

BOA.0057.5.2024

SPRAWOZDANIE

z działalności Burmistrza Gminy Pniewy

w okresie międzysesyjnym od dnia 24 czerwca 2024 r. do dnia 3 października 2024 r.

INFORMACJA Z WYKONANIA I PUBLIKACJI UCHWAŁ RADY MIEJSKIEJ PNIEWY

PODJĘTYCH NA SESJI W DNIACH 24 CZERWCA 2024 R. I 27 SIERPNI 2024 R.:

1. Odpis uchwały nr: IV/18/24, przekazano Wielkopolskiemu Ośrodkowi Kształcenia i Studiów Samorządowych w Poznaniu.
2. Odpis uchwały nr: IV/19/24, przekazano Stowarzyszeniu Gmin i Powiatów Wielkopolskich w Poznaniu.
3. W związku z uchwałą nr IV/20/24 podjęte zostały działania niezbędne do określenia kosztów i procedur realizacji planu ogólnego Gminy Pniewy.
4. W uchwale nr IV/21/24 Rady Miejskiej Pniewy z dnia 27 czerwca 2024 r. w sprawie zgody na zbycie nieruchomości. W uchwale wyrażona została zgoda na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w obrębie geodezyjnym Zamorze, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 191/2, o powierzchni 0,0074 ha. Zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, zostały rozpoczęte czynności związane z przygotowaniem nieruchomości do zbycia.
5. W uchwale nr IV/22/24 Rady Miejskiej Pniewy z dnia 27 czerwca 2024 r. w sprawie zwolnienia z obowiązku najmu nieruchomości w drodze przetargu. W uchwale wyrażona została zgoda na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną o numerze 1534/9, obręb ewidencyjny Pniewy, o powierzchni 48 m², położonej w Pniewach przy ul. Konińskiej, przeznaczonej pod zabudowę boksem garażowym. Zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, zostały rozpoczęte czynności związane z przygotowaniem nieruchomości do najmu.
6. Odpisy uchwał nr IV/23/24 i IV/24/24 wraz z uzasadnieniem został przesłany skarżącej.
7. Na podstawie uchwały nr IV/25/24 podpisano porozumienie i przekazano środki Powiatowi Nowotomyskiemu.
8. Na podstawie uchwały IV/26/24 rozpoczęto emisję obligacji komunalnych.
9. Na podstawie uchwały nr IV/27/24 wyznaczono dwóch Radnych do Komitetu Rewitalizacji. Zostali oni poinformowani drogą pocztową również o wyborze i planowanym pierwszym posiedzeniu.

10. Zgodnie z zapisami uchwał nr IV/28/24 i V/32/24 dokonano zmian w budżecie. Odpis uchwał przekazano Skarbnikowi Gminy.
11. W związku z wprowadzonymi zmianami do budżetu na rok 2024 podjęto uchwały nr IV/29/24 i nr V/33/24 . Odpis uchwał przekazano Skarbnikowi Gminy.
12. Na podstawie uchwały nr V/30/24 zawarto porozumienie z Gminą Kwilcz w sprawie powierzenia zadania z zakresu organizacji dowozu ucznia niepełnosprawnego do placówki oświatowej.
13. W związku z uchwałą nr V/31/24 przedłożono dokumentację do Wielkopolskiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Poznaniu, na podstawie której podpisana zostanie umowa pożyczki.

Zgodnie z art. 90 ustawy o samorządzie gminnym wszystkie uchwały zostały przesłane do Regionalnej Izby Obrachunkowej oraz Wojewody Wielkopolskiego w celu zbadania ich zgodności z prawem.

PRZYJĘTE PROJEKTY UCHWAŁ NA VI SESJĘ W SPRAWACH:

1. Zmiany uchwały w sprawie wysokości i zasad ustalania oraz rozliczania dotacji celowej dla podmiotów prowadzących żłobki lub kluby dziecięce.
2. Ustalenia dotacji podmiotowej na 2025 rok dla Centrum Integracji Społecznej.
3. „Sołeckiej Strategii Rozwoju wsi Jakubowo.
4. Przedstawiciela Rady Miejskiej w Radzie Gminnej Działalności Pożytku Publicznego w Pniewach.
5. Zwolnienia z obowiązku najmu nieruchomości w drodze przetargu.
6. Zgody na sprzedaż nieruchomości.
7. Zgody na sprzedaż nieruchomości.
8. Rozpatrzenia skargi.
9. Zmiany uchwały budżetowej na rok 2024.
10. Zmiany uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Pniewy na lata 2024-2032.

