

01. SIE. 2019

**UCHWAŁA NR ...../19  
RADY MIEJSKIEJ PNIEWY  
z dnia 8 sierpnia 2019 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ulicy Konińskiej w Pniewach.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 oraz z 2019 r. poz. 60, poz. 235, poz. 730 i poz. 1009) Rada Miejska Pniewy uchwala, co następuje:

**§ 1. 1.** Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ulicy Konińskiej w Pniewach.

2. Granice obszaru, objętego projektem planu, oznaczone są na mapie, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

  
Aneta Misiąg  
radca prawny

## Uzasadnienie

Obszar sporządzenia planu obejmuje teren położony w rejonie ulic Konińskiej w Pniewach, tj. działki o numerach ewidencyjnych: 1250/1, 1628, 1627, część działki 1993/2.

W związku z wnioskiem właściciela działki o nr ewid.1628 o opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz uporządkowaniu terenów przyległych zachodzi konieczność sporządzenia ww. planu. Projektowany plan wyznaczy tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny usług oraz komunikacji.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Burmistrz Gminy Pniewy przeprowadził analizy zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pniewy (uchwała nr XXXIX/402/18 Rady Miejskiej Pniewy z dnia 26 kwietnia 2018 r.). Analizy te wykazały, że planowane zagospodarowanie jest zgodne z obowiązującym Studium.

W tym stanie rzeczy podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Uchwała wywołuje skutki finansowe dla Gminy Pniewy w wysokości około 10.000 zł.

Przedkłada: .....

**BURMISTRZ  
GMINY**  
Jarosław Przewoźny

Zatwierdził: .....

Kierownik  
Ref. Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej  
mgr inż. Jacek Korpik

Sporządził: .....

Inspektor  
d/s Budownictwa  
Jerzy Franek

Radca Prawny: .....

Aneta Misiąg  
radca prawny



**Pniewy - System Informacji Przestrzennej -**  
skala 1 : 2000



