

BOA.0057.7.2024
SPRAWOZDANIE
z działalności Burmistrza Gminy Pniewy
w okresie międzysesyjnym
od dnia 29 listopada 2024 r. do dnia 19 grudnia 2024 r.

INFORMACJA Z WYKONANIA I PUBLIKACJI UCHWAŁ RADY MIEJSKIEJ PNIEWY
PODJĘTYCH NA SESJI W DNIU 28 LISTOPADA:

1. Uchwała Nr VIII/54/24 z dnia 28 listopada 2024 r.
2. Uchwała Nr VIII/55/24 z dnia 28 listopada 2024 r.
3. Uchwała Nr VIII/56/24 z dnia 28 listopada 2024 r.
4. Uchwała Nr VIII/57/24 z dnia 28 listopada 2024 r. została rozesłana pocztą tradycyjną organizacjom pozarządowym oraz podmiotom wymienionym w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i wolontariacie.
5. Uchwała Nr VIII/58/24 z dnia 28 listopada 2024 r. w wyniku przeprowadzonych rokowań Gmina Pniewy nabędzie przedmiotowe nieruchomości za łączną kwotę 23 542,00 zł. Termin podpisania aktów notarialnych ustalono na dzień 20 grudnia br.
6. Po opublikowaniu i wejściu w życie uchwały Nr VIII/59/24 oraz uchwały nr VIII/60/24 zostanie zaznaczony przebieg ul. Aroniowej i ul. ks. Wincentego Miśkiewicza na mapie w Systemie Informacji Przestrzennej

Zgodnie z art. 90 ustawy o samorządzie gminnym wszystkie uchwały zostały przesłane do Regionalnej Izby Obrachunkowej oraz Wojewody Wielkopolskiego w celu zbadania ich zgodności z prawem.

PRZYJĘTE PROJEKTY UCHWAŁ NA IX SESJĘ W SPRAWACH:

1. wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości. **(druk 68/24)**
2. diet radnych Rady Miejskiej Pniewy i zwrotu kosztów podróży służbowych. **(druk 69/24)**
3. diet sołtysów sołectw Gminy Pniewy. **(druk 70/24)**
4. o zmianie uchwały budżetowej na rok 2024. **(druk 71/24)**
5. o zmianie uchwały w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Pniewy na lata 2024-2032. **(druk 72/24)**
6. ustalenia wykazu wydatków, które nie wygasają z upływem roku budżetowego 2024. **(druk 73/24)**
7. Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Pniewy na lata 2025-2034. **(druk 74/24)**
8. uchwały budżetowej na rok 2025. **(druk 75/24)**

9. planu pracy Komisji Rewizyjnej na rok 2025. **(druk 76/24))**
- 10.o zmianie uchwały w sprawie przyjęcia Gminnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Pniewy na lata 2023-2033 **(druk 77/24)**

WYDANE ZARZĄDZENIA w sprawach:

1. Przeprowadzenia inwentaryzacji pełnej za 2024 r.- 5 zarządzeń
2. Zmieniające uchwałę w sprawie uchwały budżetowej na rok 2024.
3. Zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia planu finansowego dla rachunku dochodów pochodzących ze środków Funduszu Pomocy.

SPRAWY Z ZAKRESU BUDOWNICTWA I INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ:

1. Odebrano zadanie pn. Modernizacja układu drogowego w Lubocześnicy poprzez remont dróg gminnych nr 266515P i 266523P.
2. Kontynuowana jest realizacja zadań pn.:
 - Przebudowa drogi gminnej od skrzyżowania z drogą krajową nr 92 do skrzyżowania z drogą powiatową nr 1881P w m. Jakubowo.
 - Zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń Biblioteki Publicznej MiG Centrum Kultury Pniewy na przedszkole.
 - Budowa zbiornikowej instalacji gazu płynnego wraz z kotłownią zewnętrzną oraz podłączeniem do istniejącej instalacji ciepłowniczej Szkoły Podstawowej w Chełmnie.
3. Wydano:
 - 3 decyzje o ustaleniu decyzji inwestycji celu publicznego,
 - 16 zaświadczeń o przeznaczeniu działek i rewitalizacji,
 - 2 zawiadomienia o nadaniu numeru porządkowego budynku,
 - 1 zaświadczenie o nadanym numerze porządkowym budynku,
 - 2 postanowienia opiniujące wstępny projekt podziału działek.

SPRAWY Z ZAKRESU GOSPODARKI NIERUCHOMOŚCIAMI:

1. Gmina podpisała z osobą prawną umowę użyczenia części nieruchomości stanowiącej działkę ewidencyjną numer 1040, położoną w Pniewach pod organizację Jarmarku Bożonarodzeniowego.
2. Wywieszono wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia.
3. Zawarto umowę najmu na wynajęcie świetlicy wiejskiej w Podpniewkach.

