

Projekt

z dnia 2 września 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ PNIEWY**

z dnia 11 września 2025 r.

w sprawie "Sołeckiej Strategii Rozwoju Chełmno"

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.) Rada Miejska Pniewy uchwala, co następuje:

§ 1. Zatwierdza się „Sołecką Strategię Rozwoju Chełmno”, stanowiącą załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU CHEŁMNO

w Gminie Pniewy

na okres
lipiec 2025 r. - lipiec 2030 r.



Dokument sporządzony przez przedstawicieli
Grupy Odnowy Wsi:

Ewelina Jandy
Joanna Drgas
Zuzanna Przybył
Marta Swoboda

z udziałem moderatorów:

Ewa Jankowiak
Mirosława Woźniak

Lipiec 2025 rok

SPIS TREŚCI:

	STRONA
1. WPROWADZENIE	3
2. KARTA DIAGNOZY	4
3. ANALIZA ZASOBÓW	9
4. ANALIZA SWOT	19
5. ANALIZA POTENCJAŁU	22
6. WIZJA WSI/MIEJSCOWOŚCI	26
7. PROGRAM DŁUGOTERMINOWY	27
8. PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY	36



Położenie sołectwa na mapie gminy Pniewy

SOLECKA STRATEGIA ROZWOJU – **CHELMNO** wypracowana przez GOW
na warsztatach w ramach programu UMWW - „Wielkopolska Odnova Wsi 2020+”

1. WPROWADZENIE

Niniejszy dokument powstał w wyniku prac zespołu osób członków Grupy Odnovy Wsi - **sołectwa Chełmno**, biorących udział w warsztatach w świetlicy wiejskiej w Chełmnie w ramach programu Urzędu Marszałkowskiego Województwa Wielkopolskiego - „Wielkopolska Odnova Wsi 2020+”. Strategia określa drogę do wyznaczonego celu, jakim jest poprawa warunków życia w sołectwie. Służy jego rozwojowi poprzez uporządkowanie działań podejmowanych przez różne grupy społeczności lokalnej. Ma **charakter integracyjny** w stosunku do mieszkańców, organizacji pozarządowych oraz urzędu gminy.

W toku prac nad strategią rozwoju wsi zrealizowano następujące zadania:

- Przeprowadzono analizę zasobów, które uświadomiły grupie, co ma jej wieś, czym dysponuje i jakie znaczenie mają te dobra dla dalszego rozwoju społeczności.
- Przeprowadzono analizę SWOT dla wsi, która określa jej **mocne i słabe** strony, występujące **szanse i zagrożenia** dla jej rozwoju.
- Sformułowano **wizję** hasłową i opisową - opis stanu miejscowości i jej społeczności lokalnej, jaki chcemy osiągnąć.
- Zaproponowano listę kluczowych zadań do realizacji w horyzoncie: krótkoterminowym oraz długoterminowym. Oba plany prowadzą do urzeczywistnienia zawartej w strategii wizji, wskazują w jaki sposób i jakimi środkami będziemy starali się ją osiągnąć.



*Grupa Odnovy Wsi w czasie warsztatów opracowania Sołeckiej Strategii Rozwoju
Świetlica wiejska w Chełmnie w dniach 04-05.07.2025 r.*

*SOLECKA STRATEGIA ROZWOJU – **CHEŁMNO** wypracowana przez GOW
na warsztatach w ramach programu UMWW - „Wielkopolska Odnova Wsi 2020+”*

2. KARTA DIAGNOZY ZAAWANSOWANIA ODNOWY WSI

wraz ze sprawozdaniem z wizji w terenie

Gmina: Pniewy

Sołectwo: Chełmno

Liczba mieszkańców: 394 osoby

Faza odnowy	Zakres działań	*	Rozwój organizacyjny	*	Sterowanie rozwojem	*
A Inicjalna	brak działań		istnieje tylko rada sołectka/brak organizacji, brak wyodrębnionych jednostek samorządu pomocniczego w mieście		brak planowania działań w wymiarze całej wsi/miejscowości	
	działania fragment. lub dotyczące wąskiej grupy		rozproszone działanie organizacji			
	działania spontaniczne					
	porządkowanie wsi/miejscowości		zawiązana grupa odnowy wsi/miejscowości	X	opracowanie planu i programu odnowy dla całej wsi/miejscowości	X
	projekty startowe (z programu krótkoterminowego)					
	przekonywanie mieszkańców do idei odnowy wsi/miejscowości i integrowanie wokół pierwszych przedsięwzięć	X	podjmuje się kroki na rzecz skoordynowania działań organizacji we wsi/miejscowości		planowanie w krótkim horyzoncie czasowym	

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU – CHEŁMNO wypracowana przez GOW na warsztatach w ramach programu UMWW – „Wielkopolska Odnowa Wsi 2020+”

B	Początkowa	różnorodne projekty (z programu długoterminowego) nastawione na usunięcie podstawowych barier i zaspokojenie głównych potrzeb	X	liczna grupa odnowy wsi/ miejscowości (skupia przedstawicieli organizacji i instytucji)	systematyczne planowanie działań, (np. roczne plany rzeczowo-finansowe, kalendarze imprez)	X
				związane stowarzyszenie na rzecz rozwoju (odnowy) wsi/ miejscowości	wykorzystywanie gminnych instrumentów wsparcia	
		pobudzenie mieszkańców do odnowy własnych posesji		skoordynowane działanie organizacji obecnych we wsi/ w miejscowości	proste instrumenty komunikacji wewnętrznej	X
		projekty jakościowo zmieniające kluczowe obszary życia oraz kształtujące strukturę wsi/ miejscowości		„koalicja” organizacji i instytucji na rzecz odnowy wsi/ miejscowości	projektowanie działań (projekty)	
C	Zaawansowana	projekty wyróżniające wieś/ miejscowość, kształtuje się centrum wiejskie/ miejscowości		liczne stowarzyszenie odnowy wsi/ miejscowości	systematyczne planowanie rozwoju (aktualizowanie planu i programu odnowy wsi/ miejscowości)	
		powszechne zaangażowanie mieszkańców w projekty publiczne		animacja aktywności poszczególnych grup mieszkańców	rozwinięta komunikacja wewnętrzna	
		powszechna odnowa prywatnych posesji			promocja wsi/ miejscowości	

D Całościowa	lokalnie oraz regionalnie powiązane ze sobą projekty wywołujące efekt synergiczny (nacisk na tworzenie miejsc pracy)	Stowarzyszenie odnowy wsi/miejscowości instytucją rozwoju lokalnego (Centrum Aktywności Lokalnej), rozwój wsi/miejscowości oparty na aktywności kluczowych grup mieszkańców (rolników, przedsiębiorców, młodzieży, kobiet) i stowarzyszeń	kompleksowe i szczegółowe planowanie przestrzenne	
	ukształtowane „centrum wiejskie”/centrum miejscowości		powołanie udział grup mieszkańców w strategicznym planowaniu rozwoju	
	świadome kształtowanie czynników rozwoju (np. wykorzystania odnawialnych energii)		rozwinięta promocja oraz komunikacja z otoczeniem	
	projekty kreujące „wieś/miejscowość tematyczną”		instrumenty wsparcia działań prywatnych	
	dostosowanie projektów prywatnych do programu odnowy wsi/miejscowości			

Wstaw X gdy spełnia warunek

SOLECKA STRATEGIA ROZWOJU – CHELMNO wypracowana przez GOW na warsztatach w ramach programu UMWW – „Wielkopolska Odnowa Wsi 2020+”

Sprawozdanie z wizji w terenie

Wizję lokalną przeprowadzono w sołectwie Chełmno dnia 04.07.2025 r.