WYDANE ZARZĄDZENIA w sprawach:

1. Zmiany zarządzenia w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu za dzierżawę i najem nieruchomości gruntowych oraz lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Pniewy. (2 zarządzenia)
2. Zmieniające uchwałę w sprawie uchwały budżetowej na rok 2024. (7 zarządzeń)

3. Zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia planu finansowego dla rachunku dochodów pochodzących ze środków Funduszu Pomocy. (5 zarządzeń)
4. Zmiany zarządzenia w sprawie powołania operatorów informatycznej obsługi obwodowych komisji wyborczych oraz koordynatora gminnego do spraw informatyki w wyborach posłów do Parlamentu Europejskiego zarządzonych na dzień 9 czerwca 2024 r.
5. Przystąpienia do przeprowadzenia w sprawie strategicznej oceny oddziaływania na środowisko projektu „Strategii Rozwoju Gminy Pniewy na lata 2024-2033”.
6. Zatwierdzenia planu pracy Ośrodka Sportu i Rekreacji w Pniewach na 2024 rok.
7. Powołania Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej.
8. Zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia planu finansowego dla rachunku dochodów pochodzących ze środków Funduszu Przeciwdziałania COVID-19.
9. Powołania Komitetu Rewitalizacji Gminy Pniewy.
10. Powołania komisji egzaminacyjnych dla nauczycieli ubiegających się o awans na stopień nauczyciela mianowanego.
11. Upoważnienia Dyrektora Centrum Usług Społecznych do prowadzenia postępowań w sprawach dotyczących wypłaty bonu energetycznego. (2 zarządzenia)
12. Wprowadzenia standardów ochrony małoletnich. (2 zarządzenia)
13. Przejęcia pojazdu usuniętego z drogi publicznej na własność Gminy Pniewy.
14. Ustalenia regulaminu określającego zasady usuwania wyrobów zawierających azbest na terenie Gminy Pniewy na rok 2024.
15. Ustalenia terminu składania wniosków o udzielenie pomocy finansowania uczniom niepełnosprawnym na zakup podręczników, materiałów edukacyjnych i materiałów ćwiczeniowych w roku szkolnym 2024/2025
16. Wyznaczenia nauczyciela do zastępstwa dyrektora Przedszkola „MIŚ” w Pniewach podczas jego nieobecności.
17. Odwołania Dyrektora Przedszkola „MIŚ” w Pniewach z zajmowanego stanowiska.
18. Wprowadzenia wewnętrznej procedury dokonywania zgłoszeń naruszeń prawa i podejmowania działań następnych.
19. Zmieniające uchwałę w sprawie uchwały budżetowej na rok 2024
20. Powołania komisji przetargowej
21. Wskazania członka zarządu PPK Sp. z o.o. do pełnienia funkcji członka zarządu PTBS Sp. z o.o.
22. Wskazania Zastępcy Burmistrza do zajmowania stanowiska w Radzie Nadzorczej PTBS Sp. z o.o.

23. Zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia dokumentacji przyjętych zasad rachunkowości dla Urzędu Miejskiego w Pniewach.
24. Zasad gospodarowania ruchomymi składnikami majątkowymi.
25. Regulaminu organizacyjnego Urzędu Miejskiego Pniewy.
26. Powołania komisji rekrutacyjnej przy naborze na wolne stanowisko urzędnicze inspektora ds. zagospodarowania przestrzennego w Referacie Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej.
27. Powołania komisji rekrutacyjnej przy naborze na wolne stanowisko urzędnicze samodzielnego referenta ds. planowania i zagospodarowania przestrzennego w Referacie Inwestycji i Gospodarki Przestrzennej.
28. Powołania komisji rekrutacyjnej przy naborze na wolne stanowisko urzędnicze inspektora ds. obsługi sekretariatu w Urzędzie Miejskim Pniewy.
29. Ogłoszenia przetargu i powołania komisji przetargowej. (2 zarządzenia)
30. Polityki ochrony danych osobowych (PODO) oraz cyberbezpieczeństwa w Urzędzie Miejskim Pniewy.
31. Regulaminu wynagradzania pracowników Urzędu Miejskiego Pniewy.
32. Powołania komisji rekrutacyjnej przy naborze na zastępstwo, na wolne stanowisko urzędnicze młodszego referenta w Referacie Środków Zewnętrznych Urzędu Miejskiego Pniewy.
33. Powołania komisji rekrutacyjnej przy naborze na wolne stanowisko urzędnicze informatyka w Referacie Obsługi Informatycznej Urzędu Miejskiego Pniewy.
34. Zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia dokumentacji i przyjętych zasad rachunkowości dla Urzędu Miejskiego w Pniewach.
35. Ogłoszenia przetargu i powołania komisji przetargowej. (2 zarządzenia)
36. Wyodrębnienia ewidencji księgowej dla zadania pn. „Technik na topie- rozwój kształcenia i szkolenia zawodowego w Technikum w Zespole Szkół im. Emilii Sczanieckiej w Pniewach” polegającego na doposażeniu pracowni mechatronicznej w Technikum oraz przeprowadzenie szkoleń związanych z podnoszeniem kwalifikacji zawodowych nauczycieli.
37. Wprowadzenie zasad (polityki) dotyczących projektu „Technik na topie- rozwój kształcenia i szkolenia zawodowego w Technikum w Zespole Szkół im. Emilii Sczanieckiej w Pniewach” realizowanego zgodnie z umową nr FEWP.05.01-IŻ.00-0039/23-000

SPRAWY Z ZAKRESU BUDOWNICTWA I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:

