

Projekt

z dnia 23 września 2024 r.
Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ PNIEWY**

z dnia 3 października 2024 r.

w sprawie "Sołeckiej Strategii Rozwoju wsi Jakubowo"

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 i 721) Rada Miejska Pniewy uchwala, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się „Sołecką Strategię Rozwoju Wsi Jakubowo”, stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI JAKUBOWO

w Gminie Pniewy

na okres
lipiec 2024 r. - lipiec 2029 r.



Dokument sporządzony przez przedstawicieli
Grupy Odnowy Wsi:

Joanna Haławczak

Adam Judek

Aneta Lubik

z udziałem moderatorów:

Ewa Jankowiak

Mirosława Woźniak

Lipiec 2024 rok

*Nim zagłębisz się w lekturę
Dokumentu oto tego
Tych słów kilka wyjaśnienia
Jak powstawał i dlaczego.*

*Jest to owoc ciężkiej pracy
Wyciskającej siódme poty,
Bo mieszkańcy onych wiosek
Chętni byli do roboty.*

*Na warsztatach w lipcu
Pracowali bez wytchnienia,
Bowiem mają aspirację
Wioski swojej ulepszenia.*

*Ta strategia to zaledwie
Jeden krok do tego celu.
Wszyscy mamy tu świadomość,
Że tych kroków trzeba wielu.*

*Na początek przedstawimy
Tej strategii zapis treści.
Czyli to, z czego się składa
I co w niej się mieści.*

*Przed szkoleniem
odbyło się spotkanie,
taka wizja lokalna-
tak na rozruszanie.*

*A jeszcze przed wizją
Zadanie domowe:
Analiza zasobów-
Czas pomęczyć głowę.*

*Dokument obszerny,
Pojemność niemata,
Więc koordynatora
Pomoc się przydała.*

*Dzień pierwszy-dwie analizy:
SWOT i potencjału.
Przemiał wsi zasobów
Dogłębnie ... pomału...*

*Na koniec dnia pierwszego
Nasza wizja wsi:
Czyli jaką by być miała,
Jaką nam się śni.*

*Ostro już zmęczeni-
Było trochę tego,
Skończyliśmy, by wrócić
Dnia już następnego.*

*A cóż to nam przyniósł
Kolejny dzień nowy?
Tego dnia dwa plany:
długo i krótkoterminowy.*

*To chyba by było na tyle
Co do zawartości.
Jeszcze tylko załączniki,
Te dopełnią całości.*

*Wśród nich Grupy Odnowy
Tak jakby ocena...
Kogoś z zewnątrz,
więc dająca świeżego spojrzenia*

*Cóż niejeden mógłby spytać:
Po co nam strategia owa?
Mamy gminną, mamy POM-y
Czy potrzebna jeszcze nowa?
TAK! Gdyż ta będzie wyjątkowa!*

*Cóż w tej więc wyjątkowego?
Czym ta będzie się różniła?
Tę właściwie w 100%
Grupa Odnowy Wsi stworzyła.*

*Ta z oddolnych inicjatyw.
Ludzi, co tu zamieszkują.
Odzwierciedla ich pragnienia,
Co by chcieli i co czują.*

*Dodatkowym zaś czynnikiem,
Który skłonił do pisania
Był sam Urząd Marszałkowski,
Pomógł on w podjęciu zdania.*

*Urząd kusi gminy
moderatorami.
Za ich udział dodatkowo
obdarza punktami.*

SPIS TREŚCI:

	STRONA
1. WPROWADZENIE	6
2. KARTA DIAGNOZY	7
3. ANALIZA ZASOBÓW	12
4. ANALIZA SWOT	19
5. ANALIZA POTENCJAŁU	22
6. WIZJA WSI/MIEJSCOWOŚCI	26
7. PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY	27
8. PROGRAM DŁUGOTERMINOWY	28



Walory przyrodnicze sołectwa

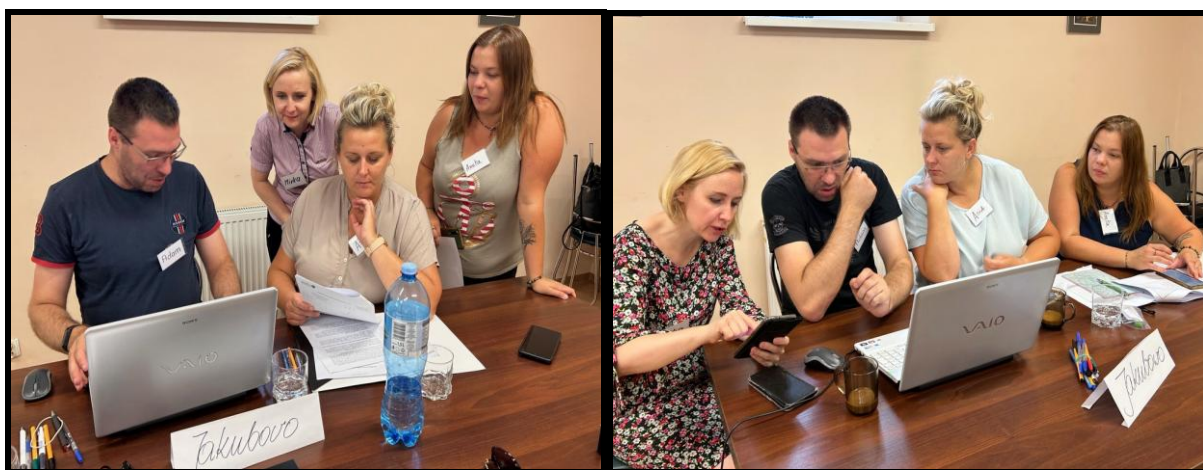
SOLECKA STRATEGIA ROZWOJU – JAKUBOWO wypracowana przez GOW
na warsztatach w ramach programu UMWW - „Wielkopolska Odnowa Wsi 2020+”

1. WPROWADZENIE

Niniejszy dokument powstał w wyniku prac zespołu osób członków Grupy Odnovy Wsi - **sołectwa Jakubowo**, biorących udział w warsztatach w świetlicy wiejskiej w Przystankach w ramach programu Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego - „Wielkopolska Odnova Wsi 2020+”. Strategia określa drogę do wyznaczonego celu, jakim jest poprawa warunków życia w sołectwie. Służy jego rozwojowi poprzez uporządkowanie działań podejmowanych przez różne grupy społeczności lokalnej. Ma **charakter integracyjny** w stosunku do mieszkańców, organizacji pozarządowych oraz urzędu gminy.