Uczestnicy: Lider GOW Ewelina Jandy, gminny koordynator programu Aleksandra Gularek, pracownik UMiG Pniewy Aleksandra Kuźdowicz

Chełmno - sołectwo położone w województwie wielkopolskim, w powiecie szamotulskim, w gminie Pniewy, liczące 394 mieszkańców. Główny szlak komunikacyjny wsi stanowi jej obwodnica - droga krajowa nr 92, utwardzona bitumicznie, oświetlona, bez chodników. Przez wieś przebiega asfaltowa droga gminna nr 266510P (oświetlona, z obustronnym ciągiem pieszym i ścieżką rowerową po jednej stronie). Od głównej arterii odchodzą trzy drogi: nr 1873P, nr 1882P (utwardzone bitumicznie, bez infrastruktury okołodrogowej) oraz gruntowa nr 1880P. Zabudowę Chełmna stanowią domy jednorodzinne i wielorodzinne, usytuowane w większości w zwartej formie, wzdłuż kilku dróg. Typ wsi wielodrożnica. Swoiste centrum kulturalne sołectwa stanowi świetlica wiejska, miejsce integracji mieszkańców. Chełmno jest urokliwie położone na terenie Parku Krajobrazowego. Na szczególną uwagę zasługuje tzw. Góra Chełmińska, miejsce o ważnym znaczeniu historyczno-przyrodniczym. W zasobach wsi znajdujemy zabytkowy dworek będący własnością KOWR (obecnie w dzierżawie), który niestety popada w ruinę. Na dzierzawionym terenie usytuowane jest boisko, z którego dzięki uprzejmości mieszkańcy mogą korzystać. W Chełmnie funkcjonują szkoła podstawowa i przedszkole. Przy placówce edukacyjnej znajdujemy plac zabaw i boisko szkolne. Wieś jest zwodociagowana i skanalizowana. W sołectwie działa niesformalizowana Grupa Odnowy Wsi, a w trakcie zakładania jest KGW. Chełmno korzysta z funduszu sołeckiego i wsparcia gminy, poprzez którą pozyskuje środki zewnętrzne.

Z przeprowadzonej wizji w terenie sporządzono dokumentację fotograficzną (płyta CD).

Data: 04.07.2025 r.

Sporządziły: Ewa Jankowiak, Mirosława Woźniak

SOLECKA STRATEGIA ROZWOJU – **CHELMNO** wypracowana przez GOW
na warsztatach w ramach programu UMWW „Wielkopolska Odnowa Wsi 2020+”



Architektura sołectwa



Miejsce kultu religijnego



Szkoła Podstawowa w Chełmnie



Świetlica wiejska z terenem rekreacyjnym



Dwór parterowy
z około połowy XIX wieku
(dawny pałac Raczyńskich)

SOLECKA STRATEGIA ROZWOJU – **CHEŁMNO** wypracowana przez GOW
na warsztatach w ramach programu UMWW „Wielkopolska Odnowa Wsi 2020+”

3. ANALIZA ZASOBÓW

Analiza zasobów służy uświadomieniu sobie, co mamy i określeniu, jakie znaczenie mają te dobra dla dalszego rozwoju wsi/miejscowości. Wynikiem analizy zasobów jest spis dóbr materialnych i niematerialnych będących w posiadaniu społeczności lokalnej, które mogą być wykorzystane obecnie, bądź w przyszłości w realizacji przedsięwzięć odnowy wsi. Analiza zasobów przeprowadzona jest według ujednoliconego schematu. Znaczenie każdego z zasobów podlega ocenie, która wykorzystywana jest w dalszych analizach.

ANALIZA ZASOBÓW – CZĘŚĆ I				
RODZAJ ZASOBU *	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś/miejscowość dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		Małe	Duże	Wyróżniające
PRZYRODNICZY				
walory krajobrazu, rzeźby terenu	Teren nizinny, pagórkowy, pola, łąki, lasy.		X	
stan środowiska	Czyste, bez zanieczyszczeń.		X	
walory klimatu	Umiarkowany.		X	
walory szaty roślinnej	Łąki, pola, niewielki las, obszary nieużytków, torfowe łąki.		X	
cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	Park krajobrazowy z końca XIX w. tzw. Góra Chełmińska o wys. 131 m n.p.m.		X	
świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	Zwierzyna leśna, polna (sarny, lisy, dziki, zające), bociany.		X	
wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	Stawy prywatne, zbiornik wodny.		X	
wody podziemne	Studnie głębinowe.		X	
gleby	W większości kl. V, VI, Va.		X	
kopaliny				
walory geotechniczne				

KULTUROWY				
walory architektury	Zabudowa zwarta, przy drodze. Siedliska gospodarstw rolnych oraz zabudowa jednorodzinna i wielorodzinna (bloki).		X	
walory przestrzeni wiejskiej publicznej	Świetlica, park, boisko, plac zabaw.		X	
walory przestrzeni wiejskiej prywatnej	Zadbane siedliska, stare budownictwo.		X	
zabytki i pamiątki historyczne	Figura Chrystusa, kaplica grobowa rodu Sczanieckich, cmentarz rodzinny byłych właścicieli dworu, część budynku szkolnego. Dwór parterowy z wystawką z około połowy XIX w., w 1933 r. został rozbudowany o piętrowe skrzydło i czterokondygnacyjną wieżę w części wschodniej. Na północny wschód od dworu położone są zabudowania gospodarcze z lat 1898-1922, m.in. stajnia, obora, magazyn i lodownia (obecnie niszczącą – własność skarbu państwa).			X
osobliwości kulturowe	Wzgórze Chełm, także Góra Chełmińska, Góra Czarownic – wzgórze o wysokości 130,3 m n.p.m. stanowiące najwyższy punkt powiatu szamotulskiego i jedno z wyższych wzniesień Pojezierza Poznańskiego. Położone jest w zachodniej części wsi, w sąsiedztwie drogi krajowej nr 92. Wzgórze Chełm jest pod względem morfologicznym pagórem kemowym. Pokrywa je gęsty las. Dojście jest łagodniejsze od strony wschodniej, natomiast od strony północnej kończy się ono stromym urwiskiem, z którego brzegu roztacza się widok na pobliskie			X

	pola uprawne i wzniesienia. Na obszarze wzniesienia znajduje się kaplica grobowa rodziny Sczanieckich z 1785, a u jego stóp zbudowano kapliczkę wotywną. Zgodnie z lokalną legendą na szczycie wzniesienia dawniej palono czarownice.			
miejsca, osoby i przedmioty kultu	Dwa przydrożne krzyże, kaplica grobowa, cmentarz rodziny byłych właścicieli dworu (zaniedbany, pozarywane groby, fragmenty tablic nagrobnych i zarośnięty), figura Chrystusa.			X
święta, odpusty, pielgrzymki	Mieszkańcy kultywują tradycje religijne w parafii pw. Św. Wawrzyńca w Pniewach. Majowe odbywa się przy krzyżu.			X
tradycje, obrzędy, gwara	Święcenie potraw, Wigilia wiejska, Gwiazdor dla dzieci, święto pyry, dożynki - wszystkie tradycje, które wieś kultywuje.			X
legends, podania i fakty historyczne	Legends: Obrona przed Szwedami Legenda głosi, że podczas oblężenia Chełmna przez Szwedów, gdy w miejscowości pozostały tylko kobiety, dzieci i starcy, to właśnie kobiety obroniły miasto. Stopa na kamieniu We wsi znajduje się „Boża stópka” - głaz z odciskiem stopy i łapki zwierzęcia, który według legendy zostawił Pan Jezus, opierając się o kamień podczas wędrówki. Legenda o wielkim białym króliku Podobno w parku widziany był biegający biały ogromny królik z czerwonymi oczami. O Górze Chełmińskiej (Góra Czarownic) – według lokalnej legendy na szczycie wzniesienia dawniej palono czarownice.			X

