

BOA.0057.7.2024

SPRAWOZDANIE

z działalności Burmistrza Gminy Pniewy

w okresie międzysesyjnym

od dnia 31 października 2024 r. do dnia 28 listopada 2024 r.

**INFORMACJA Z WYKONANIA I PUBLIKACJI UCHWAŁ RADY MIEJSKIEJ PNIEWY
PODJĘTYCH NA SESJI W DNIU 30 PAŹDZIERNIKA:**

1. Uchwała nr VII/44/24 z dnia 30 października 2024 r. została przekazana do bieżącego stosowania. Rozpoczęła najważniejsze kierunki rozwoju Gminy w procesach rozwojowych, poprzez stosowanie celów zawartych w Strategii.
2. Uchwała Nr VII/45/24 z dnia 30 października 2024 r. została przesłana do publikacji oraz przekazana Sołtysowi Turowo do bieżącego stosowania.
3. Uchwała Nr VII/46/24 z dnia 30 października 2024 r. została przesłana do publikacji oraz przekazana Sołtysowi Psarce do bieżącego stosowania.
4. Uchwała Nr VII/47/24 z dnia 30 października 2024 r. została przesłana do publikacji oraz przekazana Sołtysowi Lubosina do bieżącego stosowania.
5. Uchwała nr VII/48/24 z dnia 30 października 2024 r. została przekazana do bieżącego stosowania. Uchwała rozpoczęła działania służące wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych, prowadzony w sposób kompleksowy, przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie Gminnego Programu Rewitalizacji.
6. Uchwała nr VII/49/24 została opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego z dnia 15 listopada br. pod pozycją 9166. Po wejściu w życie ww. uchwały zostanie przedłużony zakres ul. Dr W. Felickiego, naniesiony na mapie w Systemie Informacji Przestrzennej.
7. Dokumentacja planistyczna wraz z uchwałą nr VII/50/24 została przekazana do Wielkopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Poznaniu w celu publikacji w Dzienniku Urzędowym.
8. Przyjęta uchwała nr VII/51/24 pozostaje do dyspozycji gminy Pniewy jak i innych instytucji związanych z zaopatrzeniem w media energetyczne.
9. Uchwała nr VII/52/24 Rady Miejskiej Pniewy z dnia 30 października 2024 roku w sprawie stawek podatku od nieruchomości na 2025 rok
publikacja: Dz. Urz. Woj. Wielk. poz. 9235; wejście w życie: 1 stycznia 2025 r.
realizacja: uchwała będzie realizowana w 2025 roku

10. Uchwała NR VII/53/24 Rady Miejskiej Pniewy z dnia 30 października 2024 roku w sprawie stawek podatku od środków transportowych na 2025 rok
publikacja: Dz. Urz. Woj. Wielk. poz. 9236; wejście w życie: 1 stycznia 2025 r.
realizacja: uchwała będzie realizowana w 2025 roku

Zgodnie z art. 90 ustawy o samorządzie gminnym wszystkie uchwały zostały przesłane do Regionalnej Izby Obrachunkowej oraz Wojewody Wielkopolskiego w celu zbadania ich zgodności z prawem.

PRZYJĘTE PROJEKTY UCHWAŁ NA VIII SESJĘ W SPRAWACH:

1. „Programu współpracy Gminy Pniewy z organizacjami pozarządowymi oraz z innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego w roku 2025”.
2. Wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości.
3. Nadania nazwy ulicy w Pniewach.
4. Nadania nazwy ulicy w Pniewach.
5. Ustalenia opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi na terenie gminy Pniewy.
6. Wzoru deklaracji o wysokości opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
7. Przystąpienia przez Gminę Pniewy do Związku Powiatowo-Gminnego „Wielkopolski Transport Regionalny” z siedzibą w Poznaniu.
8. O zmianie uchwały budżetowej na rok 2024.
9. O zmianie uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Pniewy na lata 2024-2032.

WYDANE ZARZĄDZENIA w sprawach:

1. Zmieniające uchwałę w sprawie uchwały budżetowej na rok 2024.
2. Zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia planu finansowego dla rachunku dochodów pochodzących ze środków Funduszu Pomocy.
3. Ustalenia projektu uchwały budżetowej Gminy Pniewy na rok 2025.
4. Ustalenia projektu Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Pniewy na lata 2025-2034.
5. Powierzenia Kierownikowi Referatu Administracyjno-Organizacyjnego obowiązków z zakresu gospodarki finansowej.