W toku prac nad strategią rozwoju wsi zrealizowano następujące zadania:

- Przeprowadzono analizę zasobów, które uświadomiły grupie, co posiada jej wieś, czym dysponuje i jakie znaczenie mają te dobra dla dalszego rozwoju społeczności.
- Przeprowadzono analizę SWOT dla wsi, która określa jej **mocne i słabe** strony, występujące **szanse i zagrożenia** dla jej rozwoju.
- Sformułowano **wizję** hasłową i opisową - opis stanu miejscowości i jej społeczności lokalnej, jaki chcemy osiągnąć.
- Zaproponowano listę kluczowych zadań do realizacji w horyzoncie: krótkoterminowym oraz długoterminowym. Oba plany prowadzą do urzeczywistnienia zawartej w strategii wizji, wskazują w jaki sposób i jakimi środkami będziemy starali się ją osiągnąć.



*Grupa Odnovy Wsi w czasie warsztatów opracowania Sołeckiej Strategii Rozwoju
Świetlica wiejska w Przystankach w dniach 26-27.VII.2024 r.*

*SOLECKA STRATEGIA ROZWOJU – **JAKUBOWO** wypracowana przez GOW
na warsztatach w ramach programu UMWW - „Wielkopolska Odnova Wsi 2020+”*

2. KARTA DIAGNOZY ZAAWANSOWANIA ODNOWY WSI

wraz ze sprawozdaniem z wizji w terenie

Gmina: Pniewy

Sołectwo: Jakubowo

Liczba mieszkańców: 88 osób

Faza odnowy	Zakres działań	*	Rozwój organizacyjny	*	Sterowanie rozwojem	*
	brak działań		istnieje tylko rada sołecka/brak organizacji, brak wyodrębnionych jednostek samorządu pomocniczego w mieście		brak planowania działań w wymiarze całej wsi/miejscowości	
	działania fragment. lub dotyczące wąskiej grupy		rozproszone działanie organizacji			
A Inicjalna	działania spontaniczne		zawiązana grupa odnowy wsi/miejscowości	x	opracowanie planu i programu odnowy dla całej wsi/miejscowości	
	porządkowanie wsi/miejscowości					
	projekty startowe (z programu krótkoterminowego)		podejmuje się kroki na rzecz skoordynowania działań organizacji we wsi/miejscowości		planowanie w krótkim horyzoncie czasowym	
	przekonywanie mieszkańców do idei odnowy wsi/miejscowości i integrowanie wokół pierwszych przedsięwzięć					

B Początkowa	różnorodne projekty (z programu długoterminowego) nastawione na usunięcie podstawowych barier i zaspokojenie głównych potrzeb	x	liczna grupa odnowy wsi/miejscowości (skupia przedstawicieli organizacji i instytucji)		systematyczne planowanie działań, (np. roczne plany rzeczowo-finansowe, kalendarze imprez)	
			zawiązane stowarzyszenie na rzecz rozwoju (odnowy) wsi/miejscowości		wykorzystywanie gminnych instrumentów wsparcia	x
	pobudzenie mieszkańców do odnowy własnych posesji	x	skoordynowane działanie organizacji obecnych we wsi/ w miejscowości		proste instrumenty komunikacji wewnętrznej	
C Zaawansowana	projekty jakościowo zmieniające kluczowe obszary życia oraz kształtujące strukturę wsi/miejscowości		„koalicja” organizacji i instytucji na rzecz odnowy wsi/ miejscowości		projektowanie działań (projekty)	
					pozyskiwanie środków zewnętrznych	
	projekty wyróżniające wieś/miejscowość, kształtuje się centrum wiejskie/miejscowości		liczne stowarzyszenie odnowy wsi/ miejscowości		systematyczne planowanie rozwoju (aktualizowanie planu i programu odnowy wsi/miejscowości)	x
	powszechne zaangażowanie mieszkańców w projekty publiczne		animacja aktywności poszczególnych grup mieszkańców		rozwinięta komunikacja wewnętrzna	
	powszechna odnowa prywatnych posesji				promocja wsi/ miejscowości	

SOLECKA STRATEGIA ROZWOJU – **JAKUBOWO** wypracowana przez GOW
na warsztatach w ramach programu UMWW – „Wielkopolska Odnova Wsi 2020+”

D Całościowa	lokalnie oraz regionalnie powiązane ze sobą projekty wywołujące efekt synergiczny (nacisk na tworzenie miejsc pracy)		Stowarzyszenie odnowy wsi/miejscowości instytucją rozwoju lokalnego (Centrum Aktywności Lokalnej), rozwój wsi/miejscowości oparty na aktywności kluczowych grup mieszkańców (rolników, przedsiębiorców, młodzieży, kobiet) i stowarzyszeń		kompleksowe i szczegółowe planowanie przestrzenne	
	uksztaltowane „centrum wiejskie”/centrum miejscowości				powszechny udział grup mieszkańców w strategicznym planowaniu rozwoju	
	świadome kształtowanie czynników rozwoju (np. wykorzystania odnawialnych energii)				rozwinięta promocja oraz komunikacja z otoczeniem	
	projekty kreujące „wieś/miejscowość tematyczną”				instrumenty wsparcia działań prywatnych	
	dostosowanie projektów prywatnych do programu odnowy wsi/miejscowości					

Wstaw X gdy spełnia warunek

SOLECKA STRATEGIA ROZWOJU – **JAKUBOWO** wypracowana przez GOW
na warsztatach w ramach programu UMWW – „Wielkopolska Odnowa Wsi 2020+”

Sprawozdanie z wizji w terenie

Wizję lokalną przeprowadzono w sołectwie Jakubowo dnia 25.07.2024 r.