	Fakty historyczne: Miejscowość pierwotnie była związana z Wielkopolską. Istnieje co najmniej od drugiej połowy XIV wieku i ma średniowieczną metrykę. Po raz pierwszy odnotowana została w łacińskim dokumencie z 1389 jako "Chelm", 1391 "Chelmno", 1396 "Chelm", 1400 błędnie "Chaby", 1462 i 1497 "Chelmo". Okolice miejscowości były zasiedlone jednak już wcześniej niż odnotowały to zachowane zapisy historyczne. W wyniku badań archeologicznych znaleziono w pobliżu osadę datowaną na VII - połowę X wieku. Wieś była początkowo własnością szlachecką należącą do lokalnej szlachty wielkopolskiej z rodu Chełmskich, którzy od nazwy wsi przyjęli odmiejscowe nazwisko, a później także do Pniewskich, Potulickich, Krzestkowskich. W 1444 r. leżała w powiecie poznańskim województwa poznańskiego w Koronie Królestwa Polskiego. W 1508 należała do parafii Pniewy. Pierwsze zapisy związane ze wsią pochodzą z XIV wieku i związane są z właścicielem we wsi Piotrem Pietraszem Chełmskim. W latach 1464-1472 jako właściciel we wsi odnotowany został Dobrogost Chełmski. W latach 1472-1507 część Chełmna znajdowała się w ręku Pniewskich. W 1507 część Chełmna znajdowała się w posiadaniu Marcina Sierosławskiego. W 1507 Stanisław Potulicki, kasztelan międzyrzecki nabył od spadkobierców Wincenta Pniewskiego części dóbr			
--	--	--	--	--

	Pniewy, a w tym m. in. Chełmno. Wskutek II rozbioru Polski w 1793, miejscowość przeszła pod władanie Prus i jak cała Wielkopolska znalazła się w zaborze pruskim. Niegdyś należała także do Raczyńskich, później właścicielem byli Niemcy nazwiskiem von Lehmann-Nitsche, a majątek liczył 830 ha.			
przekazy literackie				
ważne postacie i przekazy historyczne	Witek Kotwicz: zapłacił karę za najazd na Chełmno w 1400 roku. Tomasz, Jan, Mikołaj, Dobrogost, Garzwał: Dziedzice Chełmna, odnotowani w dokumentach sądowych z 1428 r. Szanieccy: Rodzina, której kaplica grobowa znajduje się na Górze Chełmińskiej. Von Lehmann-Nitsche: Rodzina, która była właścicielami majątku w Chełmnie Raczyńscy: Wcześniejsi właściciele wsi. Najazd Witka Kotwicza, Dziedzice Chełmna, Boże stópki, Dwór w Chełmnie, Park krajobrazowy, Kaplica na Górze Chełmińskiej, Góra Chełmińska			x
specyficzne nazwy	Ożywce – nazwa części wsi.			x
specyficzne potrawy	Kultywowanie tradycyjnej kuchni wielkopolskiej.			x

dawne zawody				
zespoły artystyczne, twórcy	Zespół śpiewaczy „Chełmianki”, zespół teatralno-artystyczny „Cytrynki”, szkolny zespół „Abaris”.			X
ANALIZA ZASOBÓW – CZĘŚĆ II				
RODZAJ ZASOBU	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś/ miejscowość dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		Małe	Duże	Wyróżniające
OBIEKTY I TERENY				
działki pod zabudowę mieszkaniową	Kilka - własność prywatna.		X	
działki pod domy letniskowe				
działki pod zakłady usługowe i przemysł				
pustostany mieszkaniowe				
pustostany poprzemysłowe	Dwór, kaplica, budynki gospodarcze, zabudowa folwarczna – własność skarbu państwa.		X	
tradycyjne nieużytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)	Dwór, kaplica, budynki gospodarcze, zabudowa folwarczna – własność skarbu państwa.		X	
INFRASTRUKTURA SPOŁECZNA				
place publicznych spotkań, festynów	Teren przy świetlicy wiejskiej, boisko.		X	
sale spotkań, świetlice, kluby	Świetlica wiejska.		X	
miejsca uprawiania sportu	Boisko przy szkole, boisko przy dworze, plac zabaw.		X	
miejsca rekreacji	Park, place zabaw, leśne oraz polne ścieżki, świetlica wiejska, teren przy świetlicy wiejskiej.		X	

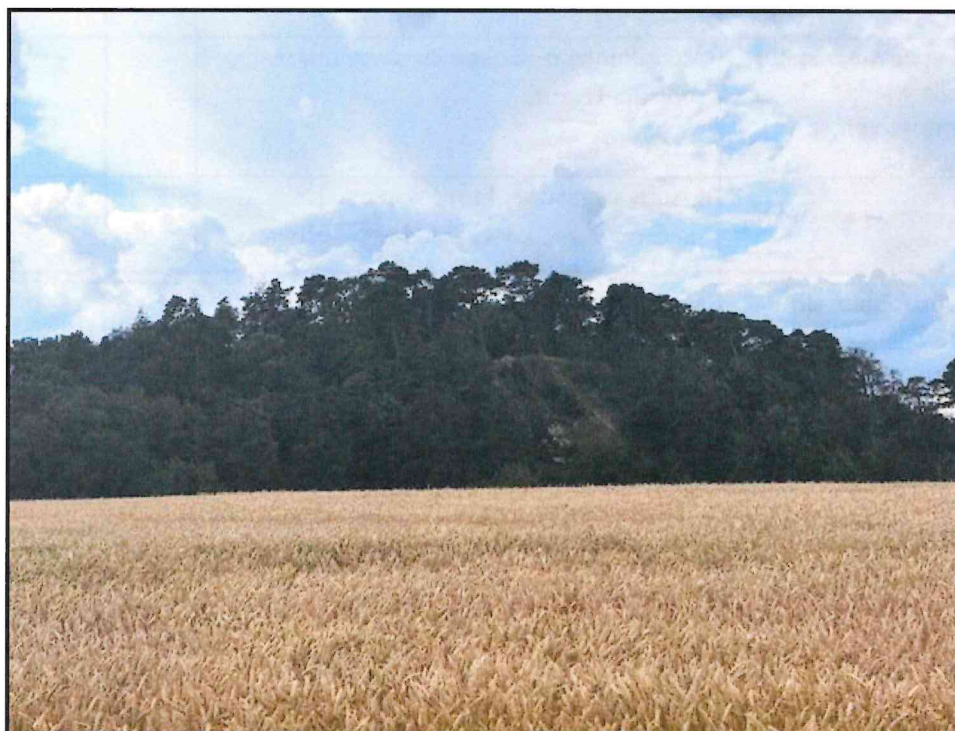
ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne	Ścieżka rowerowa Pniewy-Chełmno-Koszanowo.		x	
szkoły	Szkoła Podstawowa.		x	
przedszkola	Przedszkole.		x	
biblioteki	Biblioteka szkolna, mieszkańcy korzystają również z Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy Centrum Kultury Pniewy.		x	
placówki opieki społecznej	Brak Mieszkańcy korzystają z Centrum Usług Społecznych w Pniewach.		x	
placówki służby zdrowia	Lekarz POZ Pniewy, szpital Szamotuły, Nowy Tomysł.		x	
INFRASTRUKTURA TECHNICZNA				
wodociąg, kanalizacja	Kanalizacja: deszczowa, sanitarna - 100%, wodociąg 100%.		x	
drogi (nawierzchnia, oznakowanie, oświetlenie)	Głównie drogi asfaltowe, drogi gminne, powiatowe, wewnętrzne, DK 92 asfaltowa, część dróg polnych. Drogi oznakowane, w większości oświetlone.		x	
chodniki, parkingi	We wsi chodniki po obu stronach drogi głównej oraz parkingi.		x	
sieć telefoniczna i dostępność Internetu	Sieć telefoniczna dostępna, mieszkańcy w większości korzystają z sieci komórkowych. Internet dostępny w zależności od operatora, dostępny światłowód dla części mieszkańców.		x	
telefonii komórkowa	Dostępna, zasięg różny w zależności od operatora, światłowód.		x	
Internet szerokopasmowy	Światłowód dostępny dla małej grupy mieszkańców.		x	