1. Wydano:
 - a) 24 decyzji o warunkach zabudowy,
 - b) 6 decyzji o ustalaniu lokalizacji inwestycji celu publicznego,
 - c) 70 zaświadczeń o przeznaczeniu działek i rewitalizacji,
 - d) 4 wypisy i wyrysy z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.
 - e) 16 zawiadomień o nadaniu numeru porządkowego budynku,
 - f) 11 postanowień opiniujących wstępny projekt podziału działek.
2. Przekazano plac budowy dla zadań pn.:
 - a) Zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń Biblioteki Publicznej MiG Centrum Kultury Pniewy na przedszkole.
 - b) Zakup i montaż lampy solarnej przy przystanku autobusowym w Nosalewie.
 - c) Zakup i montaż lampy w m. Zajączkowo.
 - d) Zakup i montaż latarni ulicznej solarnej w m. Rudka.
 - e) Budowa zbiornikowej instalacji gazu płynnego wraz z kotłownią zewnętrzną oraz podłączeniem do istniejącej instalacji ciepłowniczej Szkoły Podstawowej w Chełmnie.
3. Dokonano odbioru końcowego zadań pn.:

Remont podłogi budynku w parku Boisko Sokoła.
4. Dokonano zakupu materiałów niezbędnych do budowy piłkochwyłów zewnętrznych w Zamorzu.
5. Dokonano zakupu garażów blaszanych wraz z betonem dla m. Buszewo, Chełmno i Psarskie.
6. Kontynuowana jest realizacja zadań pn.:
 - a) Przebudowa drogi gminnej od skrzyżowania z drogą krajową nr 92 do skrzyżowania z drogą powiatową nr 1881P w m. Jakubowo.
 - b) Modernizacja układu drogowego w Lubocześnicy poprzez remont dróg gminnych nr 266515P i 266523P.

SPRAWY Z ZAKRESU OCHRONY ŚRODOWISKA:

1. Prowadzone są postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięć polegających na:
 - budowie do 8 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 8 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewid. 568/1 i 568/3 w obrębie Nojewo, gmina Pniewy;
 - budowie w obrębie Psarskie gmina Pniewy elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 80 MW na działkach o nr ewid. dz. 197, 103/2, 165 i 192/3;

- budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 80 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na części działki ewid. numer 71/1, 69/1, 54/9, 55/15, 68/1 obręb Buszewo, gmina Pniewy, powiat szamotulski, województwo wielkopolskie;
- budowie fermy drobiu wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. 36 obręb Nosalewo, gmina Pniewy, powiat szamotulski, województwo wielkopolskie;
- uruchomieniu instalacji do produkcji wyrobów cukierniczych o zdolności produkcyjnej nie mniejszej niż 50 t na rok oraz instalacji do pakowania i puszkowania produktów roślinnych lub produktów zwierzęcych, o zdolności produkcyjnej nie mniejszej niż 50 t na rok – montaż urządzeń/instalacji w Zakładzie Produkcyjnym Pelmex-Bis Wójcik Sp. J. w miejscowości Pniewy, przy ul. Konińskiej 26, gmina Pniewy, powiat szamotulski, województwo wielkopolskie, planowanego do realizacji na działkach ewidencyjnych nr 518/5, 520/1 oraz 1251, obręb Pniewy;
- budowie 5 budynków mieszkalnych jednorodzinnych, dwulokalowych oraz zbiorników bezodpływowych i niezbędnej infrastruktury technicznej na działkach nr 218/3, 218/4, 218/5, 218/6, 218/7, 218/8 w Chrzypsku Wielkim, gm. Chrzypsko Wielkie;
- budowie elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 25 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, z możliwością instalacji kontenerowych magazynów energii o łącznej mocy do 25 MW planowanej do realizacji na działce nr 133/14 obręb Przystanki;
- budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 19,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na działce o numerze ewid. 106, oraz części działki o numerze ewid. 107/1, obręb 0421 Zamorze;
- wykonaniu urządzenia wodnego; studni głębinowej nr 7b wykonanej z wykorzystaniem otworu hydrogeologicznego, odwierconego na działce nr 43/4, obręb ewidencyjny nr 302406_4.0001 Pniewy, wchodzącej w skład ujęcia komunalnego w m. Pniewy o głębokości ostatecznej 51,0 m;
- budowie w obrębie Pniewy-Zamek, Gmina Pniewy elektrowni fotowoltaicznej o mocy do około 8 MW planowanej do realizacji na działce nr 15/7 i 15/8 obręb Pniewy-Zamek.

2. Wydano decyzję stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farm fotowoltaicznych o mocy do 20 MW

wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewid 92 obręb Koninek oraz nr 198 w obrębie Psarskie”.