Uczestnicy: Lider GOW i Sołtys - Joanna Haławczak, gminny koordynator programu - Aleksandra Gularek

Jakubowo - niewielkie sołectwo położone w województwie wielkopolskim, w powiecie szamotulskim, w gminie Pniewy, liczące 89 mieszkańców. Główny szlak komunikacyjny we wsi to bitumiczna droga powiatowa z infrastrukturą okołodrogową (oświetlona, bez chodnika). Od głównej arterii odchodzi kilka nieutwardzonych dróg gminnych (wewnętrzne, niemające statusu dróg publicznych) oraz asfaltowa droga gminna (oświetlona, bez ciągu pieszego). Jakubowo to wieś popegeerowska z typową dla tego typu wsi zwartą zabudową wielorodzinną. Na obrzeżach miejscowości znajdziemy też kilka zabudowań gospodarskich. Największym problemem mieszkańców jest brak infrastruktury integrującej, z uwagi na fakt, że gmina nie posiada w tej miejscowości żadnych terenów na własność. Trwają procedury mające na celu przejęcie na ten cel gruntów od KOWR-u. Mimo tych braków mieszkańcy są bardzo zżyci ze sobą i chętnie się integrują - choćby w prywatnych mieszkaniach, czy między posesjami. Uwagę w Jakubowie zwraca stadnina koni, usytuowana w starym folwarku. Miejscowość jest w 100% zwodociągowana i niemal w całości skanalizowana (poza jedną posesją). Brakuje sklepu spożywczego, nie funkcjonuje również handel obwoźny. W sołectwie działa niesformalizowana Grupa Odnowy Wsi. Jakubowo korzysta z funduszu sołeckiego i wsparcia gminy, poprzez którą pozyskuje środki zewnętrzne.

Z przeprowadzonej wizji w terenie sporządzono dokumentację fotograficzną (plyta CD).

Data: 25.07.2024 r.

Sporządziły: Ewa Jankowiak, Mirosława Woźniak

*SOLECKA STRATEGIA ROZWOJU – **JAKUBOWO** wypracowana przez GOW
na warsztatach w ramach programu UMWW – „Wielkopolska Odnova Wsi 2020+”*



Architektura sołectwa



Miejsce kultu religijnego



Dostępna infrastruktura



Planowany teren do przejęcia –
własność KOWR



Sołecka tablica informacyjna

3. ANALIZA ZASOBÓW

Analiza zasobów służy uświadomieniu sobie, co mamy i określeniu, jakie znaczenie mają te dobra dla dalszego rozwoju wsi/miejscowości. Wynikiem analizy zasobów jest spis dóbr materialnych i niematerialnych będących w posiadaniu społeczności lokalnej, które mogą być wykorzystane obecnie, bądź w przyszłości w realizacji przedsięwzięć odnowy wsi. Analiza zasobów przeprowadzona jest według ujednoliconego schematu. Znaczenie każdego z zasobów podlega ocenie, która wykorzystywana jest w dalszych analizach.

ANALIZA ZASOBÓW – CZĘŚĆ I				
RODZAJ ZASOBU *	Opis <i>(nazwanie)</i> zasobu jakim wieś/miejscowość dysponuje	Znaczenie zasobu <i>(odpowiednio wstaw X)</i>		
		Małe	Duże	Wyróżniające
PRZYRODNICZY				
walory krajobrazu, rzeźby terenu	Pola, łąki, tereny leśne	X		
stan środowiska	Bardzo dobry - bez zanieczyszczeń przemysłowych		X	
walory klimatu	Umiarkowany	X		
walory szaty roślinnej	Pola, łąki, lasy dębowo-grabowe, Rezerwat Przyrody Jakubowo			X
cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	Rezerwat Przyrody Jakubowo			X
świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	Dzika zwierzyna leśna, jelenie, ptactwo: m.in.: drop, bażant		X	
wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	Rzeka Mogilnica, staw		X	
wody podziemne	Stara studnia	X		
gleby	Dominują gleby IV, V klasy		X	
kopaliny				
walory geotechniczne	Tama na Mogilnicy		X	

KULTUROWY				
walory architektury	Stary folwark (dawniej rodziny Massenbach) obecnie Stadnina Koni			X
walory przestrzeni wiejskiej publicznej	Łąka - potencjalny teren rekreacyjny (działka we władaniu KOWR, w trakcie przejmowania przez Gminę Pniewy)		X	
walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	Stadnina koni wraz ze szkołą jeździeczą, ujeżdżalnią koni oraz hotelem dla koni; prywatna plantacja borówki. Zabudowa głównie wielorodzinna i częściowo jednorodzinna			X
zabytki i pamiątki historyczne	Stary folwark., aleja czereśniowa			X
osobliwości kulturowe				
miejsca, osoby i przedmioty kultu	Przydrożny krzyż		X	
święta, odpusty, pielgrzymki	Święta kościelne w Parafii pw. Św. Jana Chrzciciela w Pniewach			X
tradycje, obrzędy, gwara	Kultywowanie przez mieszkańców obrzędów świeckich i religijnych m.in.: święcenie potraw wielkanocnych przy krzyżu		X	
legends, podania i fakty historyczne				
przekazy literackie				
ważne postacie i przekazy historyczne	Dawny właściciel folwarku – Massenbach		X	
specyficzne nazwy	Żydowskie Góry (teren przyległy do sołectwa)		X	
specyficzne potrawy	Kultywowanie kuchni wielkopolskiej			X
dawne zawody				
zespoły artystyczne, twórcy				

ANALIZA ZASOBÓW – CZĘŚĆ II				
RODZAJ ZASOBU	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś/miejscowość dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		Małe	Duże	Wyróżniające
OBIEKTY I TERENY				
działki pod zabudowę mieszkaniową	Kilka prywatnych działek pod budownictwo mieszkaniowe i usługi			X
działki pod domy letniskowe				
działki pod zakłady usługowe i przemysł	Tereny wzdłuż DK92 – obwodnica Pniew		X	
pustostany mieszkaniowe	Trzy mieszkania w zasobach KOWR		X	
pustostany poprzemysłowe	Dawny prywatny tartak			X
tradycyjne nieużytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)				
INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA				
plac publicznch spotkań, festynów	Brak w Jakubowie. Mieszkańcy spotykają się poza wsią lub między domostwami		X	
sale spotkań, świetlice, kluby	Brak w sołectwie. Zebrania odbywają się w prywatnych domostwach		X	
miejsca uprawiania sportu				
miejsca rekreacji	Aleja czereśniowa, leśne ścieżki		X	
ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne				