transport publiczny: a) kolej (przystanki) b) autobus (przystanki)	a)			
	b) Autokar szkolny, przystanek przy szkole, PKS przystanek autobusowy na środku wsi.		X	
inne	Paczkomat, stacja rowerowa, książkomat, pojemnik do segregacji elektrośmieci.		X	
ANALIZA ZASOBÓW – CZĘŚĆ III				
RODZAJ ZASOBU	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś/ miejscowość dysponuje	Znaczenie zasobu (odpowiednio wstaw X)		
		Małe	Duże	Wyróżniające
GOSPODARKA, ROLNICTWO				
miejsca pracy (gdzie, ile?)	W gospodarstwach rolnych, w okolicznych miejscowościach.		X	
znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe i ich produkty	Na terenie wsi nie ma zakładów produkcyjnych. Istnieją jednoosobowe działalności gospodarcze: mechanik, fryzjer, kosmetyczka, makijażystka, usługi transportowe, Kraina dmuchańcy, stacja benzynowa, sklep spożywczy.		X	
gastronomia				
miejsca noclegowe	Gościniec Wielkopolski oraz budynek hotelowy – kilkadziesiąt miejsc noclegowych.	X		
gospodarstwa rolne	Kilka gospodarstw rolnych – jedno wieloobszarowe (kilkaset hektarów).		X	
uprawy hodowle	Głównie uprawy zbożowe, produkcja żywca (trzoda).		X	
możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne	Obornik.		X	

zasoby odnawialnych energii	Kolektory słoneczne, fotowoltaika na prywatnych posesjach oraz na budynku szkoły.		X	
ŚRODKI FINANSOWE I POZYSKIWANIE FUNDUSZY				
środki udostępniane przez gminę i/lub powiat	Środki z funduszu sołeckiego, gminne i powiatowe konkursy dla NGO.		X	
środki wypracowywane				
MIESZKAŃCY (KAPITAŁ SPOŁECZNY I LUDZKI)				
autorytety i znane postacie we wsi/miejscowości	Sołtys, Lider, Radny.			X
krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą	Teofila Radońska (ur. 27 lipca 1846 w Chełmnie, zm. około 1913 pod Krakowem) – polska publicystka konserwatywna, poetka i pedagog.			X
osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci	Mieszkanca o zdolnościach kulinarnych, stylistka fryzur.		X	
przedsiębiorcy, sponsorzy	Osoby prywatne, które wspierają rzeczowo inicjatywy lokalne sołectwa.		X	
osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościach informatycznych	Większość mieszkańców posiada podstawowe umiejętności informatyczne.		X	
pracownicy nauki	Emerytowani nauczyciele, publicystka i poetka.		X	
związki i stowarzyszenia	Grupa Odnowy Wsi – niesformalizowana, KGW (w trakcie zakładania).			X
kontakty zewnętrzne (np. z mediami)	Tygodnik Gazeta Szamotulska, Dylizanssem przez Pniewy - miesięcznik.		X	
współpraca zagraniczna i krajowa	Z parafią w Pniewach, z sąsiednimi sołectwami, z LGD KOLD, Nadleśnictwem Pniewy.		X	

INFORMACJE DOSTĘPNE O WSI				
publikatory, lokalna prasa	Tygodnik Gazeta Szamotulska, Dyżurnem przez Pniewy- miesięcznik.		X	
książki, przewodniki				
strony www	Facebook sołectwa, sołecka grupa na Messenger. Strona internetowa UG Pniewy www.pniewy.wlkp.pl		X	

ZASOBY – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). *Opracowanie: Ryszard Wilczyński*



**Wzgórze Chełm, także Góra Chełmińska, Góra Czarownic
– o wysokości 130,3 m n.p.m.**

*SOLECKA STRATEGIA ROZWOJU – CHELMNO wypracowana przez GOW
na warsztatach w ramach programu UMWW - „Wielkopolska Odnowa Wsi 2020+”*

4. ANALIZA SWOT

Analiza SWOT (SWOT – skrót od angielskich słów odpowiadającym silnym i słabym stronom, szansom i zagrożeniom) służy przeanalizowaniu sytuacji obecnej, a także najbliższej przewidywalnej przyszłości pod kątem tego, czym dysponujemy, czego nam brakuje, co nam może pomóc, a czego powinniśmy starać się uniknąć, – aby nam nie szkodziło. Wynikiem analizy jest zestawienie atutów (mocne strony), braków (słabe strony), szans i zagrożeń. Pomaga to planować działania, zaspokajać potrzeby, wypełniać braki w sposób realny, w oparciu o zasoby, wykorzystując szanse i wkalkulowując ryzyko zagrożeń lub eliminując je.

SILNE STRONY (atuty wewnętrzne)	SŁABE STRONY (słabości wewnętrzne)
1. Czyste środowisko, bez zanieczyszczeń ciężkiego przemysłu. J 2. Sołectwo położone na terenie Parku Krajobrazowego. T 3. Bogaty świat zwierzęcy. J 4. Dobra bonitacja gleb, sprzyjająca uprawom rolnym. B 5. Góra Chełmińska - historyczne miejsce, wyróżnik wsi. T 6. Zwarta zabudowa sprzyjająca integracji. J 7. Świetlica wiejska na terenie miejscowości. S 8. Miejsca rekreacji: plac zabaw, boisko. S 9. Kilka miejsc kultu religijnego na terenie wsi. T 10. Bogata historia wsi. T 11. Legendy związane z miejscowością. T 12. Żywe obrzędy świeckie i religijne. T	1. Świetlica wiejska wymagająca modernizacji i doposażenia. S 2. Niszczące zabytkowe obiekty, będące własnością KOWR (obecnie w dzierżawie). T 3. Boisko, plac zabaw wymagające modernizacji i doposażenia. S 4. Część dróg o nawierzchni gruntowej- wymagające utwardzenia. S 5. Niepełne oświetlenie uliczne. S 6. Niezadawalający zasięg telefonii komórkowej. J 7. Światłowód dostępny jedynie dla pewnej części mieszkańców. S 8. Brak gazociągu. S 9. Niewystarczający teren gminny pod infrastrukturę społeczną. S 10. Brak altany zewnętrznej. S 11. Niezagospodarowany teren przy świetlicy wiejskiej. S