SPRAWY Z ZAKRESU BUDOWNICTWA I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:

1. Kontynuowana jest realizacja zadań pn.:

- a. Przebudowa drogi gminnej od skrzyżowania z drogą krajową nr 92 do skrzyżowania z drogą powiatową nr 1881P w m. Jakubowo.
 - b. Zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń Biblioteki Publicznej MiG Centrum Kultury Pniewy na przedszkole.
 - c. Budowa zbiornikowej instalacji gazu płynnego wraz z kotłownią zewnętrzną oraz podłączeniem do istniejącej instalacji ciepłowniczej Szkoły Podstawowej w Chełmnie.
2. Trwają czynności odbiorowe zadania pn. Modernizacja układu drogowego w Lubocześnicy poprzez remont dróg gminnych nr 266515P i 266523P.
3. Wydano:
- 7 decyzji o warunkach zabudowy,
 - 7 zaświadczeń o przeznaczeniu działek i rewitalizacji,
 - 2 wypisy i wyrisy z miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego,
 - 3 zawiadomienia o nadaniu numeru porządkowego budynku,
 - 2 postanowienia opiniujące wstępny projekt podziału działek.

SPRAWY Z ZAKRESU GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI:

1. Zorganizowano drugi przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż działki rekreacyjnej oznaczonej numerem ewidencyjnym 50/8, położonej w miejscowości Zamorze oraz wyłoniono przyszłych nabywców.
2. Gmina podpisała z osobą prawną 3 umowy dzierżawy gruntów rolnych położonych w miejscowości Lubosina, stanowiących działki ewidencyjne numer 121/33, 121/17 i 135/4, na okres 3 lat.
3. Wywieszono wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu.
4. Gmina podpisała z osobą prawną umowę najmu części nieruchomości gruntowej położonej w Pniewach przy ul. Wolności, z przeznaczeniem pod umieszczenie planszy reklamowej.
5. Zawarto 6 umów najmu na wynajęcie świetlic wiejskich (Nojewo, Psarskie, Przystanki, Zamorze, Dębina, Podpniewki – po 1 wynajmie).
6. Wyrażono zgodę na 2 nieodpłatne udostępnienia świetlic wiejskich (Rudka i Przystanki – po 1 udostępnieniu).
7. Wydano 1 decyzję zatwierdzającą podział nieruchomości położonych na terenie gminy Pniewy.

8. Zrezygnowano z przysługującego Gminie Pniewy prawa pierwokupu nieruchomości lokalowej położonej w obrębie geodezyjnym Pniewy, która znajduje się w obszarze rewitalizacji.
9. Realizowano bieżącą konserwację i remonty zasobów mieszkaniowych.
10. Realizowano bieżącą konserwację i drobne remonty świetlic wiejskich. W tym wykonano naprawę dachu świetlicy wiejskiej w Lubocześnicy.

SPRAWY Z ZAKRESU OCHRONY ŚRODOWISKA:

1. Sporządzono comiesięczne sprawozdania z wykonywania harmonogramu prac przez skazanych.
2. Dokonano zgłoszenia 1 szt. potraconych zwierząt do firmy utylizacyjnej.
3. Podpisano Aneks ze schroniskiem dla zwierząt polegający na zwiększeniu kwoty umowy z powodu większej ilości zwierząt w schronisku.
4. Prowadzone są postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięć polegających na:
 - budowie do 8 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 8 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewid. 568/1 i 568/3 w obrębie Nojewo, gmina Pniewy;
 - budowie w obrębie Psarskie gmina Pniewy elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 80 MW na działkach o nr ewid. dz. 197, 103/2, 165 i 192/3;
 - budowie fermy drobiu wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. 36 obręb Nosalewo, gmina Pniewy, powiat szamotulski, województwo wielkopolskie;
 - budowie elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 25 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną planowanej do realizacji na działce nr 133/14 obręb Przystanki;
 - budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 19,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na działce o numerze ewid. 106, oraz części działki o numerze ewid. 107/1, obręb 0421 Zamorze;
 - wykonaniu urządzenia wodnego; studni głębinowej nr 7b wykonanej z wykorzystaniem otworu hydrogeologicznego, odwierconego na działce nr 43/4, obręb ewidencyjny nr 302406_4.0001 Pniewy, wchodzącej w skład ujęcia komunalnego w m. Pniewy o głębokości ostatecznej 51,0 m;