szkoły	Dowóz gminny do SP Chelmno, SP Pniewy. Do szkół ponadpodstawowych w Pniewach (możliwość dojazdu za opłatą)		X	
przedszkola	Przedszkole w Chelmnie – dowóz gminny		X	
biblioteki	Biblioteka Publiczna w Pniewach oraz biblioteki szkolne		X	
placówki opieki społecznej				
placówki służby zdrowia	Ośrodek zdrowia w Pniewach, Szpital Powiatowy w Szamotułach		X	
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA				
wodociąg, kanalizacja	Wieś zwodociągowana w 100% Wieś skanalizowana niemal w 100% (poza oddalonym domostwem)		X	
drogi (nawierzchnia, oznakowanie, oświetlenie)	Wieś położona przy drogach: DK92 (bardzo niebezpieczna dla mieszkańców wsi Jakubowo – brak bezpiecznego, oświetlonego przejścia przez drogę w rejonie restauracji McDonald's). Asfaltowej drodze powiatowej Jakubowo – Turowo – Brody (oświetlona). Asfaltowej drodze gminnej w kierunku stacji Orlen (w trakcie przebudowy). Droga gruntowa przez wieś. Aleja czereśniowa		X	
chodniki, parkingi	Brak chodnika. Przystanek przy drodze powiatowej i gminnej		X	

sieć telefoniczna i dostępność Internetu	Światłowód i sieć telefoniczna dostępne niemal w całej wsi		X	
telefon komórkowa	Ogólnodostępność wszystkich operatorów, zasięg dobry	X		
Internet szerokopasmowy	Dostępny w całej wsi		X	
transport publiczny: a) kolej (przystanki) b) autobus (przystanki)	a)			
	b) Dostępne dwa przystanki autobusowe, możliwość przejazdu autobusem za opłatą, przewozy szkolne		X	
inne	Obszerne łąki na terenie sołectwa - miejsce startu i lądowań paralotniarzy			X

ANALIZA ZASOBÓW – CZĘŚĆ III

RODZAJ ZASOBU	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś/miejscowość dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		Małe	Duże	Wyróżniające
GOSPODARKA, ROLNICTWO				
miejsca pracy (gdzie, ile?)	Restauracja McDonald 's Stacja benzynowa Orlen i BP (w bezpośrednim sąsiedztwie sołectwa w Pniewach). Stadnina koni		X	
znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe i ich produkty	Stadnina koni			X
gastronomia	McDonald 's (w bezpośrednim sąsiedztwie sołectwa) Stacje BP i Orlen (w bezpośrednim sąsiedztwie sołectwa w Pniewach)			X
miejsca noclegowe				
gospodarstwa rolne	Kilka prywatnych gospodarstw rolnych. 3 duże o powierzchni ponad 100 ha		X	

uprawy hodowle	Trzoda chlewna, konie, psy rasowe w tym myśliwskie i maltańczyki		X	
możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne				
zasoby odnawialnych energii				
ŚRODKI FINANSOWE I POZYSKIWANIE FUNDUSZY				
środki udostępniane przez gminę i/lub powiat	Fundusz Soleccki, konkursy dla NGO		X	
środki wypracowywane	Potencjał pracy własnej mieszkańców i lokalnych firm przy inicjatywach na rzecz sołectwa		X	
MIESZKAŃCY (KAPITAŁ SPOŁECZNY I LUDZKI)				
autorytety i znane postacie we wsi/miejscowości	Utytułowany mistrz w zawodach konnych, sołtys			X
krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	Utytułowany mistrz w zawodach konnych			X
osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci	Utytułowany mistrz w zawodach konnych Paralotniarze często przelatujący nad Jakubowem			X
przedsiębiorcy, sponsorzy	Restauracja McDonald 's. Stadnina koni		X	
osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościami informatycznych	Większość mieszkańców posiada zdolności informatyczne, w szczególności młode pokolenie, osoba prowadząca soleckiego FB		X	
pracownicy nauki				
związki i stowarzyszenia	Rada Soleccka, Grupa Odnovy Wsi- niesformalizowana			X

kontakty zewnętrzne (np. z mediami)	Gazeta Szamotulska – tygodnik Dyliżansem przez Pniewy - miesięcznik	X		
współpraca zagraniczna i krajowa	Z gminą, powiatem, ościennymi sołectwami, LGD KOLD, z Parafią pw. Św. Jana Chrzciciela w Pniewach	X		
INFORMACJE DOSTĘPNE O WSI				
publikatory, lokalna prasa	Gazeta Szamotulska – tygodnik Dyliżansem przez Pniewy - miesięcznik	X		
książki, przewodniki				
strony www	Strona internetowa UG w Pniewach (www.pniewy.wlkp.pl) Portale internetowe (Wirtualne Pniewy, Nasze Pniewy) Profil Sołectwo Jakubowo na Facebook		X	

ZASOBY – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecne bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). *Opracowanie: Ryszard Wilczyński*

4. ANALIZA SWOT

Analiza SWOT (SWOT – skrót od angielskich słów odpowiadającym silnym i słabym stronom, szansom i zagrożeniom) służy przeanalizowaniu sytuacji obecnej, a także najbliższej przewidywalnej przyszłości pod kątem tego, czym dysponujemy, czego nam brakuje, co nam może pomóc, a czego powinniśmy starać się uniknąć, – aby nam nie szkodziło. Wynikiem analizy jest zestawienie atutów (mocne strony), braków (słabe strony), szans i zagrożeń. Pomaga to planować działania, zaspokajać potrzeby, wypełniać braki w sposób realny, w oparciu o zasoby, wykorzystując szanse i wkalkulowując ryzyko zagrożeń lub eliminując je.