3. Wydano decyzję stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Rozbudowa istniejącej hali produkcyjno-magazynowej z częścią biurowo-socjalną oraz całą infrastrukturą towarzyszącą na działkach ew. o nr 1233/1, 1234/2, 1234/3, 1234/5, 1234/6, 1235/2, 1235/4, 1238, 1241/2, 1244/1, 1239/1, obręb 0001 Pniewy, przy ul. Wspólnej 7 w Pniewach”
4. Wydano decyzję stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 3 MW, planowanej do realizacji na działce nr 76/1, obręb Zamorze”.
5. Wydano decyzję ustalającą środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn. „Użytkowanie instalacji technologicznej współspalania odpadów własnych oraz linii technologicznych produkcji mebli na działkach nr ewid. 1891/8, 1891/9, obręb Pniewy, przy ul. Poznańskiej w Pniewach”.
6. Wydano decyzję o umorzeniu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 1 MW, na działce nr ewid. 80368/1, obręb Pniewy-Zamek”
7. Pozytywnie zaopiniowano planowane zatwierdzenie „Projektu robót geologicznych w celu wykonania ujęcia wód podziemnych z utworów czwartorzędowych na działce nr 36 w miejscowości Nosalewo”.
8. Pozytywnie zaopiniowano planowane zatwierdzenie „Projektu robót geologicznych w celu poszukiwania i rozpoznawania złoża kruszywa naturalnego w miejscowości Dęborzyce na działkach nr 16 i 17, gmina Pniewy, powiat szamotulski, województwo wielkopolskie”.
9. Pozytywnie zaopiniowano planowane zatwierdzenie „Projektu robót geologicznych w celu poszukiwania i rozpoznania złoża kruszywa naturalnego w miejscowości Zajączkowo na działkach nr 207/3, 206/3, 210/7 i 212/2, gmina Pniewy, powiat szamotulski, województwo wielkopolskie”
10. Pozytywnie zaopiniowano wykonaną rekultywację dla części gruntów objętych decyzją Starosty Szamotulskiego z dnia 2 września 2021 r. znak GN.6122.1.2021 o powierzchni 13,516 ha, stanowiących fragment działki o nr ewid. 136/2 położonej w obrębie Turowo, gmina Pniewy, powiat szamotulski, województwo wielkopolskie.
11. Przyjęto 19 zgłoszeń zamiaru usunięcia drzew z terenu działek stanowiących własność osób fizycznych.
12. Wydano 1 zezwolenie na usunięcie drzew z terenu pasa drogowego.

13. Przyjęto 6 zgłoszeń eksploatacji przydomowej oczyszczalni ścieków o wydajności do 5m³/d.
14. Udzielono 170 konsultacji mieszkańcom gminy Pniewy w zakresie programu priorytetowego „Czyste Powietrze”.
15. Wpłynęło 10 wniosków o dofinansowanie oraz 9 wniosków o płatność w ramach działania gminnego punktu informacyjno-konsultacyjnego programu „Czyste Powietrze”.
16. Wpłynęło 5 wniosków o dofinansowanie w ramach programu Ciepłe Mieszkanie oraz 7 wniosków o rozliczenie.
17. Przyjęto 14 sprawozdań z działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.
18. Przygotowano i przekazano 2 wnioski o płatność dla Gminy Pniewy do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska w ramach programu priorytetowego Ciepłe Mieszkanie
19. Ogłoszono nabór wniosków na realizację przedsięwzięcia pn. Demontaż, zbieranie, transport i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Pniewy”.

SPRAWY Z ZAKRESU GOSPODARKI KOMUNALNEJ:

1. Wydano:
 - a) 29 decyzji na zajęcie pasa drogowego,
 - b) 8 decyzji na umieszczenie urządzenia infrastruktury podziemnej w pasie drogowym,
 - c) 27 decyzji uzgadniających lokalizację infrastruktury w pasie drogowym,
 - d) 9 zaświadczenia o dostępie do drogi publicznej,
 - b) 2 decyzje lokalizacyjne na zjazd z drogi gminnej,
2. Pracownicy gospodarczy wykonywali prace polegające na przygotowaniu imprez gminnych w dniach:
 - 22.06.2024 r. Festyn w Koszanowie
 - 23.06.2024 r. X Triathlon Pniewy
 - 23.06.2024 r. Dzień Dziecka i powitanie lata w Psarskiem
 - 23.06.2024 r. Piknik rodzinny Psarce
 - 29.06.2024 r. Festyn w Koninie
 - 29.06.2024 r. Letnie Święto Wsi w Nojewie
 - 29.06.2024 r. Festyn Rodzinny w Lubocześnicy
 - 01.07.2024 r. Festyn Rodzinny w Turowie
 - 12.07.2024 r. Festyn w Nosalewie
 - 13.07.2024 r. Lato na patelni

- 27.07.2024 r. Festyn rodzinny w Chełmnie
- 27.07.2024 r. Festyn rodzinny w Buszewie
- 03.08.2024 r. Ultra Czasówka 24 godziny Non Stop
- 03.08.2024 r. Turniej Dziadka KS Sokół Pniewy
- 03.08.2024 r. Siostry Urszulanki - Pielgrzymka Szczecińska
- 10.08.2024 r. Pożegnanie lata Zajązkowo
- 11.08.2024 r. Jarmark Wawrzyńca
- 15.08.2024 r. Odpust w parafii pw. NMP Wniebowziętej w Psarskiem
- 17.08.2024 r. Festyn w Psarskiem
- 18.08.2024 r. Festyn rodzinno-charytatywny w Dębinie
- 24.08.2024 r. Festyn Rodzinny w Lubosinie
- 24.08.2024 r. 70-lecie Rodzinnego Ogrodu Działkowców "Zielony Zakątek"
- 24.08.2024 r. Biegi POSTĘP – OSIR
- 01.09.2024 r. Obchody powiatowo-gminne 85. rocznicy wybuchu II Wojny Światowej
- 01.09.2024 r. Dożynki Gminne 2024 w Psarskiem
- 21.09.2024 r. Mistrzostwa Pniew w Kolarstwie szosowym Gravel Race Pniewy - Szosowy klasyk
- 22.09.2024 r. Piknik Harcerski