- budowie w obrębie Pniewy-Zamek, Gmina Pniewy elektrowni fotowoltaicznej o mocy do około 8 MW planowanej do realizacji na działce nr 15/7 i 15/8 obręb Pniewy-Zamek;
 - budowie w obrębie Zamorze, Gmina Pniewy elektrowni fotowoltaicznej o mocy do około 26 MW” planowanego do realizacji na działkach nr ewid. 11/1, 39/1, 46, 201 obręb Zamorze, gmina Pniewy;
 - eksploatacji odkrywkowej kruszywa naturalnego DĘBORZYCE II realizowanego na działkach nr 16 i 17 położonych na gruntach miejscowości Dęborzyce, gm. Pniewy, powiat szamotulski, województwo wielkopolskie.
5. Wydano decyzję stwierdzającą brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia pn. „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 80 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na części działki ewid. numer 71/1, 69/1, 54/9, 55/15, 68/1 obręb Buszewo, gmina Pniewy, powiat szamotulski, województwo wielkopolskie”.
 6. Pozytywnie zaopiniowano rekultywację dla części terenu poeksploatacyjnego złoża kruszywa naturalnego „Zajączkowo”, o powierzchni 0,6517 ha, zlokalizowanego w obrębie działki o nr ewid. 80224/8, obręb Psarskie, gmina Pniewy, powiat szamotulski, województwo wielkopolskie.
 7. Przyjęto 4 zgłoszenia zamiaru usunięcia drzew z terenu działek stanowiących własność osób fizycznych.
 8. Wystąpiono z wnioskiem o wydanie zezwolenia na usunięcie drzewa z terenu nieruchomości należącej do Gminy Pniewy.
 9. Przyjęto 1 zgłoszenie eksploatacji przydomowej oczyszczalni ścieków o wydajności do 5m³/d.
 10. Udzielono 41 konsultacji mieszkańcom gminy Pniewy w zakresie programu priorytetowego „Czyste Powietrze”.
 11. Wpłynęły 3 wnioski o dofinansowanie oraz 6 wniosków o płatność w ramach działania gminnego punktu informacyjno-konsultacyjnego programu „Czyste Powietrze”.
 12. Wpłynął 1 wniosek o dofinansowanie w ramach programu Ciepłe Mieszkanie oraz 3 wnioski o rozliczenie.
 13. Przyjęto 8 sprawozdań z działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych.
 14. Zakończono przedsięwzięcie pn. Demontaż, zbieranie, transport i unieszkodliwienie wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Pniewy w roku 2024” dofinansowanego ze środków WFOŚiGW. Ilość usuniętego azbestu: 14,120 Mg

SPRAWY Z ZAKRESU GOSPODARKI KOMUNALNEJ:

1. Wydano 9 decyzji na zajęcie pasa drogowego
2. Wydano 4 decyzję na umieszczenie urządzenia infrastruktury podziemnej w pasie drogowym
3. Prace pracowników gospodarczych polegające na montażu i demontażu namiotów, rozkładaniu stołów, ławek oraz pozostałego sprzętu należącego do Gminy Pniewy na:
- 15 listopada 2024 roku - III Pniewski Złot Morsów

SPRAWY Z ZAKRESU ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH:

1. W dniu 19 września 2024 r. w oparciu o ustawę Prawo Zamówień Publicznych wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia na zadanie pn. Odbiór transport i zagospodarowania odpadów komunalnych na terenie Gminy Pniewy, na których zamieszkują mieszkańcy oraz nieruchomości niezamieszkałych i mieszanych oraz prowadzenie – obsługa i utrzymanie Punktu Selektywnego Zbierania Odpadów Komunalnych „Polana Recyklingu” przy ul. Strzeleckiej dz. nr 2081” w okresie 01.01.2025 r. - 31.12.2026 r.

Termin składania ofert wyznaczono na 21 października 2024 r.

W związku z pytaniami do postępowania dokonano zmiany terminu składania ofert na dzień 24 października 2024 r.

Kwota brutto jaką zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację zadania wynosiła: 10.912.000,00 zł

W wyznaczonym terminie złożono 1 ofertę.

Zakład Utylizacji Odpadów Clean City Sp. z o. o.

Mnichy 100

64-421 Kamionna

Oferowana cena brutto: 11.606.980,50 zł

W dniu 12 listopada 2024 r. Zamawiający dokonał wyboru oferty w przedmiotowym postępowaniu. Termin zawarcia umowy wyznaczony został na dzień 5 grudnia 2024 r.