4. Wyrażono zgodę na nieodpłatne udostępnienie świetlicy wiejskiej w Rudce.
5. Zrezygnowano z przysługującego Gminie Pniewy prawa pierwokupu niezabudowanej nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym Pniewy, która znajduje się w obszarze rewitalizacji.
6. Wszczęto 20 postępowań w sprawie o ustalenie opłaty adiacenckiej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości na skutek podziału.
7. Wydano 11 decyzji ustalających opłatę adiacencką z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku podziału nieruchomości dokonanego na wniosek właściciela.
8. Realizowano bieżącą konserwację i remonty zasobów mieszkaniowych.
9. Realizowano bieżącą konserwację i drobne remonty świetlic wiejskich.
10. Trwają prace remontowe na poddaszu budynku przy ul. Św. Ducha 17 w Pniewach w pomieszczeniach użytkowanych przez Gminną Komisję Rozwiązywania Problemów Alkoholowych i Uzależnień.

SPRAWY Z ZAKRESU OCHRONY ŚRODOWISKA:

1. Prowadzone są postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięć polegających na:
 - budowie do 8 farm fotowoltaicznych o łącznej mocy do 8 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działkach o nr ewid. 568/1 i 568/3 w obrębie Nojowo, gmina Pniewy;
 - budowie fermy drobiu wraz z infrastrukturą towarzyszącą na działce o nr ewid. 36 obręb Nosalewo, gmina Pniewy, powiat szamotulski, województwo wielkopolskie;
 - budowie elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 25 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną planowanej do realizacji na działce nr 133/14 obręb Przystanki;
 - budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 19,5 MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowaną na działce o numerze ewid. 106, oraz części działki o numerze ewid. 107/1, obręb 0421 Zamorze;
 - wykonaniu urządzenia wodnego; studni głębinowej nr 7b wykonanej z wykorzystaniem otworu hydrogeologicznego, odwierconego na działce nr 43/4, obręb ewidencyjny nr 302406_4.0001 Pniewy, wchodzącej w skład ujęcia komunalnego w m. Pniewy o głębokości ostatecznej 51,0 m;

- budowie w obrębie Pniewy-Zamek, Gmina Pniewy elektrowni fotowoltaicznej o mocy do około 8 MW planowanej do realizacji na działce nr 15/7 i 15/8 obręb Pniewy-Zamek;
 - budowie w obrębie Zamorze, Gmina Pniewy elektrowni fotowoltaicznej o mocy do około 26 MW, planowanego do realizacji na działkach nr ewid. 11/1, 39/1, 46, 201 obręb Zamorze, gmina Pniewy;
 - eksploatacji odkrywkowej kruszywa naturalnego DĘBORZYCE II realizowanego na działkach nr 16 i 17 położonych na gruntach miejscowości Dęborzyce, gm. Pniewy, powiat szamotulski, województwo wielkopolskie;
 - budowie zespołu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej, wolnostojącej, wraz z infrastrukturą, przewidziana do realizacji w miejscowości Podpniewki – działki o nr ewid. 7/3, 7/4, 7/5, 7/6, 7/7, 7/8, 7/9, 7/10, 7/11, 7/12, 7/13, 7/14, 7/15, 7/16, 7/17, 7/18, 7/19, 7/20, 7/21, 7/22, 7/23, 7/25, 7/26, 7/27, 7/28, 7/29, 7/30, 7/31, 7/32, 7/33, 7/34, 7/35, 7/36, 7/37, 7/38, 7/39, 7/40, 7/41, 7/42, 7/43, 7/44, 7/45, 7/46, 8/1, 8/2, 8/3, 8/4, 8/5, 8/6, 18, 19;
 - budowie zespołu budynków mieszkalnych jednorodzinnych w zabudowie bliźniaczej, wolnostojącej, wraz z infrastrukturą, przewidziana do realizacji w miejscowości Podpniewki – działki o nr ewid. 11/4, 11/5, 11/6, 11/7, 11/8, 11/9, 11/10, 11/11, 11/12, 11/13, 11/14, 11/15, 11/16, 11/17, 11/18, 11/19, 11/20, 11/21, 11/22, 11/23, 11/24, 11/25, 11/26, 11/27, 11/28, 11/29, 11/30.
2. Wydano decyzję ustalającą środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn. „Budowa w obrębie Psarskie, gmina Pniewy elektrowni fotowoltaicznej o mocy do około 80 MW” planowanego do realizacji na działkach ewid. nr 197/2, 103/5, 165 i 192/3, obręb Psarskie, gmina Pniewy.
 3. Pozytywnie zaopiniowano wykonaną rekultywację dla części terenu poeksploatacyjnego złoża kruszywa naturalnego „Zajączkowo”, o powierzchni 0, 4873 ha, zlokalizowanego w obrębie działki o nr ewid. 80224/9, obręb Psarskie, gmina Pniewy, powiat szamotulski, województwo wielkopolskie.
 4. Przyjęto 12 zgłoszeń zamiaru usunięcia drzew z terenu działek stanowiących własność osób fizycznych.
 5. Wystąpiono z 3 wnioskami o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew z terenu nieruchomości należących do Gminy Pniewy.
 6. Udzielono 31 konsultacji mieszkańcom gminy Pniewy w zakresie programu priorytetowego „Czyste Powietrze”.