13. Kultywowanie kuchni wielkopolskiej przez mieszkańców. T 14. Specyficzne nazewnictwo znane jedynie miejscowym. T 15. Funkcjonujące zespoły: Chelmianki, Cytrynki, Abaris. T 16. Placówki edukacyjne na terenie wsi: szkoła podstawowa i przedszkole. J 17. Biblioteka szkolna i książkomat. J 18. Miejscowość zwodociągowana i skanalizowana. S 19. Paczkomat na terenie miejscowości. J 20. Pojemnik do segregacji elektrośmieci. J 21. Miejsca noclegowe na terenie wsi. J 22. Gospodarstwa rolne, możliwość zakupu ekologicznej żywności. J 23. Wykorzystywanie przez mieszkańców OZE. J 24. Uchwalony fundusz sołecki. B 25. Autorytety chętnie działające na rzecz wsi i wspólnego dobra. T 26. Mieszkańcy o specyficznych umiejętnościach. T 27. Prężnie działająca Grupa Odnowy Wsi i KGW w trakcie zakładania. T 28. Profil sołectwa na portalu społecznościowym i grupa na komunikatorze. B 29. Mieszkańcy wspierający rzeczowo i finansowo inicjatywy sołeckie. B	12. Niewystarczające zaangażowanie wszystkich mieszkańców w życie społeczne wsi. S 13. Mała częstotliwość wykaszania terenów zielonych (często zarośnięte pobocza, skwery, zalegający piasek, zatykające się studzienki). J 14. Niewystarczające fundusze na rozbudowę infrastruktury społecznej. S 15. Brak jednostki straży pożarnej. J
---	---

30. Pniewski rower gminny – Stacja Chełmno z wypożyczalnią rowerów za pomocą SMS. J	
SZANSE (okazje zewnętrzne płynące z otoczenia)	ZAGROŻENIA (zagrożenie płynące z otoczenia)
1. Ścieżka pieszo-rowerowa do Pniew. S 2. Zapewniony gminny dowóz dzieci do szkoły. J 3. Dobra współpraca z jednostkami samorządu terytorialnego. J 4. Udział sołectwa w programie Wielkopolska Odnova Wsi 2020+, szansa na dodatkowe fundusze dla sołectwa. B 5. Gminne i powiatowe konkursy dla organizacji pozarządowych. B 6. Okoliczne miejscowości szansa na zatrudnienie. B 7. Lokalne media szansa na nagłośnienie inicjatyw sołeckich. B	1. Anomalie pogodowe. B 2. Kolejki do lekarzy specjalistów i ograniczenia w liczbie przyjęć lekarzy rodzinnych. J 3. Duży ruch na drodze krajowej zagrażający bezpieczeństwu. J 4. Niewystraszająca ilość połączeń PKS. J 5. Rosnące uzależnienie młodego pokolenia od świata wirtualnego i elektroniki. J 6. Zwiększające się koszty życia. B 7. Restrykcje narzucane przez Unię Europejską zwiększające koszty energii i obniżające dochodowość produkcji rolnej. B 8. Brak przejścia dla pieszych na DK nr 92 przy ścieżce rowerowej. S 9. Brak koszy przy ścieżce rowerowej wzdłuż DK 92. S

5. ANALIZA POTENCJAŁU ROZWOJOWEGO

Analiza potencjału rozwojowego ma na celu gruntowne przemyślenia nad charakterem i związkami przyczynowo - skutkowymi elementów wcześniej przeprowadzonych analiz. Ma ona pomóc znaleźć faktycznie najważniejsze cele ogólne, wspomagać równomierny, zrównoważony rozwój wsi/miejscowości, poprzez zastosowanie wszystkich sfer życia, które z nich były dotąd słabiej rozwijane, które wymagają szczególnej uwagi, na których można budować przyszłość wsi/miejscowości. Pomaga również doprecyzować sformułowania użyte we wcześniejszych analizach.

Kategorie analizy potencjału rozwojowego (4 sfery/aspekty życia):

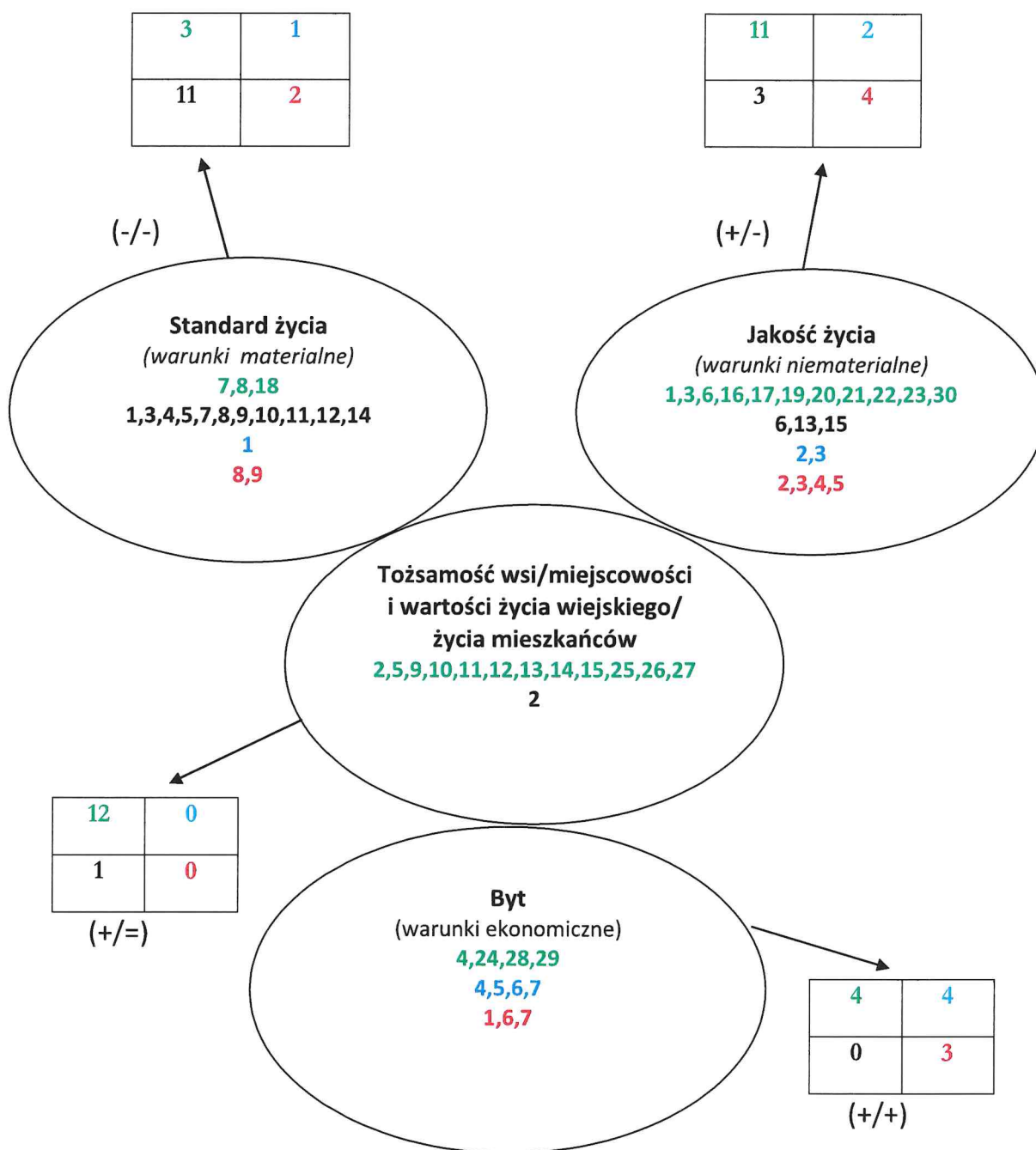
- **Standard życia:** stanowią czynniki materialne, infrastruktura techniczna i społeczna w przestrzeni publicznej (ilość, dostępność i stan), np.: drogi, chodniki, parkingi, oświetlenie uliczne, wodociąg, kanalizacja, sieć telefoniczna, dostęp do Internetu, świetlica, dom kultury, boisko, plac zabaw dla dzieci, przedszkole, szkoła, biblioteka, placówki usługowe, wyposażenie oraz stan posesji i budynków.
- **Jakość życia:** stanowią czynniki niematerialne – tworzą atmosferę między ludźmi np.: relacje sąsiedzkie, współpraca sąsiedzka, życzliwość, akceptacja postaw aktywnych, poczucie współuczestnictwa i współtworzenia, możliwość samorealizacji, oferta kulturalna, edukacyjna, wypoczynku i rekreacji oraz życia społecznego, poziom samoorganizacji społecznej, poczucie bezpieczeństwa, zagrożenia, dostępność komunikacyjna, zaopatrzenie w towary i usługi, stan środowiska, poziom wykształcenia mieszkańców.