3. Sporządzono comiesięczne sprawozdania z wykonywania harmonogramu prac przez skazanych.
4. Dokonano zgłoszenia 12 szt. potraconych zwierząt do firmy utylizacyjnej.
5. Sporządzono 11 protokołów kłęskowych w związku z wystąpieniem przymrozków wiosennych w sadach i wysłano je do zaopiniowania do Wojewody Wielkopolskiego.
6. Podpisano umowę na budowę instalacji podczyszczania wód opadowych na ul. M. Konopnickiej w Pniewach (kanalizacja Ø 1000).
7. Zlecono nadzór inwestorski nad budową separatora na kanalizacji Ø 1000 w ul. M. Konopnickiej.
8. Wydano 3 warunki na zrzut wód deszczowych do kanalizacji w m. Pniewy.

SPRAWY Z ZAKRESU GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI:

1. Gmina podpisała z osobą prawną umowę najmu gruntu o powierzchni 2 384 m² zlokalizowanego w obrębie geodezyjnym Nojewo, z przeznaczeniem jako plac do składowania materiałów na potrzeby inwestycji.

2. Zorganizowano pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działek rekreacyjnych w miejscowości Zamorze oraz wyłoniono przyszłych nabywców dla nieruchomości oznaczonych numerami działek ewidencyjnych: 50/10, 50/12 i 50/25, 50/46 i 50/50.
3. Zorganizowano pierwszy przetarg ustny ograniczony na sprzedaż nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną nr 502/1, położoną w Pniewach oraz wyłoniono przyszłego nabywcę przedmiotowej działki.
4. Gmina podpisała z osobą prawną (dotychczasowym najemcą) umowę najmu pomieszczeń stanowiących lokal użytkowy o łącznej powierzchni 46,19 m² zlokalizowany w budynku położonym w Pniewach, przy ul. Leśnej 13.
5. Gmina podpisała z osobą fizyczną aneks do umowy najmu nieruchomości gruntowej położonej w Pniewach przy ul. Krótkiej.
6. Gmina podpisała z osobą fizyczną, bliską dotychczasowemu najemcy, umowę najmu nieruchomości gruntowej położonej w Pniewach przy ul. Krótkiej, na czas określony do dnia 31.12.2025 r.
7. Gmina podpisała z osobą fizyczną (dotychczasowym dzierżawcą) umowę dzierżawy gruntu rolnego położonego w obrębie geodezyjnym Chełmno-Jakubowo.
8. Gmina podpisała z osobą fizyczną (dotychczasowym dzierżawcą) umowę dzierżawy gruntu rolnego położonego w obrębie geodezyjnym Pniewy.
9. Wydano 8 decyzji zatwierdzających podział nieruchomości położonych na terenie gminy Pniewy.
10. Zrezygnowano z przysługującego Gminie Pniewy prawa pierwokupu nieruchomości lokalowej położonej w obrębie geodezyjnym Pniewy, które znajdują się w obszarze rewitalizacji.
11. Realizowano bieżącą konserwację i remonty zasobów mieszkaniowych.
12. Zrealizowano prace remontowe 2 etapu remontu świetlicy wiejskiej w miejscowości Psarskie 2. Etap ten obejmował remont pozostałych dwóch pomieszczeń. Zadanie realizowane w całości ze środków własnych.
13. Realizowano bieżącą konserwację i drobne remonty świetlic wiejskich.
14. Zawarto 22 umowy najmu na wynajęcie świetlic wiejskich (Chełmno – 5 wynajmów, Zmorze, Zajączkowo – po 4 wynajmy, Rudka, Podpniewki – po 3 wynajmy, Lubocześnica – 2 wynajmy, Nojewo – 1 wynajem).

Wyrażono zgodę na 2 nieodpłatne udostępnienia świetlicy wiejskiej w miejscowości Rudka.

SPRAWY Z ZAKRESU ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH:

1. W dniu 14 maja 2024 r. w oparciu o ustawę Prawo Zamówień Publicznych wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia na zadanie pn. **Zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń Biblioteki Publicznej MiG Centrum Kultury Pniewy na przedszkole**

Ostateczny termin składania ofert wyznaczono na dzień 4 czerwca 2024 r.

Kwota jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację zadania wynosiła brutto: 2.850.000,00 zł .

W wyznaczonym terminie wpłynęło 3 oferty.

Oferta nr 1.

Good Builder Sp. z o. o.

ul. Parkowa 6

64-410 Sieraków

60-401 Poznań

NIP: 5951491862

Województwo: Wielkopolska

Rodzaj przedsiębiorstwa: Mikroprzedsiębiorstwo

Oferowana cena brutto: 3.296.400,00zł

Oferowany okres gwarancji: 84 miesiące.

Oferta nr 2.