7. Wpłynęły 2 wnioski o dofinansowanie oraz 3 wnioski o płatność w ramach działania gminnego punktu informacyjno-konsultacyjnego programu „Czyste Powietrze”.
Wpłynął 1 wniosek o dofinansowanie w ramach programu Ciepłe Mieszkanie.
8. Sporządzono comiesięczne sprawozdania z wykonywania harmonogramu prac przez skazanych.
9. Dokonano zgłoszenia 3 szt. potraconych zwierząt do firmy utylizacyjnej.
10. Wydano 1 warunki na zrzut wód deszczowych do kanalizacji w m. Pniewy.

SPRAWY Z ZAKRESU PROJEKTÓW ZEWNĘTRZNYCH:

1. Trwa realizacja projektów:
 - a) „Przebudowa drogi gminnej od skrzyżowania z drogą krajową nr 92 do skrzyżowania z drogą powiatową nr 1881P w m. Jakubowo”.
 - b) „Rozwój i poprawa jakości i dostępności e-usług publicznych Urzędu Miejskiego w Pniewach” w ramach Funduszy Europejskich dla Wielkopolski na lata 2021-2027.
 - c) „Zmiana sposobu użytkowania pomieszczeń Biblioteki Publicznej MiG Centrum Kultury Pniewy na przedszkole”.
 - d) „Technik na topie – rozwój kształcenia i szkolenia zawodowego w Technikum w Zespole Szkół im. Emilii Sczanieckiej” w ramach Działania 05.01 Poprawa równego dostępu do wysokiej jakości kształcenia, szkolenia i uczenia się przez całe życie poprzez wsparcie infrastruktury edukacyjnej dla Zespołu Szkół im. Emilii Sczanieckiej w Pniewach. (Całkowita wartość projektu: 1.347.828,16 zł, dofinansowanie: 943.479,71 zł, wkład własny: 404.348,45 zł).
 - e) „Mamy na Stroje” na przedsięwzięcie „Doposażenie Pniewskiej Orkiestry Dętej w stroje” (Całkowita wartość projektu: 42.780,00 zł, dofinansowanie: 20.000,00 zł, wkład własny: 22.780,00).
2. Zakończono realizację projektu w ramach XII edycji konkursu „Odnova wsi Szansą dla aktywnych sołectw” na zakup namiotów i warnika dla sołectwa Jakubowo (całkowita wartość projektu: 6.900,58 zł, dofinansowanie: 4.800,00 zł, wkład własny: 2.100,58 zł).
3. W dniu 29.11.2024 r. złożono wniosek na dofinansowanie przedsięwzięcia pn. „Nasze wiejskie centrum kultury – zapewnienie dostępności świetlicy wiejskiej w Dębinie – remont w celu zapewnienia dostępu dla osób ze szczególnymi potrzebami” w ramach

Lokalne Strategii Rozwoju Lokalnej Grupy Działania: KOLD, z zakresu Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, działanie 08.01: Wspieranie rozwoju programowanego w Lokalnych Strategiach Rozwoju (RLKS). (Całkowita wartość projektu: 264.132,39 zł, wnioskowane dofinansowanie: 237.719,15 zł, wkład własny: 26.413,24 zł).

4. Wniosek do WFOŚiGW w Poznaniu na dofinansowanie przedsięwzięcia pn. „Wyposażenie pracowni ekologicznej w Technikum w Zespole Szkół im. Emilii Sczanieckiej w Pniewach” celem podwyższenia i rozwijania świadomości ekologicznej wśród młodzieży. (Całkowita wartość projektu: 59.870,00 zł, dofinansowanie: 47.870,00 zł, wkład własny: 12.000,00 zł) - czekamy na wyniki.
5. Ponadto na bieżąco współpracowano z lokalnymi stowarzyszeniami:
 - a. Zakończono realizację przedsięwzięcia pn. „Zakup ubrań specjalnych dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Pniewach”. (Całkowita wartość projektu: 23.413,00 zł, dofinansowanie: 20.000,00 zł, wkład własny: 3.413,00 zł).
 - b. Zakończono realizację przedsięwzięcia pn. „Zakup środków ochrony indywidualnej dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Psarskiem”. (Całkowita wartość projektu: 20.550,00 zł, dofinansowanie: 19.550,00 zł, wkład własny: 1.000,00 zł).