- **Byt:** oznacza możliwości ekonomiczne mieszkańców, elementy wpływające na ich możliwości i źródła zarobkowania np.: rozstrzygnięcia planistyczne, wsparcie postaw przedsiębiorczych, zorganizowanie się przedsiębiorców i producentów rolnych, usługi i produkcja, produkty, możliwości pozyskiwania dochodu przez społeczność lokalną na cele publiczne, promocja.
- **Tożsamość wsi, wartości życia wiejskiego/życia mieszkańców:** to, jakość niemożliwa do uzyskania w dużym mieście, charakterystyczna dla małych społeczności tj.: kultura, tradycje, obyczaje, gwara, kultywowanie i rozwijanie poczucia wspólnoty, wzorce wychowawcze i więź międzypokoleniowa, uroczystości i rocznice, lokalny kult, pamięć o wybitnych mieszkańcach i wydarzeniach, lokalny, indywidualny styl osadnictwa i budownictwa, krajobraz kulturowy i przyrodniczy, charakterystyczne elementy architektury i urządzenia przestrzeni publicznej, lokalna kuchnia i potrawy.

Wynikiem analizy potencjału rozwojowego jest liczbowe określenie stosunku pozytywów (mocnych stron, zasobów i szans) do negatywów (słabych stron, braków, niedogodności i zagrożeń) w odniesieniu do każdego z czterech aspektów życia. Porównanie propozycji liczbowych ułatwia określenie, które ze sfer życia są świadomie rozwijane, a które traktowane „po macoszemu”, które sfery powinny ten rozwój wspierać.

Analiza potencjału rozwojowego wsi

silne strony	szanse
słabe strony	zagrożenia



Standard: Obszar całościowo na minusie. Silne strony wraz z szansami do słabych stron i zagrożeń w stosunku 4/13. Analizując płaszczyznę z podziałem na obszar wewnętrzny i zewnętrzny tendencja podobna. Stosunek silnych stron do słabych ujemny 3/11, stosunek szans do zagrożeń także na minusie 1/2. Największą bolączką mieszkańców sołectwa jest niewystarczająca infrastruktura techniczna oraz społeczno-kulturalno-rekreacyjna, wymagająca uzupełnienia, doposażenia i modernizacji. Największym problemem w tym obszarze są niewystarczające fundusze, a szansą na jego rozwój środki zewnętrzne.

Jakość: Obszar całościowo dodatni. Stosunek silnych stron wraz z szansami do słabych stron i zagrożeń 13/7. Analizując płaszczyznę z podziałem na obszar wewnętrzny i zewnętrzny ten pierwszy przedstawia się lepiej. Wewnętrznie płaszczyzna dodatnia, w stosunku silnych stron do słabych 11/3, zewnętrznie szanse do zagrożeń na minusie, w stosunku 2/4. Zaleca się rozwój i zacieśnianie relacji sąsiedzkich, integrację oraz aktywizację mieszkańców. Pomocą w rozwijaniu tego obszaru mogłoby być również wzmocnienie płaszczyzny standardu, poprzez rozbudowę i doposażenie infrastruktury integrującej.

Byt: Obszar całościowo na plusie. Silne strony wraz z szansami do słabych stron i zagrożeń w stosunku 8/3. W rozbiciu na płaszczyznę wewnętrzną i zewnętrzną tendencja podobna. Wewnątrz obszar dodatni, silne strony do słabych w stosunku 4/0, zewnętrznie szanse do zagrożeń także na plusie, w stosunku 4/3. Mieszkańcy czują potrzebę poprawy warunków bytowych. Sołectwo ma taką szansę, upatruje jej głównie w środkach zewnętrznych oraz rozwoju przedsiębiorczości. Zaleca się przede wszystkim wsparcie przy pozyskiwaniu i rozliczaniu środków zewnętrznych oraz promocję walorów sołectwa.

Tożsamość: Obszar całościowo na plusie. Silne strony wraz z szansami do słabych stron i zagrożeń w stosunku 12/1. W rozbiciu na płaszczyznę wewnętrzną i zewnętrzną ta pierwsza przedstawia się lepiej. Silne strony do słabych dodatnie, w stosunku 12/1. Zewnętrznie obszar obojętny, szanse do zagrożeń w stosunku 0/0. Mieszkańcy mają silne poczucie przynależności i tożsamości, opartej głównie na szczególnym dziedzictwie historycznym i przyrodniczym miejscowości oraz kultywowaniu tradycji religijnych i świeckich. Zaleca się wspieranie owego poczucia przynależności do wspólnoty, a także edukację w tym zakresie, w szczególności młodego pokolenia, ocalając przed zapomnieniem.

6. WIZJA WSI/MIEJSCOWOŚCI: wyobrażenie stanu docelowego wsi/miejscowości, oddaje zbiorowe marzenia i oczekiwania, co do przyszłości, jest realna, bazuje na atutach, nie abstrahuje od barier, wzmacnia czynnik wyróżniający, zawiera dźwignię rozwojową.

Chełmno to wieś z bogatą historią związaną z rodami szlacheckimi oraz lokalnymi legendami.

W miejscowości znajduje się odrestaurowany dwór oraz przepiękny park krajobrazowy. Chlubą sołectwa jest Góra Chełmińska - najwyższe wzniesienie w powiecie szamotulskim, na którym znajduje się kaplica grobowa oraz wiele ciekawych okazów drzew. Mieszkańcy integrują się w zmodernizowanej świetlicy wiejskiej oraz nowoczesnych obiektach sportowo-rekreacyjnych. W Chełmnie działają prężnie organizacje pozarządowe, zrzeszające wszystkie grupy wiekowe.