2. W dniu 10 października 2024 r. w oparciu o ustawę Prawo Zamówień Publicznych wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia na zadanie pn. „Doposażenie pracowni mechatroniki C3”

Ostateczny termin składania ofert wyznaczono na dzień 24 października 2024 r.

Kwota jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na realizację zadania wynosiła brutto:
1.282.000,00 zł .

W wyznaczonym terminie wpłynęło 3 oferty.

Oferta nr 1.

Tronus Polska Sp. z o. o.

ul. Ordona 2A

NIP: 5272680141

Województwo: Mazowieckie

Rodzaj przedsiębiorstwa:

Cena brutto: 1.629,927,12 zł

Oferta nr 2.

Festo Sp. z o. o.

ul. Mszczonowska 7

05-090 Raszyn Janki

NIP: 522010148

Cena brutto: 1.258.905,00 zł

Oferta nr 3.

PLC Expert Sp. z o. o.

ul. Gdańska 13/204

50-344 Wrocław

NIP: 8982252580

Cena brutto: 1.344.828,16 zł

W dniu 19 listopada 2024 r. Zamawiający dokonał wyboru oferty nr 2 w przedmiotowym postępowaniu. Termin zawarcia umowy wyznaczony został na dzień 26 listopada 2024 r.

3. W dniu 25 października 2024 r. w oparciu o ustawę Prawo Zamówień Publicznych wszczęto postępowanie o udzielenie zamówienia w trybie zamówienia z wolnej ręki na zadanie pn. „Zimowe utrzymanie dróg gminnych oraz likwidacja śliskości na terenie miasta i gminy Pniewy w okresie od dnia 1 listopada 2024 r. do 15 kwietnia 2025 r”. W dniu 30 października 2024r. o godzinie 10:00 w siedzibie Zamawiającego odbyły się negocjacje warunków umowy.

Podczas negocjacji ustalono następujące stawki za wykonanie usługi:

Koszt 1 godziny pracy pojazdu z jednym lub dwoma napędami o mocy minimum 80km- 648,00 zł brutto na godzinę- szacowana liczba godzin- 100

Koszt 1 godziny pracy pojazdu z piaskarką- 648,00 zł brutto za godzinę- szacowana ilość godzin 200.

Dyżur 5.000,00 zł brutto za dobę w przypadku wykonania usługi powyżej kwoty brutto 5.000.00 zł miesięcznie wynagrodzenie za dyżur nie przysługuje.

SPRAWY Z ZAKRESU PROJEKTÓW ZEWNĘTRZNYCH:

1. Trwa realizacja projektów:
 - a) „Przebudowa drogi gminnej od skrzyżowania z drogą krajową nr 92 do skrzyżowania z drogą powiatową nr 1881P w m. Jakubowo”.
 - b) „Modernizacja układu drogowego w Lubocześnicy poprzez remont dróg gminnych nr 266515P i 266523P”.
 - c) „Rozwój i poprawa jakości i dostępności e-usług publicznych Urzędu Miejskiego w Pniewach” w ramach Funduszy Europejskich dla Wielkopolski na lata 2021-2027.
 - d) „Zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń Biblioteki Publicznej MiG Centrum Kultury Pniewy na przedszkole”.
 - e) „Technik na topie – rozwój kształcenia i szkolenia zawodowego w Technikum w Zespole Szkół im. Emilii Sczanieckiej” w ramach Działania 05.01 Poprawa równego dostępu do wysokiej jakości kształcenia, szkolenia i uczenia się przez całe życie poprzez wsparcie infrastruktury edukacyjnej dla Zespołu Szkół im. Emilii Sczanieckiej w Pniewach. (Całkowita wartość projektu: 1.347.828,16 zł, dofinansowanie: 943.479,71 zł, wkład własny: 404.348,45 zł).
 - f) „Mamy na Stroje” na przedsięwzięcie „Doposażenie Pniewskiej Orkiestry Dętej w stroje” (Całkowita wartość projektu: 42.780,00 zł, dofinansowanie: 20.000,00 zł, wkład własny: 22.780,00).
2. W dniu 15.11.2024 r. podpisano umowę pożyczki z WFOŚiGW w Poznaniu na przedsięwzięcie „Budowa sieci kanalizacji sanitarnej we wsi Konin”.
3. W ramach XII edycji konkursu „Odnova wsi Szansą dla aktywnych sołectw”, od Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego otrzymano dofinansowanie na zakup namiotów i warnika dla sołectwa Jakubowo (całkowita wartość projektu: 6.900,58 zł, dofinansowanie: 4.800,00 zł, wkład własny: 2.100,58 zł).
4. W dniu 25.10.2024 r. została przeprowadzona kontrola projektu pn. „Głęboka termomodernizacja budynków użyteczności publicznej” dofinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Wielkopolskiego Regionalnego Programu Operacyjnego na lata 2014-2020. Podczas kontroli nie zostały stwierdzone nieprawidłowości.