SILNE STRONY (atuty wewnętrzne)	SŁABE STRONY (słabości wewnętrzne)
1. Ciekawy teren sprzyjający rekreacji. J 2. Czyste środowisko. J 3. Rezerwat Przyrody Jakubowo. T 4. Ciekawa flora i fauna. J 5. Dobrej jakości gleby sprzyjające rolnictwu. B 6. Stary folwark - obecnie stadnina koni. J 7. Szkołka jeździecka z hotelem dla koni. J 8. Plantacja borówki. B 9. Przydrożny krzyż miejscem kultywowania obrzędów świeckich i religijnych. T 10. Dostępne działki pod zabudowę mieszkaniową i usługi. B 11. Fundusz sołecki. B	1. Zwierzyna leśna powodująca szkody w rolnictwie. B 2. Zwierzyna powodująca zagrożenia w ruchu samochodowym. J 3. Zanieczyszczona rzeka Mogilnica. J 4. Brak świetlicy wiejskiej. S 5. Brak placu zabaw, siłowni zewnętrznej. S 6. Brak altany zewnętrznej. S 7. Brak boiska sportowego. S 8. Drogi gminne wymagające remontu. S 9. Braki w oświetleniu ulicznym. S 10. Mała ilość mieszkańców i związany z tym niewielki fundusz sołecki. B 11. Podział miejscowości na dwie części spowodowane przecięciem drogi DK-92. J

12. Aleja czereśniowa. T 13. Sieć wodociągowa i kanalizacja sanitarna. S 14. Dowóz dzieci do szkół i przedszkoli umożliwiony dzięki gminie. J 15. Światłowod. S 16. Teren umożliwiający miejsce startu i lądowania paralotniarzy. J 17. Zawiązana Grupa Odnowy Wsi. T 18. Utytulowany mistrz w zawodach konnych. T 19. Profil sołectwa na stronie internetowej. B	12. Brak Koła Gospodyń Wiejskich. J 13. Brak ścieżki rowerowej. S 14. Pustostany psujące estetykę sołectwa. S 15. Brak dostępu do hydrantu (znajduje się na prywatnej posesji). J 16. Brak sklepu. J
SZANSE (okazje zewnętrzne płynące z otoczenia)	ZAGROŻENIA (zagrożenie płynące z otoczenia)
1. Bliskość drogi krajowej DK-92. J 2. Bliskość zakładów pracy w okolicznych miejscowościach. B 3. Możliwość przejęcia terenów od KOWR pod cele rekreacyjno-sportowe. S 4. Udział sołectwa w Programie Wielkopolska Odnova Wsi 2020+. B 5. Dobra współpraca z samorządem gminnym, parafią i pobliskimi sołectwami. J	1. Anomalie pogodowe. B 2. Lokalne podtopienia związane z wylewaniem rzeki. B 3. Zła jakość dróg powiatowych i brak progów zwalniających. S 4. Brak komunikacji autobusowej. J 5. Zlikwidowany budżet obywatelski. B 6. Brak bezpiecznego oświetlonego przejścia dla pieszych na DK nr 92. S

6. Członkostwo gminy Pniewy w LGD KOLD szansą na pozyskiwanie środków zewnętrznych. B 7. Konkursy dla NGO. B 8. Lokalne media szansą na nagłośnienie sołeckich inicjatyw. B	7. Brak chodników przy drodze powiatowej i przejścia dla pieszych przy przystanku autobusowym. S 8. Duży ruch na drodze krajowej nr 92 zagrażający bezpieczeństwu pieszych. J 9. Duża konkurencja w pozyskiwaniu środków zewnętrznych. B 10. Zielony ład – zagrożenie dla rolnictwa. B 11. Zagrożenie związane z toczącą się wojną na Ukrainie. J 12. Rosnąca inflacja. B 13. Utrudniony dostęp do ośrodków zdrowia. J 14. Hałas z obwodnicy DK-92. J
--	---

5. ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJOWEGO

Analiza potencjału rozwojowego ma na celu gruntowne przemyślenia nad charakterem i związkami przyczynowo - skutkowymi elementów wcześniej przeprowadzonych analiz. Ma ona pomóc znaleźć faktycznie najważniejsze cele ogólne, wspomagać równomierny, zrównoważony rozwój wsi/miejscowości, poprzez zastosowanie wszystkich sfer życia, które z nich były dotąd słabiej rozwijane, które wymagają szczególnej uwagi, na których można budować przyszłość wsi/miejscowości. Pomaga również doprecyzować sformułowania użyte we wcześniejszych analizach.

Kategorie analizy potencjału rozwojowego (4 sfery/aspekty życia):

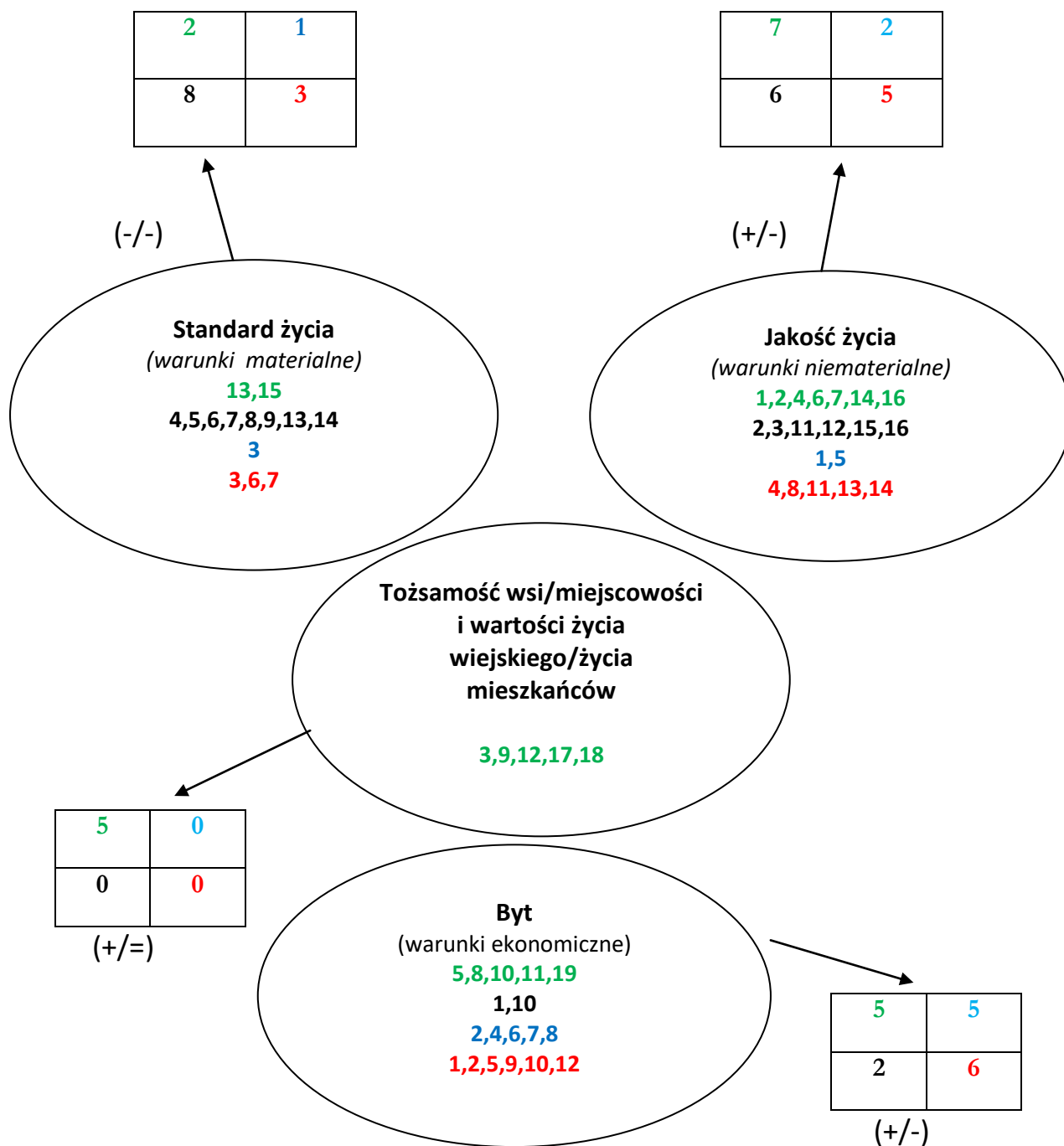
- **Standard życia:** stanowią czynniki materialne, infrastruktura techniczna i społeczna w przestrzeni publicznej (ilość, dostępność i stan), np.: drogi, chodniki, parkingi, oświetlenie uliczne, wodociąg, kanalizacja, sieć telefoniczna, dostęp do Internetu, świetlica, dom kultury, boisko, plac zabaw dla dzieci, przedszkole, szkoła, biblioteka, placówki usługowe, wyposażenie oraz stan posesji i budynków.
- **Jakość życia:** stanowią czynniki niematerialne – tworzą atmosferę między ludźmi np.: relacje sąsiedzkie, współpraca sąsiedzka, życzliwość, akceptacja postaw aktywnych, poczucie współuczestnictwa i współtworzenia, możliwość samorealizacji, oferta kulturalna, edukacyjna, wypoczynku i rekreacji oraz życia społecznego, poziom samoorganizacji społecznej, poczucie bezpieczeństwa, zagrożenia, dostępność komunikacyjna, zaopatrzenie w towary i usługi, stan środowiska, poziom wykształcenia mieszkańców.

