

01. SIE. 2019

**UCHWAŁA NR/19
RADY MIEJSKIEJ PNIEWY
z dnia 8 sierpnia 2019 r.**

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w miejscowości Buszewo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (j.t. Dz. U. z 2019 r. poz. 506) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j.t. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 oraz z 2019 r. poz. 60, poz. 235, poz. 730 i poz. 1009) Rada Miejska Pniewy uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w miejscowości Buszewo.

2. Granice obszaru, objętego projektem planu, oznaczone są na mapie, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Aneta Dusiąg
radca prawny

Uzasadnienie

Obszar sporządzenia planu obejmuje teren działek o nr ewid. 54/7, 54/19, 54/18, 54/16, 54/14, 54/12, 54/13, 55/13, 55/12, 55/8, 55/17, 55/16, 55/6, 55/5, 55/11, 55/4, 55/3, 55/18, 55/19, 56/1, 56/2, 67/10, 67/11, 67/12, 67/14, 67/15, 67/18, 67/19, 67/7, 67/16 położonych w miejscowości Buszewo.

Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ma charakter porządkowy. Teren w części zainwestowany zabudową usługową i produkcyjną o zróżnicowanym charakterze wymaga uszczegółowienia funkcji.

Zgodnie z art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym Burmistrz Gminy Pniewy przeprowadził analizy zasadności przystąpienia do sporządzenia planu i stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Pniewy (uchwała nr XXXIX/402/18 Rady Miejskiej Pniewy z dnia 26 kwietnia 2018 r.). Analizy te wykazały, że planowane zagospodarowanie jest zgodne z obowiązującym Studium.

W tym stanie rzeczy podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

Uchwała wywołuje skutki finansowe dla Gminy Pniewy w wysokości około 18.000 zł.

Przedkładał:

**BURMISTRZ
GMINY**

Jarosław Przewoźny

Kierownik
Ref. Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej

mgr inż. Jacek Korpik

Zatwierdził:

Sporządził:

**inspektor
d/s Budownictwa**

Jerzy Franek

**Aneta Misiasz
radca prawny**

Radca Prawny:



Pniewy - System Informacji Przestrzennej - skala 1 : 5000