Firma Strzelecki ZHU

ul. Mickiewicza 13

62-045 Pniewy

NIP: 7871770437

Rodzaj przedsiębiorstwa: Małe przedsiębiorstwo

Województwo: Wielkopolska

Oferowana cena brutto: 2.895.000,00 zł

Oferowany okres gwarancji: 120 miesięcy.

Oferta nr 3.

INWEST LIM Sp. z o. o. Sp. K.

Wysogotowo, ul. Bukowa 41b

62-081 Przeźmierowo

NIP: 7772808378

Rodzaj przedsiębiorstwa: Mikroprzedsiębiorstwo

Województwo: Wielkopolska

Oferowana cena brutto: 4.090.377,01 zł

Oferowany okres gwarancji: 120 miesięcy.

W dniu 18 czerwca 2024 r. Zamawiający dokonał wyboru oferty nr 2. Umowa zawarta została w dniu 27 czerwca 2024 r.

2. W dniu 21 czerwca 2024 r. w oparciu o ustawę Prawo Zamówień Publicznych wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia na zadanie pn. **Dowozy i odwozy uczniów niepełnosprawnych z terenu Gminy Pniewy do Zespołu Szkół Specjalnych im. Jana Brzechwy w Szamotułach realizowane w dni nauki szkolnej w roku szkolnym 2024/2025 w okresie od 02.09.2024 r. do 27.06.2025**

Termin składania ofert wyznaczono na dzień 2 lipca 2024 r.

Kwota jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację zadania wynosiła brutto: 380.000,00 zł

W wyznaczonym terminie złożono 3 oferty.

Oferta nr 1.

STHU Szymon Stasiulewicz

ul. Bema 93B

87-720 Ciechocinek

Cena brutto: 381.833,06 zł

Oferowany czas podstawienia pojazdu zastępczego na miejsce awarii: do 25 minut

Oferuje pojazd wyposażony w pasy bezpieczeństwa: TAK

Oferta nr 2

Express- Bus Przewozy Osobowo- Towarowe

Wacław Stasiulewicz

Wołuszewo 3,

87-720 Ciechocinek

Cena brutto: 428.682,56 zł

Oferowany czas podstawienia pojazdu zastępczego na miejsce awarii: do 25 minut

Oferuje pojazd wyposażony w pasy bezpieczeństwa: TAK

Oferta nr 3

Nasz- Bus Jarosław Srech

ul. Dworcowa 42/1

64-510 Wronki

Cena brutto: 355.320,00 zł

Oferowany czas podstawienia pojazdu zastępczego na miejsce awarii: do 25 minut

Oferuje pojazd wyposażony w pasy bezpieczeństwa: TAK

W dniu 22 lipca 2024 r. Zamawiający dokonał wyboru oferty nr 3.

Umowa z Wykonawcą zawarta została w dniu 29 lipca 2024 r.

W dniu 12 lipca 2024 r. w oparciu o ustawę Prawo Zamówień Publicznych wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia na zadanie pn. **Budowa zbiornikowej instalacji gazu płynnego wraz z kotłownią zewnętrzną oraz podłączeniem do istniejącej instalacji ciepłowniczej Szkoły Podstawowej w Chełmnie.**

Termin składania ofert wyznaczono na dzień 29 lipca 2024 r.

Kwota jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację zadania wynosiła brutto: 230.000,00 zł

W wyznaczonym terminie złożono 3 oferty.

Oferta nr 1.

Zakład Instalacji Sanitarnych TOM-PIL

ul. Kossaka 123

64-920 Piła

Oferowana cena brutto: 293.970,00 zł

Oferowany okres gwarancji: 72 miesiące

Oferta nr 2.

Zakład Instalacji WOD., KAN., CO., i GAZ

Marian Kęcel

ul. T. Tyca 25

61-407 Poznań

Oferowana cena brutto: 130.380,33 zł

Oferowany okres gwarancji: 60 miesięcy

Oferta nr 3.

NOMAR Sp. z o. o.

ul. Belwederczyków 29

51-688 Wrocław

Oferowana cena brutto: 255.447,86 zł

Oferowany okres gwarancji: 60 miesięcy

W dniu 5 września 2024 r. Zamawiający odrzucił ofertę Wykonawcę nr 2 na podstawie art. 226 ust.. 1 pkt. 14 ustawy Pzp. Wykonawca nie zabezpieczył oferty wadium.

W dniu 5 września 2024 r. Zamawiający odrzucił ofertę Wykonawcę nr 2 na podstawie art. 226 ust.. 1 pkt. 12 ustawy Pzp. Wykonawca nie wyraził zgody na wydłużenie terminy związania ofertą.

Następnie w dniu 5 września 2024 r. Zamawiający dokonał wyboru oferty nr 1.

Umowa w wybranym Wykonawcą zawarta została w dniu 11 września 2024 r.

W dniu 8 sierpnia 2024 r. w oparciu o ustawę Prawo Zamówień Publicznych wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia na zadanie pn. **Zimowe utrzymanie dróg gminnych- likwidacja śliskości, ośnieżanie oraz wywóz śniegu na terenie miasta i gminy Pniewy w okresie od 1 listopada 2024 r. do 15 kwietnia 2025 r.**

Termin składania ofert wyznaczono na dzień 16 sierpnia 2024 r.

