchwala, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do zamiany z nieruchomością będącą własnością osoby fizycznej, opisaną w § 2 ust. 1, nieruchomość niezabudowaną, stanowiącą własność Gminy Pniewy, położoną w obrębie geodezyjnym Pniewy, oznaczoną ewidencyjnie jako działka numer 1344/1, o powierzchni 0,0065 ha, zapisaną w księdze wieczystej KW nr PO1A/00065730/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Szamotułach.

§ 2. 1. Wyraża się zgodę na przejęcie na własność Gminy Pniewy nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność osoby fizycznej, położonej w obrębie geodezyjnym Pniewy, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 1406/4, o powierzchni 0,0006 ha, w zamian za nieruchomość opisaną w § 1.

2. Zamiana nieruchomości opisanych w § 1 i § 2 ust.1 nastąpi z obowiązkiem dokonania dopłat w przypadku różnych wartości zamienianych nieruchomości.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY

mgr Roman Jan Wojcik
Pz 1028

UZASADNIENIE

Gmina Pniewy jest właścicielem nieruchomości niezabudowanej, opisanej w § 1 niniejszej uchwały, natomiast właścicielem nieruchomości niezabudowanej, opisanej w § 2 ust. 1 uchwały, jest osoba fizyczna.

Nieruchomości, które są przedmiotem zamiany, zlokalizowane są w Pniewach i ich zamiana ma na celu uregulowanie stanu prawnego nieruchomości.

Wykonanie uchwały spowoduje skutek finansowy – koszty zawarcia umowy notarialnej oraz dochód z tytułu dopłaty związanej z różnicą wartości zamienianych nieruchomości.



**Z up. BURMISTRZA
ZASTĘPCA BURMISTRZA**
inż. Józef Świertnia

Przedkłada:

Kierownik
Ref. Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej

Zatwierdził:

mgr inż. Jacek Korpik

INSPEKTOR

Sporządził:

mgr Anna Straško

Radca prawny

RADCA PRAWNY

mgr Roman Jan Hajdar
Pz 1028