**„Chełmno z Góry Chełmińskiej słynie,
tu życie sielsko płynie”**



7. PROGRAM DŁUGOTERMINOWY ODNOWY WSI – CHELMNO

Wizja wsi/miejscowości (hasłowa): „**Chełmno** z Góry Chełmińskiej słynie, tu życie sielsko płynie”

I. Plan rozwoju			II. Program rozwoju
1. CELE Co trzeba osiągnąć, aby urzeczywistnić wizję naszej wsi?/miejscowości?	2. Co nam pomoże osiągnąć cele? (zasoby, silne strony, szanse) ZASOBY których użyjemy ATUTY silne strony i szanse jakie wykorzystamy	3. Co nam może przeszkodzić? (słabe strony, zagrożenia) BARIERY słabe strony, jakie wyeliminujemy, zagrożenia, jakich unikniemy	Projekty przedsięwzięcia jakie wykonamy
A. TOŻSAMOŚĆ WSI/MIEJSCOWOŚCI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO/MIESZKAŃCÓW			
1. Kulturowanie tradycji religijnych i świeckich, wzmacnianie tożsamości	Współpraca z parafią w Pniewach, świetlica wiejska, teren sołectwa, krzyż przydrożny, kultywowanie przez mieszkańców obrzędów religijnych i świeckich, lokalne zespoły: „Chełmianki”, „Cytrynki”, Grupy teatralnej „Antek-	Niewystarczające fundusze na potrzeby wsi, niewystarczające zaangażowanie mieszkańców, świetlica wymagająca modernizacji i doposażenia.	1.1 Droga krzyżowa 1.2 Dożynki 1.3 Świecenie potraw 1.4 Majowe 1.5 Gwiazdory 1.6 Mikołajki dla dzieci

SOLECKA STRATEGIA ROZWOJU – **CHELMNO** wypracowana przez GOW
na warsztatach w ramach programu UMWW „Wielkopolska Odnowa Wsi 2020+”

	Pantek", fundusz sołecki, środki zewnętrzne.	1.7 Andrzejki 1.8 Spotkanie Wigilijne 1.9 Organizowanie spotkań byłych i obecnych mieszkańców 1.10 Organizacja występów regionalnych zespołów: 1.10.1 „Chelmianki” 1.10.2 „Cytrynki” 1.10.3 Grupy teatralnej „Antek-Pantek” 1.11 Spotkanie Wielkanocne 1.12 Zajęzek dla dzieci 1.13 Robienie wienca dożynkowego 1.14 Pieczenie pierników 1.15 Malowanie pisanek 1.16 Pieczenie pierników
--	--	---

2. Odrestaurowanie zabytków, miejsc kultu, upamiętnienie historii miejscowości	Miejsca kultu religijnego, zabytkowy dworek i park, Góra Chełmińska, środki zewnętrzne, członkostwo Gminy Pniewy w LGD KOLD, bogata historia wsi.	Bariery formalno-prawne związane z konserwatorstwem zabytków, duża biurokracja i konkurencja przy pozyskiwaniu środków zewnętrznych, niszczenie zabytki, niewystarczająca promocja walorów historycznych wsi.	2.1 Odrestaurowanie zabytkowego dworku 2.2 Utworzenie skansenu upamiętniającego historię wsi. 2.3 Rewitalizacja zabytkowego parku 2.4 Odrestaurowanie kaplicy 2.5 Zagospodarowanie terenu Góry Chełmińskiej 2.6 Montaż tablic historycznych w sołectwie 2.7 Montaż tablicy upamiętniającej sołtysów wsi 2.8 Renowacja figury i krzyża i zagospodarowanie terenu wokół
B. STANDARD ŻYCIA			
1. Rozbudowa i doposażenie infrastruktury technicznej	Istniejąca infrastruktura drogowa i okołodrogowa, współpraca z Gminą Pniewy, Powiatem	Światłowód dostępny jedynie dla części mieszkańców, duża biurokracja i konkurencja	1.1 Utwardzenie drogi gminnej od nr 25L do nr 25G 1.2 Utwardzenie drogi gminnej od nr 17 do drogi powiatowej 1880P

SOLECKA STRATEGIA ROZWOJU – **CHELMNO** wypracowana przez GOW na warsztatach w ramach programu UMWW – „Wielkopolska Odnowa Wsi 2020+”

	Szamotulskim, środki zewnętrzne.	przy pozyskiwaniu środków zewnętrznych, brak gazyfikacji wsi.	1.3 Utwardzenie drogi gminnej od nr 8 do nr 6 1.4 Wymiana oświetlenia drogowego na energooszczędne 1.5 Przyłączenie sołectwa do sieci gazowej 1.6 Doprowadzenie sieci światłowodowej do pozostałej części wsi
2. Rozbudowa i doposażenie infrastruktury społeczno-rekreacyjnej	Współpraca z KOWR, świetlica wiejska, fundusz sołecki, środki zewnętrzne, udział sołectwa w programie Wielkopolska Odnowa Wsi 2020+, LGD KOLD, Grupa Odnowy Wsi, autorytety funkcjonujące w sołectwie, plac zabaw.	Brak Ochotniczej Straży Pożarnej, brak wiaty biesiadnej, duża biurokracja i konkurencja przy pozyskiwaniu środków zewnętrznych, niewystarczające środki finansowe, brak siłowni zewnętrznej.	2.1 Zakup sprzętu AGD, RTV 2.2 Zakup mebli do świetlicy 2.3 Zakup kuchni zewnętrznej 2.4 Zakup maszyn do waty cukrowej i popcornu 2.5 Doposażenie świetlicy w naczynia i dekoracje 2.6 Zakup zestawu do pielęgnacji zieleni 2.7 Wymiana placu zabaw 2.8 Budowa remizy

SOLECKA STRATEGIA ROZWOJU – **CHELMNO** wypracowana przez GOW na warsztatach w ramach programu UMWW – „Wielkopolska Odnowa Wsi 2020+”

			2.9 Zagospodarowanie terenu koło świetlicy 2.10 Nasadzenie drzew owocowych 2.11 Przejęcie gruntów od KOWR pod infrastrukturę społeczno- rekreacyjną 2.12 Zakup wozu strażackiego 2.13 Budowa wiaty integracyjnej na terenie przejętym od KOWRu 2.14 Termomodernizacja świetlicy 2.15 Budowa siłowni zewnętrznej
C. JAKOŚĆ ŻYCIA			
1. Zwiększenie oferty integracyjnej	Świetlica wiejska, fundusz sołecki, środki zewnętrzne, udział sołectwa w programie Wielkopolska Odnowa Wsi 2020+, LGD KOLD, Grupa Odnowy Wsi,	Świetlica wymagająca modernizacji i doposażenia, niewystarczający odzew na proponowaną ofertę, niesprzyjająca aura, duża biurokracja i konkurencja przy pozyskiwaniu środków	1.1 Dzień Kobiet 1.2 Walentynki 1.3 Ferie zimowe 1.4 Nocne kino dla dzieci 1.5 Nocowanie na świetlicy

SOLECKA STRATEGIA ROZWOJU – **CHELMNO** wypracowana przez GOW na warsztatach w ramach programu UMWW „Wielkopolska Odnowa Wsi 2020+”

	autorytety funkcjonujące w sołectwie.	zewnątrznych.	
2. Zwiększenie oferty sportowo-rekreacyjnej	Udział sołectwa w programie Wielkopolska Odnowa Wsi 2020+, LGD KOLD, Grupa	Niewystarczający odzew mieszkańców na proponowaną ofertę, świetlica wymagająca	1.6 Dzień Mężczyzn 1.7 Dzień Sołtysa 1.8 Święto pyry 1.9 Dzień Dziecka 1.10 Ognisko 1.11 Sprzątanie wsi 1.12 Festyn sołecki 1.13 Święto korbola na dzień ramola 1.1 Halloween 1.15 Spotkanie ze strażą 1.16 Spotkanie z policją 1.17 Biesiada pokoleniowa 2.1 Rajd rowerowy, pieszy, nordic walking 2.2 Dzień sportu 2.3 Wyjazd na kręgle

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU – **CHELMNO** wypracowana przez GOW na warsztatach w ramach programu UMWW – „Wielkopolska Odnowa Wsi 2020+”