5. W dniu 10.11.2024 r. w trakcie gali „Liderzy Wielkopolskiej Odnowy Wsi”, Sołectwo Dęborzyce-Buszewo otrzymało wyróżnienie w ramach konkursu pn. „Aktywna Wieś Wielkopolska”.
6. Wniosek do WFOŚiGW w Poznaniu na dofinansowanie przedsięwzięcia pn. „Wyposażenie pracowni ekologicznej w Technikum w Zespole Szkół im. Emilii Sczanieckiej w Pniewach” celem podwyższenia i rozwijania świadomości ekologicznej wśród młodzieży. (Całkowita wartość projektu: 59.870,00 zł, dofinansowanie: 47.870,00 zł, wkład własny: 12.000,00 zł) - czekamy na wyniki.
7. Ponadto na bieżąco współpracowano z lokalnymi stowarzyszeniami:
 - a. W programie grantowym Fundacji ORLEN pn. „ORLEN. Jesteśmy razem” złożono wniosek o grant na zakup sprzętu dla OSP w Pniewach (2 szt. wielofunkcyjnego sprzętu do wejść siłowych T1, parawan, reduktor tlenowy z króćcem i rozłączem AGA; kwota wnioskowanego grantu: 29.383,60 zł).
 - b. Podpisano umowę z WFOŚiGW w Poznaniu na realizację przedsięwzięcia pn. „Zakup ubrań specjalnych dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Pniewach”. (Całkowita wartość projektu: 23.413,00 zł, dofinansowanie: 20.000,00 zł, wkład własny: 3.413,00 zł).
 - c. Podpisano umowę z WFOŚiGW w Poznaniu na realizację przedsięwzięcia pn. „Zakup środków ochrony indywidualnej dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Psarskiem”. (Całkowita wartość projektu: 20.550,00 zł, dofinansowanie: 19.550,00 zł, wkład własny: 1.000,00 zł).

STRAŻ MIEJSKA:

1. 1.WYKROCZENIA - prowadzonych jest 21 postępowań wyjaśniających z zakresu bezpieczeństwa i porządku w komunikacji oraz 3 w zakresie porządku.
2. INTERWENCJE - przyjęto 24 zgłoszenia dotyczące:
 - zagrożeń w ruchu drogowym - 4
 - ochrony środowiska i gospodarki odpadami -2
 - zwierząt - 5 (psy i lisy)
 - z katalogu pozostałych zgłoszeń - 13
 - nałożono 8 mandatów (6 za nieprawidłowe opróżnianie szamba, 1 za niszczenie zieleni, 1 z zakresu ruchu drogowego)
 - udzielono 3 pouczenia (2 z zakresu wywozu nieczystości, 1 za niszczenie zieleni)
3. DORĘCZENIA KORESPONDENCJI – 40
4. KONWOJE (wybiórki monet z toalet) - 2

5. ZABEZPIECZENIA – zabezpieczono marsz Wszystkich Świętych, 1 listopada, obchody 11 listopada oraz III Zlot Morsów.

Wspólnie z Policją nadal prowadzone są działania priorytetowe dotyczące stacji paliw na terenie gminy w celu ograniczenia, a wręcz wyeliminowania kradzieży paliwa.

Udostępniono 2 razy przegląd monitoringu Policji.

Przekazano Policji 2 zawiadomienia o ujawnionych wykroczeniach.

Przeprowadzono 213 kontroli, weryfikacji, sprawdzeń rowerów miejskich – b/u.

Wszczęto 146 nowych kontroli pozbywania się nieczystości z bezodpływowych zbiorników na nieczystości płynne (Konin, Koninek, Nosalewo, Zająchkowo).

Wznowiono kontrole palenisk domowych (Orliczko).

Sporządziła: Izabela Olejniczak na podstawie informacji przekazanych przez Burmistrza i pracowników Urzędu Miejskiego.