- **Byt:** oznacza możliwości ekonomiczne mieszkańców, elementy wpływające na ich możliwości i źródła zarobkowania np.: rozstrzygnięcia planistyczne, wsparcie postaw przedsiębiorczych, zorganizowanie się przedsiębiorców i producentów rolnych, usługi i produkcja, produkty, możliwości pozyskiwania dochodu przez społeczność lokalną na cele publiczne, promocja.
- **Tożsamość wsi, wartości życia wiejskiego/życia mieszkańców:** to, jakość niemożliwa do uzyskania w dużym mieście, charakterystyczna dla małych społeczności tj.: kultura, tradycje, obyczaje, gwara, kultywowanie i rozwijanie poczucia wspólnoty, wzorce wychowawcze i więź międzypokoleniowa, uroczystości i rocznice, lokalny kult, pamięć o wybitnych mieszkańcach i wydarzeniach, lokalny, indywidualny styl osadnictwa i budownictwa, krajobraz kulturowy i przyrodniczy, charakterystyczne elementy architektury i urządzenia przestrzeni publicznej, lokalna kuchnia i potrawy.

Wynikiem analizy potencjału rozwojowego jest liczbowe określenie stosunku pozytywów (mocnych stron, zasobów i szans) do negatywów (słabych stron, braków, niedogodności i zagrożeń) w odniesieniu do każdego z czterech aspektów życia. Porównanie propozycji liczbowych ułatwia określenie, które ze sfer życia są świadomie rozwijane, a które traktowane „po macoszemu”, które sfery powinny ten rozwój wspierać.

Analiza potencjału rozwojowego wsi

silne strony	szanse
słabe strony	zagrożenia



Standard: Obszar całościowo na minusie. Silne strony wraz z szansami do słabych stron i zagrożeń w stosunku 3/11. Analizując płaszczyznę z podziałem na obszar wewnętrzny i zewnętrzny tendencja podobna. Stosunek silnych stron do słabych ujemny 2/8, stosunek szans do zagrożeń także na minus 1/3. Największą bolączką mieszkańców sołectwa jest niewystarczająca infrastruktura społeczno-kulturalno-rekreacyjna i brak terenów gminnych do jej budowy. Problemem w tym obszarze są także niewystarczające fundusze, choćby na zakup gruntu, a szansą na rozwój środki zewnętrzne.

Jakość: Obszar całościowo ujemny. Stosunek silnych stron wraz z szansami do słabych stron i zagrożeń 9/11. Analizując płaszczyznę z podziałem na obszar wewnętrzny i zewnętrzny ten pierwszy przedstawia się lepiej. Wewnętrznie płaszczyzna dodatnia, w stosunku silnych stron do słabych 7/6, zewnętrznie szanse do zagrożeń na minusie, w stosunku 2/5. Zaleca się rozwój i zacieśnianie relacji sąsiedzkich, integrację oraz aktywizację mieszkańców. Pomocą w rozwijaniu tego obszaru byłoby bez wątpienia wzmocnienie płaszczyzny standardu, poprzez budowę infrastruktury integrującej.

Byt: Obszar całościowo na plusie. Silne strony wraz z szansami do słabych stron i zagrożeń w stosunku 10/8. W rozbiciu na płaszczyznę wewnętrzną i zewnętrzną ta pierwsza przedstawia się lepiej. Wewnątrz obszar dodatni - silne strony do słabych w stosunku 5/2, zewnętrznie szanse do zagrożeń na minusie, w stosunku 5/6. Mieszkańcy czują potrzebę poprawy warunków bytowych. Sołectwo ma taką szansę, upatruje jej głównie w środkach zewnętrznych oraz rozwoju przedsiębiorczości. Zaleca się przede wszystkim wsparcie przy pozyskiwaniu i rozliczaniu środków zewnętrznych oraz promocję walorów sołectwa.