	Odnowy Wsi, autorytety funkcjonujące w sołectwie, świetlica wiejska, fundusz sołecki, środki zewnętrzne, tereny zielone.	modernizacji i doposażenia, niewystarczające fundusze.	2.4 Sołtysiada – Bitwa o puchar Sołtysa 2.5 Wyjazd na basen 2.6 Spływ kajakowy 2.7 Wyjazd na paintball 2.8 Podchody sołeckie 2.9 Integracja sołectw - Spartakiada (międzysołeckie potyczki sportowe)
3. Zwiększenie oferty edukacyjnej i pogłębianie zainteresowań mieszkańców i poprawa estetyki wsi	Świetlica wiejska, fundusz sołecki, środki zewnętrzne. Udział sołectwa w programie Wielkopolska Odnowa Wsi 2020+, LGD KOLD, Grupa Odnowy Wsi, autorytety funkcjonujące w sołectwie.	Niedostateczne wyposażenie świetlicy, bariery architektoniczne świetlicy ograniczające dostęp dla osób niepełnosprawnych, zbyt niskie fundusze na potrzeby wsi, niewystarczająca oferta skierowana do mieszkańców.	3.1 Spotkanie z makijażystką 3.2 Warsztaty florystyczne 3.3 Warsztaty kulinarne 3.4 Warsztaty artystyczne 3.5 Warsztaty teatralne 3.6 Wyjazdowy kurs nauki pływania 3.7 Wyjazd do kina, teatru, opery itp. 3.8 Wycieczki krajoznawcze

				3.9 Dyskoteka dla najmłodszych 3.10 Fitness dla mieszkańców 3.11 Kursy sztuk walki 3.12 Spotkanie z psychologiem 3.13 Konkurs na najpiękniejszy: balkon, ogródek
D. BYT				
1. Promocja wsi i poprawa warunków bytowych	Walory przyrodnicze sołectwa, fundusz sołecki, środki zewnętrzne, empatyczne społeczeństwo, udział sołectwa w programie Wielkopolska Odnowa Wsi 2020+, LGD KOLD, świetlica wiejska, dostęp do internetu, KGW w trakcie rejestracji.	Niewystarczający odzew na proponowaną ofertę, niewystarczające środki finansowe na potrzeby sołectwa, duża biurokracja i konkurencja przy pozyskiwaniu środków zewnętrznych, niewystarczająca promocja sołectwa.	1.1 Zakup gadżetów promocyjnych 1.2 Szkolenia z pozyskiwania i rozliczania środków zewnętrznych 1.3 Udział w zewnętrznych targach i dożynkach 1.4 Montaż witaczy 1.5 Zbiórki surowców wtórnych 1.6 Organizacja zabaw o charakterze komercyjnym	

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU – **CHELMNO** wypracowana przez GOW na warsztatach w ramach programu UMWW – „Wielkopolska Odnowa Wsi 2020+”

			1.7 Quest historyczno-przyrodniczy 1.8 Organizacja targów wymiany książek/odzieży itp. 1.9 Bieżąca aktualizacja profilu na portalu społecznościowym 1.10 Zaprojektowanie logo sołectwa 1.11 Zakup koszulek z logo sołectwa 1.12 Zaprojektowanie logo KGW 1.13 Zakup strojów dla KGW z logo
--	--	--	---

8. PROGRAM KRÓTKOTERMINOWY ODNOWY WSI CHELMNO NA OKRES 24 miesięcy

Lp.	Propozycje projektu	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punktacja	Hierarchia
		Organizacyjnie	Finansowo		
1.	Modernizacja placu zabaw	Tak	Nie	5+5+5+5=20	I
2.	Zagospodarowanie terenów zielonych przy świetlicy wiejskiej	Tak	Nie	4+4+4+4=16	II
3.	Festyn sołecki	Tak	Tak	3+3+3+3=12	III
4.	Dzień Kobiet i Mężczyzn	Tak	Tak	2+2+2+2=8	IV
5.	Akcja sprzątająca - sprzątanie wsi	Tak	Tak	1+1+1+1=4	V
Na realizację, jakiego projektu planujemy pozyskać środki zewnętrzne? Z jakich źródeł? <i>(Maksymalnie 3 propozycje uzasadnione według ważności)</i>		1. Modernizacja placu zabaw 2. Zagospodarowanie terenów zielonych przy świetlicy wiejskiej Planujemy pozyskać środki z programu Wielkopolska Odnowa Wsi 2020+			

PODSUMOWANIE

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU umożliwia przewidywanie różnego rodzaju zagrożeń, barier, które mogą wystąpić w przyszłości. Dzięki temu możemy zaplanować, jak się na nie przygotować. To element budowania lokalnej odporności. Strategia nie gwarantuje tego, że unikniemy tych kryzysów, ale zwiększa nasze szanse na ograniczanie ich skutków w dłuższym okresie czasu. Stwarza możliwość zaplanowania kompleksowych działań, które pozwolą skutecznie realizować Sołecką Strategię Rozwoju.

Analiza strategii pozwala śledzić, czy wieś rozwija się w kierunku, który zaplanowaliśmy. Jeżeli nie, to powinniśmy zadać sobie pytanie, dlaczego tak jest? Czy ten kierunek jest najlepszy? Czy dobrze określiliśmy cele i zadania, które służą jej realizacji? Strategia nie jest wykuta w kamieniu, trzeba ją korygować, jeżeli zaistnieje taka potrzeba.

Strategia nie jest po to, aby nas ograniczać, lecz po to, aby pomóc rozwijać nasze zasoby i atuty przy wsparciu lokalnej społeczności.



*SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU – CHELMNO wypracowana przez GOW
na warsztatach w ramach programu UMWW - „Wielkopolska Odnowa Wsi 2020+”*

Podpisy przedstawicieli Grupy Odnowy Wsi – Chełmno
uczestniczących w przygotowaniu dokumentu:

Imię i Nazwisko	Podpis
Drgas Joanna	Drgas Joanna
Marta Swoboda	Swoboda Marta
ŁUZANNA PRZYBYŁ	Przybył
EWELINA JANDY	Jandy

Podpisy moderatorów odnowy wsi:

Ewa Jankowiak Jankowiak E.

Mirosława Woźniak Woźniak M.

Uzasadnienie

W 2014 roku Gmina Pniewy zgłosiła sołectwo Chełmno do udziału w Programie „Wielkopolska Odnowa Wsi”. Zgodnie z założeniami Programu, jednym z obowiązków gmin ubiegających się o udział jest zatwierdzenie dokumentów strategicznych – strategii rozwoju lub planów odnowy miejscowości – opracowanych i przyjętych przez zebrania wiejskie poszczególnych sołectw.

W roku 2025, w wyniku prac prowadzonych z udziałem mieszkańców oraz lidera wsi, sołectwo Chełmno opracowało dokument pn. „Sołecka Strategia Rozwoju Chełmno”, który został formalnie przyjęty uchwałą zebrania wiejskiego. Strategia ta stanowi istotny element planowania rozwoju miejscowości, wyznaczając kierunki działań służących poprawie jakości życia mieszkańców, wzmocnieniu tożsamości lokalnej oraz aktywizacji społecznej.

W związku z powyższym zasadne jest podjęcie uchwały Rady Miejskiej Pniewy w sprawie zatwierdzenia przedmiotowej strategii. Jej przyjęcie jest zgodne z wymaganiami Programu „Wielkopolska Odnowa Wsi” oraz stanowi formalne potwierdzenie zaangażowania Gminy Pniewy w długofalowy rozwój sołectwa Chełmno.

Uchwała nie powoduje skutków finansowych dla budżetu Gminy Pniewy w roku budżetowym 2025.

Przedkłada: Burmistrz Gminy Jarosław Szurka

Zatwierdził: Burmistrz Gminy Jarosław Szurka

Sporządził: Kierownik Referatu Środków Zewnętrznych Aleksandra Gularek

Radca Prawny: Roman Jan Hojan