W wyznaczonym terminie nie złożono ofert w związku z powyższym postępowanie zostało unieważnione na podstawie art. 255 ust. 1 ustawy Pzp.

W dniu 9 sierpnia 2024 r. w oparciu o ustawę Prawo Zamówień Publicznych wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia na zadanie pn. **Dostawa sprzętu komputerowego wraz z oprogramowaniem i urządzeń peryferyjnych.**

Termin składania ofert wyznaczono na dzień 19 sierpnia 2024 r.

Kwota jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację zadania wynosiła brutto: 200.000,00 zł

W wyznaczonym terminie złożono 1 oferta.

Oferta nr 1.

HARDSOFT Telekom Jarosław Kaźmierczak,

ul. Namysłowska 17/19,60-166 Poznań

NIP: 782-003-04-75

Cena brutto: **263.220,00 zł**

Zamawiający dokonał zwiększenia środków na realizację powyższego zadania w związku z czym w dniu 24 września 2024 r. dokonał wyboru oferty nr 1, a następnie w dniu 27 września 2024 r.

W dniu 19 września 2024 r. w oparciu o ustawę Prawo Zamówień Publicznych wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia na zadanie pn. **Odbiór transport i zagospodarowania odpadów komunalnych na terenie Gminy Pniewy, na których zamieszkują mieszkańcy oraz nieruchomości niezamieszkałych i mieszanych oraz prowadzenie – obsługa i utrzymanie Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych „Polana Recyklingu” przy ul. Strzeleckiej dz. nr 2081” w okresie 01.01.2025 r. - 31.12.2026 r.**

Termin składania ofert wyznaczono na 21 października 2024 r.

W dniu 11 września 2024 r. w oparciu o ustawę Prawo Zamówień Publicznych wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia na zadanie pn. **Modernizacja oświetlenia drogowego na terenie gminy Pniewy- Zadanie dofinansowane jest z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych (edycja 9 „Rozświećmy Polskę”)**

Postępowanie prowadzone jest w trybie zamówienia z wolnej ręki zgodnie z art. 304 i art. 305 pkt 1 w związku z art. 214 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320).

W dniu 19 września 2024 r. przeprowadzono negocjację z przedstawicielem Firmy Enea Oświetlenie. Wynegocjowana cena brutto wynosi: 1.850,00 zł za oprawę. Szacowany całkowity koszt realizacji zadania wyniesie: 462.500,00 zł.

SPRAWY Z ZAKRESU PROJEKTÓW ZEWNĘTRZNYCH:

1. Trwa realizacja projektów:

- a) „Przebudowa drogi gminnej od skrzyżowania z drogą krajową nr 92 do skrzyżowania z drogą powiatową nr 1881P w m. Jakubowo”
- b) „Modernizacja układu drogowego w Lubocześnicy poprzez remont dróg gminnych nr 266515P i 266523P”
- c) „Rozwój i poprawa jakości i dostępności e-usług publicznych Urzędu Miejskiego w Pniewach” W ramach Funduszy Europejskich dla Wielkopolski na lata 2021-2027.
- d) „Zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń Biblioteki Publicznej MiG Centrum Kultury Pniewy na przedszkole”.

2. Otrzymano dofinansowanie na realizację projektów:
 - a) „Technik na topie – rozwój kształcenia i szkolenia zawodowego w Technikum w Zespole Szkół im. Emilii Sczanieckiej” w ramach Działania 05.01 Poprawa równego dostępu do wysokiej jakości kształcenia, szkolenia i uczenia się przez całe życie poprzez wsparcie infrastruktury edukacyjnej dla Zespołu Szkół im. Emilii Sczanieckiej w Pniewach. (Całkowita wartość projektu: 1 347 828,16 zł, dofinansowanie: 943 479,71 zł, wkład własny: 404 348,45 zł).
 - b) „Mamy na Stroje” na przedsięwzięcie „Doposażenie Pniewskiej Orkiestry Dętej w stroje” (Całkowita wartość projektu: 42 780,00 zł, dofinansowanie: 20 000,00 zł, wkład własny: 22 780,00).
 - c) „Błękitno – zielone inicjatywy dla Wielopolski” na przedsięwzięcie „Zakup i montaż oświetlenia LED w hali OSiR oraz utworzenie alei drzew lip miododajnych”. (Całkowita wartość projektu: 169 701,00 zł, dofinansowanie: 100 000,00 zł, wkład własny: 67 701,00 zł).
 - d) otrzymano pożyczkę z WFOŚiGW w Poznaniu na przedsięwzięcie „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej we wsi Konin”.
3. W ramach działania 3.3. „Systemowa poprawa dostępności” złożono wniosek na projekt grantowy „Dostępny samorząd 2.0”. Wniosek nie uzyskał dofinansowania.
4. W ramach inwestycji C.2.1.3 E-kompetencje Krajowego Planu Odbudowy i Zwiększania Odporności złożono deklaracje na udział w przedsięwzięciu.
5. W ramach XII edycji konkursu „Odnova wsi Szansą dla aktywnych sołectw” do Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego złożono wnioski o dofinansowanie:
 - a) zakupu namiotów dla sołectwa Dębina (całkowita wartość projektu: 7 000,00 zł, dofinansowanie: 4 900,00 zł, wkład własny: 2 100,00 zł)
 - b) zakupu namiotów i warnika dla sołectwa Jakubowo (całkowita wartość projektu: 6 900,58 zł, dofinansowanie: 4 800,00 zł, wkład własny: 2 100,58 zł).
6. Złożono wniosek do WFOŚiGW w Poznaniu na dofinansowanie przedsięwzięcia pn. „Wyposażenie pracowni ekologicznej w Technikum w Zespole Szkół im. Emilii Sczanieckiej w Pniewach” celem podwyższenia i rozwijania świadomości ekologicznej wśród młodzieży. (Całkowita wartość projektu: 59 870,00 zł, dofinansowanie: 47 870,00 zł, wkład własny: 12 000,00 zł).
7. W ramach naboru wniosków na 2025 rok o dofinansowanie zadań polegających na budowie, przebudowie lub remoncie dróg powiatowych oraz dróg gminnych z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg złożono wniosek pn. „Remont drogi gminnej nr 266512P w miejscowość Rudka”. (Całkowita wartość projektu: 3 107 339,68 zł).