Tożsamość: Obszar całościowo na plus. Silne strony wraz z szansami do słabych stron i zagrożeń w stosunku 5/0. W rozbiciu na płaszczyznę wewnętrzną i zewnętrzną ta pierwsza przedstawia się lepiej. Silne strony do słabych dodatnie w stosunku 5/0. Zewnętrznie obszar obojętny, szanse do zagrożeń w stosunku 0/0. Mieszkańcy mają silne poczucie przynależności i tożsamości, opartej głównie na szczególnym dziedzictwie historycznym i przyrodniczym miejscowości oraz kultywowaniu tradycji religijnych i świeckich. Zaleca się wspieranie owego poczucia przynależności do wspólnoty, a także edukację w tym zakresie, w szczególności młodego pokolenia, ocalając przed zapomnieniem.

- 6. WIZJA WSI/MIEJSCOWOŚCI:** wyobrażenie stanu docelowego wsi/miejscowości, oddaje zbiorowe marzenia i oczekiwania, co do przyszłości, jest realna, bazuje na atutach, nie abstrahuje od barier, wzmacnia czynnik wyróżniający, zawiera dźwignię rozwojową.

Jakubowo to przepiękna, urokliwa wieś, położona wśród łąk i lasów. Sołectwo dobrze skomunikowane z pobliskimi miejscowościami. To miejsce z atrakcjami sportowo- turystycznymi dla dzieci i dorosłych, idealne na spacer po lesie lub wycieczkę rowerową. Miłośnicy jazdy konnej wolny czas mogą spędzić w siodle. Piękne i zadbane posesje cieszą oko przejezdnych

„Jakubowo mała wieś – piękna wieś”



7. PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ODNOWY WSI JAKUBOWO NA OKRES 24 miesięcy

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycje projektu	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punktacja	Hierarchia
			Organizacyjnie	Finansowo		
Co nas najbardziej zintegruje?	Imprezy integracyjne	Festyn rodzinny	TAK	TAK	2+2+2=6	IV
Na czym nam najbardziej zależy?	Wspólnej integracji	Dzień dziecka	TAK	TAK	1+1+1=3	V
Co nam najbardziej przeszkadza?	Brak infrastruktury integracyjnej	Zakup namiotu integracyjnego i warnika, „Zagospodarowanie terenu integracji społecznej w Jakubowie”	TAK	NIE	5+5+5=15	I
Co najbardziej zmieni nasze życie?	Zwiększenie zaangażowania mieszkańców	Pożegnanie lata	TAK	TAK	3+3+3=9	III
Co nam przyjdzie najłatwiej?	Kultywowanie tradycji	Dożynki	TAK	TAK	4+4+4=12	II
Na realizację, jakiego projektu planujemy pozyskać środki zewnętrzne? Z jakich źródeł? <i>(Maksymalnie 3 propozycje uszeregowane według ważności)</i>		Zakup namiotu integracyjnego i warnika - środki z konkursu Odnova wsi szansą dla aktywnych sołectw – Wielkopolska Odnova Wsi 2020+ Zagospodarowanie terenu integracji społecznej w Jakubowie” – środki z konkursu „Pięknieje Wieś Wielkopolska”				

SOLECKA STRATEGIA ROZWOJU – JAKUBOWO wypracowana przez GOW
na warsztatach w ramach programu UMWW – „Wielkopolska Odnova Wsi 2020+”

8. PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ODNOWY WSI - JAKUBOWO

Wizja wsi/miejscowości (hasłowa): „**Jakubowo mała wieś – piękna wieś**”

I. Plan rozwoju			II. Program rozwoju
1. CELE Co trzeba osiągnąć, aby urzeczywistnić wizję naszej wsi?/miejscowości?	2. Co nam pomoże osiągnąć cele? (zasoby, silne strony, szanse)	3. Co nam może przeszkodzić? (słabe strony, zagrożenia)	Projekty przedsięwzięcia jakie wykonamy
	ZASOBY których użyjemy ATUTY silne strony i szanse jakie wykorzystamy	BARIERY słabe strony, jakie wyeliminujemy, zagrożenia, jakich unikniemy	
A. TOŻSAMOŚĆ WSI/MIEJSOWOŚCI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO/MIESZKAŃCÓW			
1. Budowa tożsamości i poczucia wspólnoty	Zawiązana Grupa Odnowy Wsi, mocna integracja mieszkańców wsi, fundusz sołecki, kultywowanie przez mieszkańców obrzędów religijnych i świeckich, miejsca kultu religijnego	Brak budżetu obywatelskiego, duża konkurencja i biurokracja w pozyskiwaniu funduszy zewnętrznych, brak miejsca spotkań, niesprzyjająca aura	1.1 Zagospodarowanie terenu wokół miejsc kultu 1.2 Organizacja dożynek 1.3 Mikołajki 1.4 Spotkanie oplatkowe 1.5 Sołeckie Wielkanocne Śniadanie połączone z szukaniem jajeczek

			1.6 Zabawa Andrzejkowa 1.7 Powitanie wiosny 1.8 Organizacja pielgrzymki 1.9 Utworzenie KGW 1.10 Wakacyjne spotkania ze sztuką
B. STANDARD ŻYCIA			
1. Rozbudowa i doposażenie infrastruktury integracyjnej	Zawiązana Grupa Odnowy Wsi, zaangażowani mieszkańcy, fundusz sołecki, środki zewnętrzne, współpraca z gminą	Brak świetlicy wiejskiej, brak budżetu obywatelskiego, duża konkurencja w pozyskiwaniu funduszy, brak terenu pod budowę świetlicy bariery formalno-prawne, niewystarczające fundusze	1.1 Zakup sprzętu multimedialnego do kina pod chmurką 1.2 Zakup maszyn do waty cukrowej i popcornu 1.3 Zakup kosiarki spalinowej 1.4 Zakup parasola gazowego do ogrzewania altany 1.5 Przejęcie gruntów od KOWR na budowę miejsca integracji