8. Opracowano sołeckie strategie rozwoju wsi dla sołectwa Turowo, Jakubowo, Lubosina, Psarce. Odbyły się wizje lokalne, w każdym sołectwie, które zakończyły się warsztatami w świetlicy w Przystankach.
9. Trwa opracowanie nowej „Strategii Rozwoju Gminy na lata 2024-2033” oraz „Gminnego Programu Rewitalizacji na lata 2023-2033”.
10. Ponadto na bieżąco współpracowano z lokalnymi stowarzyszeniami:
 - a) Projekt pn. „Zakup ubrań specjalnych dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Pniewach” otrzymał dofinansowanie od WFOŚiGW w Poznaniu. (Całkowita wartość projektu: 23 413,00 zł, dofinansowanie: 20 000,00 zł, wkład własny: 3 413,00 zł).
 - b) Projekt pn. „Zakup środków ochrony indywidualnej dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Psarskiem” otrzymał dofinansowanie od WFOŚiGW w Poznaniu. (Całkowita wartość projektu: 20 550,00 zł, dofinansowanie: 19 550,00 zł, wkład własny: 1 000,00 zł).

STRAŻ MIEJSKA:

1. WYKROCZENIA - prowadzone są 24 postępowania wyjaśniające z zakresu bezpieczeństwa i porządku w komunikacji oraz 2 w zakresie porządku.
2. INTERWENCJE - przyjęto 78 zgłoszeń dotyczących:
 - zagrożeń w ruchu drogowym - 21
 - ochrony środowiska i gospodarki odpadami - 8
 - zwierząt - 24 (odłowiono 8 psów)
 - porządku na terenach gminnych - 15
 - z katalogu pozostałych zgłoszeń - 10
 - nałożono 14 mandatów (1 za spalanie śmieci, 2 za psy, 1 za nieprawidłowe opróżnianie szamba, 4 za zaśmiecanie, 1 za plakaty w miejscach niedozwolonych, 1 za niszczenie zieleni)
 - udzielono 12 pouczeń (7 z zakresu komunikacji, 4 za zaśmiecanie, 1 za parkowanie na trawniku)
3. DORECZENIA KORESPONDENCJI – 89
4. KONWOJE (wybiórki monet z toalet) – 4
5. ZABEZPIECZENIA – zabezpieczono: Lato na Patelni, Festyn Parafialny w Psarskiem, Rocznicę wybuchu II Wojny Światowej, Dożynki Gminne w Psarskiem gdzie strażnicy kierowali ruchem na parkingach lokując na nich ok. 400 pojazdów, przeprowadzono działania „ Bezpieczna droga do szkoły” na początku roku szkolnego, zabezpieczono ul.

Jeziorną podczas imprezy organizowanej przez stowarzyszenie „Aktywnie w Pniewach”, zabezpieczono rajd rowerowy dzieci ze szkoły w Nojewie.

Wspólnie z Policją nadal prowadzone są działania priorytetowe dotyczące stacji paliw na terenie gminy w celu ograniczenia, a wręcz wyeliminowania kradzieży paliwa.

Udostępniono 8 razy przegląd monitoringu Policji.

Przekazano Policji 6 zawiadomień o ujawnionych wykroczeniach.

Odholowano 2 wraki pojazdów. Skasowano i wyrejestrowano 1 pojazd, którego właściciel nie zgłosił się w ciągu 6 m-cy po jego odbiór.

Przeprowadzono 2413 kontroli, weryfikacji, sprawdzeń rowerów miejskich. W 4 przypadkach wnioskowano o zablokowanie kont użytkowników z powodu podania nieprawdziwych danych w aplikacji.

Wszczęto 133 kontrole pozbywania się nieczystości z bezodpływowych zbiorników na nieczystości płynne. Powyższe dotyczy miejscowości Podpniewki, Rudka, Psarce, Orliczko

Udzielono 1 raz pomocy prawnej w zakresie ustalenia osoby Straży Miejskiej Poznania.

Sporządziła: Izabela Olejniczak na podstawie informacji przekazanych przez Burmistrza i pracowników Urzędu Miejskiego.