			1.6 Budowa świetlicy kontenerowej/altany zamkniętej 1.7 Doposażenie miejsca integracji (meble, sprzęt RTV AGD) 1.8 Montaż małej architektury (ławki, kosze na śmieci itp.) wraz z nasadzeniami nowych drzew 1.9 Zakup defibrylatora 1.10 Zakup sprzętu sportowego 1.11 Budowa placu zabaw i siłowni zewnętrznej 1.12 Zakup dmuchańców
2. Rozbudowa i doposażenie infrastruktury technicznej	Istniejąca infrastruktura drogowa i okołodrogową, środki zewnętrzne, fundusz sołecki, współpraca z gminą i powiatem	Zły stan dróg, niewystarczające oświetlenie uliczne, brak gazyfikacji miejscowości, niedostateczne oznakowanie miejscowości,	2.1 Modernizacja drogi powiatowej nr 1881P wraz z budową ciągu pieszego 2.2 Uzupełnienie oświetlenia drogowego wraz z wymianą starych lamp na ledowe 2.3 Gazyfikacja miejscowości

		brak barierek zabezpieczających przy drodze powiatowej	2.4 Progi zwalniające i przejście dla pieszych na drodze powiatowej nr 1881P 2.5 Montaż barierek przy drodze powiatowej 1881P 2.6 Uzupełnienie oznakowania dojazdu do posesji 2.7 Utwardzenie drogi gminnej od budynku nr 8 do nr 11
C. JAKOŚĆ ŻYCIA			
1. Zwiększenie oferty integracyjnej	Zawiązana Grupa Odnowy Wsi, mocna integracja mieszkańców wsi, fundusz sołecki, uczestnictwo sołectwa w Programie Wielkopolska Odnova Wsi 2020+ środki z Unii Europejskiej	Brak budżetu obywatelskiego, duża konkurencja w pozyskiwaniu funduszy zewnętrznych, brak miejsca spotkań, niesprzyjająca aura	1.1 Zakończenie lata dla dzieci 1.2 Dzień babci i dziadka 1.3 Dzień kobiet i mężczyzn 1.4 Wycieczki krajoznawcze po Polsce 1.5 Rajdy rowerowe, piesze i nordic walking 1.6 Jesienne wykopki

SOLECKA STRATEGIA ROZWOJU – **JAKUBOWO** wypracowana przez GOW na warsztatach w ramach programu UMWW – „Wielkopolska Odnova Wsi 2020+”

			1.7 Dzień Borówki 1.8 Grzybobranie 1.9 Warsztaty florystyczne 1.10 Spływ kajakowy
2. Zwiększenie oferty edukacyjnej	Duża integracja mieszkańców wsi, fundusz sołecki, uczestnictwo sołectwa w Programie Wielkopolska Odnova Wsi 2020+ środki z Unii Europejskiej, Grupa Odnowy Wsi	Niesprzyjająca aura, brak budżetu obywatelskiego, duża konkurencja w pozyskiwaniu funduszy zewnętrznych, brak miejsca spotkań	2.1 Warsztaty rękodzielnicze 2.2 Warsztaty w siodle 2.3 Warsztaty zielarskie 2.4 Warsztaty krawieckie 2.5 Warsztaty kulinarne 2.6 Warsztaty terapii zajęciowej dla osób niepełnosprawnych 2.7 Kurs pierwszej pomocy 2.8 Wyjazdowy kurs nauki pływania 2.9 Zajęcia fitness 2.10 Zajęcia sensoryczne

D. BYT			
1. Poprawa warunków bytowych i promocja wsi	Dostęp do internetu, profil sołectwa na portalu społecznościowym, środki zewnętrzne, fundusz sołecki, Grupa Odnowy Wsi	Niewystarczające środki finansowe, duża konkurencja w pozyskiwaniu funduszy zewnętrznych, niewystarczająca promocja sołectwa	1.1 Udział w zewnętrznych dożynkach itp. 1.2 Konkurs na logo wsi 1.3 Zakup gadżetów z logo wsi 1.4 Montaż witaczy 1.5 Montaż tablicy informacyjnej 1.6 Bieżąca aktualizacja profilu wsi na portalu społecznościowym 1.7 Imprezy charytatywne 1.8 Zbiórki złomu, elektrośmieci, surowców wtórnych 1.9 Imprezy o charakterze komercyjnym

PLAN DŁUGOTERMINOWY zawiera opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną w okresie 5 lat od dnia przyjęcia odnowy wsi/miejscowości, w kolejności wynikającej z przyjętych priorytetów rozwoju wsi/miejscowości. Plan ten powinien obejmować i wykorzystywać atuty oraz zasoby wsi/miejscowości eliminując bariery zewnętrzne i wewnętrzne.

Analiza potencjału, analiza SWOT, wizja, plan długo i krótkoterminowy (elementy strategii) należy sukcesywnie - w miarę potrzeb aktualizować, uzupełniać i rozszerzać. Wszelkie zmiany dokonywane w analizach skutkują automatycznie koniecznością wprowadzenia zmian w pozostałych elementach strategii.

*Plan ten jest ambitny,
Trudny, my to wiemy.
Lecz my też ambitni,
Więc... zrealizujemy.
Małymi kroczkami
Tip topem do celu,
Bo takim sposobem
Dochodziło wielu.
Mamy chęć, to podstawa.
Wiemy jak i co.
I jak w tej piosence:
„Bo jak nie my, to kto?”*

**Przedstawiciele Grupy Odnowy Wsi – Jakubowo
uczestniczący w przygotowaniu dokumentu:**

- 1. Joanna Haławczak**
- 2. Adam Judek**
- 3. Aneta Lubik**

Moderatorzy odnowy wsi:

- 1. Ewa Jankowiak**
- 2. Mirosława Woźniak**

Uzasadnienie

W 2018 r. Gmina Pniewy zgłosiła sołectwo Jakubowo do Programu „Wielkopolska Odnowa Wsi”. Jednym z obowiązków gminy zgłaszającej sołectwo do Programu jest zatwierdzenie strategii rozwoju wsi lub planu odnowy wsi, dokumentu przyjętego przez zebranie wiejskie sołectwa zgłaszanego do Programu.

W związku z tym, że w 2024 r. sołectwo Jakubowo wypracowało „Sołecką Strategię Rozwoju Wsi Jakubowo”, która została przyjęta przez zebranie wiejskie, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

Uchwała nie powoduje skutków finansowych dla budżetu Gminy Pniewy w roku budżetowym 2024.

Przedkłada: Burmistrz Gminy Pniewy Jarosław Szurka

Zatwierdził: Zastępca Burmistrza Gminy Pniewy Ryszard Napierała

Sporządził: Kierownik Ref. ŚZ Aleksandra Gularek

Radca Prawny: Roman Hojan